



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 884 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE PLATÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Koppholen 20
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Skimmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 425	20 125
Sum kostnader		23 425	20 125
Driftsresultat		-23 425	-20 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	55
Annen finansinntekt		17	
Sum finansinntekter		28	55
Netto finans		28	55
Resultat før skattekostnad		-23 397	-20 070
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-23 397	-20 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 397	-20 070
Totalresultat		-23 397	-20 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 397	-20 070
Sum overføringer og disponeringer		-23 397	-20 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 648	5 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 648	5 295
Sum omløpsmidler		3 648	5 295
SUM EIENDELER		3 648	5 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 300	-6 300
Sum innskutt egenkapital		23 700	23 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		26 352	64 705
Sum opptjent egenkapital		-26 352	-64 705
Sum egenkapital	3, 5	-2 652	-41 005
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		6 300	6 300
Sum kortsiktig gjeld		6 300	46 300
Sum gjeld		6 300	46 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 648	5 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 621352

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 884 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE PLATÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Koppholen 20
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Skimmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 926 884 220
VESTRE PLATÅ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 425	20 125
Sum kostnader		23 425	20 125
Driftsresultat		-23 425	-20 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	55
Annen finansinntekt		17	
Sum finansinntekter		28	55
Netto finans		28	55
Resultat før skattekostnad		-23 397	-20 070
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-23 397	-20 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 397	-20 070
Totalresultat		-23 397	-20 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 397	-20 070
Sum overføringer og disponeringer		-23 397	-20 070



Organisasjonsnr: 926 884 220
VESTRE PLATÅ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 648	5 295
Sum omløpsmidler		3 648	5 295
SUM EIENDELER		3 648	5 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 300	-6 300
Sum innskutt egenkapital		23 700	23 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		26 352	64 705
Sum opptjent egenkapital		-26 352	-64 705
Sum egenkapital	3, 5	-2 652	-41 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 000
Betalbar skatt	2		



Annen kortsiktig gjeld	6 300	6 300
Sum kortsiktig gjeld	6 300	46 300
Sum gjeld	6 300	46 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 648	5 295



Organisasjonsnr: 926 884 220
VSTRE PLATÅ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Vestre Platå Eiendom AS
Org.nr 926 884 220

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Resultatregnskap

Vestre Platå Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 425	20 125
Sum driftskostnader		23 425	20 125
Driftsresultat		-23 425	-20 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	55
Annen finansinntekt		17	0
Resultat av finansposter		28	55
Resultat før skattekostnad		-23 397	-20 070
Resultat		-23 397	-20 070
Årsresultat	3	-23 397	-20 070
Overføringer			
Overført til udekket tap		23 397	20 070
Sum overføringer		-23 397	-20 070

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Balanse

Vestre Platå Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 648	5 295
Sum omløpsmidler		<u>3 648</u>	<u>5 295</u>
Sum eiendeler		<u>3 648</u>	<u>5 295</u>

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Balanse

Vestre Platå Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 300	-6 300
Sum innskutt egenkapital		23 700	23 700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-26 352	-64 705
Sum opptjent egenkapital		-26 352	-64 705
Sum egenkapital	3, 5	-2 652	-41 005
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	40 000
Annen kortsiktig gjeld		6 300	6 300
Sum kortsiktig gjeld		6 300	46 300
Sum gjeld		6 300	46 300
Sum egenkapital og gjeld		3 648	5 295

Sandnes, 19.06.2025
Styret i Vestre Platå Eiendom AS

Sigve Skimmeland
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 397	-20 070
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-23 397	-20 070
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 352	-64 705	-38 353
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 352	64 705	38 353
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-6 300	-64 705	-41 005
Årets resultat			-23 397	-23 397
Gjeldsettergivelse		0	61 750	61 750
Pr 31.12.2024	30 000	-6 300	-26 352	-2 652

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestre Platå Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestre Platå Invest AS	30	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -23 397 etter skatt, mot kr. -20 070 i 2023. Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har svak likviditet, men øvrige selskaper i konsernet låner inn penger ved behov. Det er ingen aktivitet i selskapet og ingen ekstern gjeld.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skimmeland, Sigve

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3490224

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-19 06:43:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-YKUQ2-R5C6Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Vestre Platå Eiendom AS
Org.nr 926 884 220

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Resultatregnskap

Vestre Platå Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 425	20 125
Sum driftskostnader		23 425	20 125
Driftsresultat		-23 425	-20 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	55
Annen finansinntekt		17	0
Resultat av finansposter		28	55
Resultat før skattekostnad		-23 397	-20 070
Resultat		-23 397	-20 070
Årsresultat	3	-23 397	-20 070
Overføringer			
Overført til udekket tap		23 397	20 070
Sum overføringer		-23 397	-20 070

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWJZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Balanse

Vestre Platå Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 648	5 295
Sum omløpsmidler		<u>3 648</u>	<u>5 295</u>
Sum eiendeler		<u>3 648</u>	<u>5 295</u>

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



Balanse

Vestre Platå Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 300	-6 300
Sum innskutt egenkapital		23 700	23 700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-26 352	-64 705
Sum opptjent egenkapital		-26 352	-64 705
Sum egenkapital	3, 5	-2 652	-41 005
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	40 000
Annen kortsiktig gjeld		6 300	6 300
Sum kortsiktig gjeld		6 300	46 300
Sum gjeld		6 300	46 300
Sum egenkapital og gjeld		3 648	5 295

Sandnes, 19.06.2025
Styret i Vestre Platå Eiendom AS

Sigve Skimmeland
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJVJZ-SBQ49-8GEIV-VKUQZ-R5C6Q



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 397	-20 070
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-23 397	-20 070
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 352	-64 705	-38 353
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 352	64 705	38 353
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-6 300	-64 705	-41 005
Årets resultat			-23 397	-23 397
Gjeldsettergivelse		0	61 750	61 750
Pr 31.12.2024	30 000	-6 300	-26 352	-2 652

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestre Platå Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestre Platå Invest AS	30	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -23 397 etter skatt, mot kr. -20 070 i 2023. Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har svak likviditet, men øvrige selskaper i konsernet låner inn penger ved behov. Det er ingen aktivitet i selskapet og ingen ekstern gjeld.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Pennco Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-VKUQ2-R5C6Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skimmeland, Sigve

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3490224

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-19 06:43:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ALFZO-AJWZ-SBQ49-8GEIV-YKUQ2-R5C6Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Orgnr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Vestre Platå Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestre Platå Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 23 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Perneo Dokumentnøkkel:DXLNL-ZoFG0-GQFM5-TOTAE-JZAB-9VYWE



Revisors beretning 2024 for Vestre Platå Eiendom AS



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 19. juni 2025
RSM Norge AS

Helge Endresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DXLNL-Z6FG0-GQFM5-T0TAE-JZAB-9YYWE





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Endresen, Helge

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-323737

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-19 06:56:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DXLNL-Z6FG0-GQFM5-10TAE-JLZAB-9Y1WE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.