



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Vendla 74A  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Haug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		396 897	2 976 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 897</b>	<b>2 976 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		271 864	449 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 864</b>	<b>449 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>125 033</b>	<b>2 526 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		248 978	306 693
Annen finansinntekt		14 308 734	13 007 254
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 557 711</b>	<b>13 313 946</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad		195 859	349 716
Annen finanskostnad		429 952	1 328 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 811</b>	<b>1 678 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 931 900</b>	<b>11 635 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 056 933</b>	<b>14 162 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 967	599 081
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført egenkapital		13 971 966	13 563 484



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		13 971 966	13 563 484



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	8	5 869 748	5 869 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 869 748</b>	<b>5 869 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	7	414 530	414 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>414 530</b>	<b>414 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 284 278</b>	<b>6 284 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 200	8 200
Andre kortsiktige fordringer		8 710 533	19 466 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 718 733</b>	<b>19 474 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	8 404 495	3 626 744
Andre finansielle instrumenter	7	66 230 951	43 374 806
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 635 446</b>	<b>47 001 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 478 465	4 594 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 478 465</b>	<b>4 594 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 832 643</b>	<b>71 070 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 116 921</b>	<b>77 355 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		111 100	111 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 011 100</b>	<b>3 011 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 299 475	68 327 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 299 475</b>	<b>68 327 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>85 310 575</b>	<b>71 338 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	505 710	632 137
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>505 710</b>	<b>632 137</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 008 847	5 160 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 008 847</b>	<b>5 160 785</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 514 558</b>	<b>5 792 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		451	1 130
Betalbar skatt	5	211 394	213 030
Annen kortsiktig gjeld		5 079 944	9 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 291 789</b>	<b>223 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 806 346</b>	<b>6 016 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 116 921</b>	<b>77 355 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Vendla 74A  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Haug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		396 897	2 976 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 897</b>	<b>2 976 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		271 864	449 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 864</b>	<b>449 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>125 033</b>	<b>2 526 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		248 978	306 693
Annen finansinntekt		14 308 734	13 007 254
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 557 711</b>	<b>13 313 946</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7			
Annen rentekostnad		195 859	349 716
Annen finanskostnad		429 952	1 328 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 811</b>	<b>1 678 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 931 900</b>	<b>11 635 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 056 933</b>	<b>14 162 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 967	599 081
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført egenkapital		13 971 966	13 563 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 971 966</b>	<b>13 563 484</b>



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Leiligheter	8	5 869 748	5 869 748
Sum varige driftsmidler		5 869 748	5 869 748

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	7	414 530	414 530
Sum finansielle anleggsmidler		414 530	414 530

Sum anleggsmidler		6 284 278	6 284 278
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		8 200	8 200
Andre kortsiktige fordringer		8 710 533	19 466 502
Sum fordringer		8 718 733	19 474 702

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	8 404 495	3 626 744
Andre finansielle instrumenter	7	66 230 951	43 374 806
Sum investeringer		74 635 446	47 001 551

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		6 478 465	4 594 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 478 465	4 594 608

Sum omløpsmidler		89 832 643	71 070 861
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		96 116 921	77 355 139
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		111 100	111 100
Sum innskutt egenkapital		3 011 100	3 011 100



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 299 475	68 327 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 299 475</b>	<b>68 327 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>85 310 575</b>	<b>71 338 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	505 710	632 137
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>505 710</b>	<b>632 137</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 008 847	5 160 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 008 847</b>	<b>5 160 785</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 514 558</b>	<b>5 792 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		451	1 130
Betalbar skatt	5	211 394	213 030
Annen kortsiktig gjeld		5 079 944	9 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 291 789</b>	<b>223 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 806 346</b>	<b>6 016 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 116 921</b>	<b>77 355 139</b>



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Holten Revisjon AS

Til generalforsamlingen i HAUG INVEST AS

### Uavhengig revisors beretning for 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert HAUG INVEST AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13.971.966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i HAUG INVEST AS  
Revisjonsberetning for 2020

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 31. august 2021  
Holten Revisjon AS

Arild Holten  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

Haug Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		396 897	2 976 271
Sum driftsinntekter		<u>396 897</u>	<u>2 976 271</u>
Annen driftskostnad		271 864	449 304
Sum driftskostnader		<u>271 864</u>	<u>449 304</u>
Driftsresultat		<u>125 033</u>	<u>2 526 967</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		248 978	306 693
Annen finansinntekt		14 308 734	13 007 254
Annen rentekostnad		195 859	349 716
Annen finanskostnad		429 952	1 328 633
Resultat av finansposter		<u>13 931 900</u>	<u>11 635 598</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 056 933	14 162 565
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 967	599 081
Ordinært resultat		<u>13 971 966</u>	<u>13 563 484</u>
Årsresultat		<u>13 971 966</u>	<u>13 563 484</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført egenkapital		-13 971 966	-13 563 484
Sum overføringer		<u>13 971 966</u>	<u>13 563 484</u>



## Balanse

### Haug Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	8	5 869 748	5 869 748
Sum varige driftsmidler		<u>5 869 748</u>	<u>5 869 748</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	7	414 530	414 530
Sum finansielle anleggsmidler		<u>414 530</u>	<u>414 530</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 284 278</u>	<u>6 284 278</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 200	8 200
Andre kortsiktige fordringer		8 710 533	19 466 502
Sum fordringer		<u>8 718 733</u>	<u>19 474 702</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	8 404 495	3 626 744
Andre finansielle instrumenter	7	66 230 951	43 374 806
Sum investeringer		<u>74 635 446</u>	<u>47 001 551</u>
Bankinnskudd		6 478 465	4 594 608
Sum omløpsmidler		<u>89 832 643</u>	<u>71 070 861</u>
Sum eiendeler		<u>96 116 921</u>	<u>77 355 139</u>



## Balanse

### Haug Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		111 100	111 100
Sum innskutt egenkapital		<u>3 011 100</u>	<u>3 011 100</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 299 475	68 327 509
Sum opptjent egenkapital		<u>82 299 475</u>	<u>68 327 509</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>85 310 575</u>	<u>71 338 609</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	505 710	632 137
Sum avsetning for forpliktelser		<u>505 710</u>	<u>632 137</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 008 847	5 160 785
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 008 847</u>	<u>5 160 785</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		451	1 130
Betalbar skatt	5	211 394	213 030
Annen kortsiktig gjeld		5 079 944	9 448
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 291 789</u>	<u>223 608</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>10 806 346</u>	<u>6 016 531</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>96 116 921</u>	<u>77 355 139</u>

Asker, 31.08.2021  
Styret i Haug Invest AS

  
Hans Martin Haug  
Styrets leder/Daglig leder



## *Haug Invest AS*

### *Noter til regnskapet 2020*

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster vedrørt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld bokføres til virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel/ forpliktelse som er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som foreligger ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede og konstaterte tap.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller hvor den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående er det foretatt regnskapsmessig nedskrivning



*Haug Invest AS*

*Noter til regnskapet  
2020*

**Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	29 000	100,00	2 900 000

Alle aksjene har lik stemmerett

**Oversikt over aksjonærer pr 31.12.:**

	Antall aksjer	Eierandel
Hans Martin Haug <i>Daglig leder/ Styrets leder</i>	29 000	100,00 %
Sum	29 000	100,00 %

**Note 3 Bundne midler**

Selskapet har ingen bundne midler

**Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Det er ingen ansatte i selskapet - selskapet har ikke krav til Obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Honorar til revisor kr. 52.000,- for revisjon og kr. 0,- for andre tjenester.



## Haug Invest AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	211 394	213 030
Endring i utsatt skatt	(126 427)	386 051
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>84 967</b>	<b>599 081</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	14 056 933	14 162 565
Permanente forskjeller	(13 670 724)	(11 439 472)
Endring i midlertidige forskjeller	574 671	(1 754 777)
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>960 880</b>	<b>968 316</b>
Betalbar skatt i balansen	211 394	213 030

Netto midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for utsatt skatt/ utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
G/T konto	2 298 680	2 873 351	574 671
Netto midlertidige forskjeller Tidligere innsendt skattemelding 2017	2 298 680	2 873 351	574 671
Utsatt skatt i balansen	505 710	632 137	

#### Note 6 Egenkapital

	AK	Overkurs	EK	Sum
Pr 01.01	2 900 000	111 100	68 327 509	71 338 609
Årets resultat	0	0	13 971 966	13 971 966
Pr 31.12	2 900 000	111 100	82 299 475	85 310 575



## Haug Invest AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Aksjer

Langsiktige aksjer	Beholdning	Kostpris	
RS PLauou Real Estate AS	1 667	414 530	
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			<b>Markedsverdi</b>
Araca Energy ASA	4	2 584	-
Atlantic Sapphir ASA	50 000	4 997 600	6 000 000
B2Holding ASA	314 861	1 363 075	2 336 269
Nordic Nanovector ASA	2 000	189 085	31 420
Nordic Semiconductor ASA	40 000	1 418 485	5 520 000
Solon Eiendom ASA	15 000	433 665	549 000
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>		<b>8 404 495</b>	<b>14 436 689</b>
<b>Andre aksjer og andeler</b>			
Agilyx AS	33 900	942 540	
Askim Eiendomsinvest AS	307 500	3 075 000	
Bakken Hemsedal Invest AS	3 434	10 302	
Bodø Eiendomsinvest AS	48 750	437 500	
Bragernes Eiendomsinvest AS B-aksje	320 400	320 400	
Bragernes Eiendomsinvest AS C-aksje	1 281 600	1 281 600	
Clarksons Platou Project Developmen	541 750	54 175	
Clarksons Platou Real Estate Invest	333 400	683 467	
Entilen AS	9 826	350 012	
Fjellstøtt Eiendom AS	500	15 000	
Fyrstikkalléen 17 Invest AS	14	3 902	
Grensen Eiendomsinvest AS	510 000	5 540 000	
Grenseveien 97 Bolig AS	2 239 798	1 272 260	
Gtp Invest AS	100 000	100 000	
Helsinki Outlet AS	12 000	2 544 000	
Hemsedal Fritidsboliger AS	50	115 451	
Icelandic Salmon AS	40 000	4 014 000	
Jernbaneveien Utvikling AS	21 000	210 000	
Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS	150 000	1 500 000	
Kezzler AS	32 290	230 610	
Kokstadflaten Eiendomsinvest AS	250 000	2 297 297	
Kvadraturen Invest AS	20 000	20 000	
M Investeringer AS	730	1 022 270	
Nordic Benefits AS	1 641	1 092 916	
Nordic Petroleum AS	333	0	
Nordic Social Infrastructure Invest	1 289 295	2 247 750	
Northern Supply AS	4 689	1 627 949	
Oslo Opportunity AS	5 000 000	3 675 000	
Parkgata Offentlig Eiendom AS	213 277	2 206 674	
Realkapital Jessheim Næringspark AS	13 500	486 000	
Rogaland Apartments AS	106 500	1 027 500	
Safe4 Security Group AS	1 000	1 050 000	
Skoggata 19 Eiendomsinvest AS	350 000	4 000 000	
Slependveien 54-58 Utvikling AS	76	380 000	
Sm Bolig Og Eiendomsinvest AS	23 750	1 900 000	
Svensk Eiendomsvekst 1 AS	45 752	2 940 673	
Svensk Eiendomsvekst 3 AS	8 987	892 849	
Tic Eiendomsinvest AS	3 500	1 037 400	
Trondheim Areal AS	181 880	1 818 000	
Vaccibody AS	230 000	3 296 287	



## *Haug Invest AS*

### *Noter til regnskapet 2020*

Vestkorridoren Eiendomsinvest AS	500 000	5 000 000
Vøyenenga Invest AS	50 000	4 210 000
Xplora Technologies AS	80 000	1 302 169
<b>Sum andre aksjer og andeler</b>		<b>66 230 951</b>

Aksjer er ikke nedskrevet i samråd med daglig leder grunnet vesentlige merverdier i selskapene.

### **Note 8 Leiligheter**

Selskapet har kjøpt 1 stk leilighet i Kongensgate 7 i Moss på til sammen kr. 925.472,-. Leiligheten er finansiert med et lån med saldo pr. 31.12.2020 på kr. 513.614,29

Selskapet har kjøpt 1 stk leilighet i Grenselunden i Oslo på til sammen kr. 4.944.276,-. Leiligheten er finansiert med et lån med saldo pr. 31.12.2020 på kr. 4.495.233,05

### **Note 9 Fortsatt drift**

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.