



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 681 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDLIKEHOLDSSENTRALEN AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Holsten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 569 226	15 576 035
Annen driftsinntekt		-661 628	885 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 907 599</b>	<b>16 461 872</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 243 416	8 126 223
Lønnskostnad	2	3 293 508	5 937 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 922	17 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-130 000
Annen driftskostnad	2	1 390 787	2 928 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 979 633</b>	<b>16 879 808</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 035</b>	<b>-417 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 182	2 820
Annen finansinntekt			270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 182</b>	<b>3 090</b>
Annen rentekostnad		245 532	125 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 532</b>	<b>125 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 350</b>	<b>-122 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-309 384</b>	<b>-540 523</b>
Skattekostnad på resultat	4	-62 731	-69 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-246 653	-471 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	97 500	149 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>97 500</b>	<b>149 422</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 513	50 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 513</b>	<b>50 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>148 013</b>	<b>199 934</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>213 625</b>	<b>390 250</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		823 641	1 030 253
Andre kortsiktige fordringer		231 099	276 998
Konsernfordringer		285 141	314 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 339 881</b>	<b>1 621 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 154	3 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 154</b>	<b>3 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 585 660</b>	<b>2 015 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		467 337	244 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>497 337</b>	<b>274 927</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 840 898	3 594 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 840 898</b>	<b>-3 594 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-3 343 561</b>	<b>-3 319 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	137 174	182 248
Langsiktig konserngjeld	7	747 068	332 728
Øvrig langsiktig gjeld		395 203	271 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>1 279 445</b>	<b>786 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 279 445</b>	<b>786 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		132 580	
Leverandørgjeld		2 302 216	2 834 767
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		435 214	857 884
Annen kortsiktig gjeld		927 777	1 054 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 797 787</b>	<b>4 747 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 077 233</b>	<b>5 534 414</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 681 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDLIKEHOLDSSENTRALEN AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Holsten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.12.2024



Organisasjonsnr: 916 681 283  
VEDLIKEHOLDSSENTRALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 569 226	15 576 035
Annen driftsinntekt		-661 628	885 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 907 599</b>	<b>16 461 872</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 243 416	8 126 223
Lønnskostnad	2	3 293 508	5 937 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 922	17 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-130 000
Annen driftskostnad	2	1 390 787	2 928 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 979 633</b>	<b>16 879 808</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 035</b>	<b>-417 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 182	2 820
Annen finansinntekt			270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 182</b>	<b>3 090</b>
Annen rentekostnad		245 532	125 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 532</b>	<b>125 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 350</b>	<b>-122 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-309 384</b>	<b>-540 523</b>
Skattekostnad på resultat	4	-62 731	-69 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-246 653	-471 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>





Organisasjonsnr: 916 681 283  
VEDLIKEHOLDSSENTRALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	97 500	149 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>97 500</b>	<b>149 422</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 513	50 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 513</b>	<b>50 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>148 013</b>	<b>199 934</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		213 625	390 250
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		823 641	1 030 253
Andre kortsiktige fordringer		231 099	276 998
Konsernfordringer		285 141	314 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 339 881</b>	<b>1 621 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 154	3 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 154</b>	<b>3 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 585 660</b>	<b>2 015 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		467 337	244 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>497 337</b>	<b>274 927</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 840 898	3 594 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 840 898</b>	<b>-3 594 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 343 561</b>	<b>-3 319 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	137 174	182 248
Langsiktig konserngjeld	7	747 068	332 728
Øvrig langsiktig gjeld		395 203	271 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 279 445</b>	<b>786 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 279 445</b>	<b>786 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		132 580	
Leverandørgjeld		2 302 216	2 834 767
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		435 214	857 884
Annen kortsiktig gjeld		927 777	1 054 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 797 787</b>	<b>4 747 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 077 233</b>	<b>5 534 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>



Organisasjonsnr: 916 681 283  
VEDLIKEHOLDSSENTRALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Vedlikeholdssentralen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 681 283

Pennso Dokumentnøkkel: LKFNN-27XUA-E5KD6-7N108-BDYLT-00TM1



### RESULTATREGNSKAP

#### VEDLIKEHOLDSENTRALEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 569 226	15 576 035
Annen driftsinntekt		-661 628	885 838
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 907 599</b>	<b>16 461 872</b>
Varekostnad		3 243 416	8 126 223
Lønnskostnad	2	3 293 508	5 937 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 922	17 449
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-130 000
Annen driftskostnad	2	1 390 787	2 928 349
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 979 633</b>	<b>16 879 808</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 035</b>	<b>-417 935</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 182	2 820
Annen finansinntekt		0	270
Annen rentekostnad		245 532	125 678
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-237 350</b>	<b>-122 588</b>
Resultat før skattekostnad		-309 384	-540 523
Skattekostnad på resultat	4	-62 731	-69 082
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		246 653	471 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>-246 653</b>	<b>-471 441</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LKFN-27XUA-E5KD6-7N108-BDYL-T-00TM1



## BALANSE

### VEDLIKEHOLDSENTRALEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	97 500	149 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>97 500</b>	<b>149 422</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 513	50 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 513</b>	<b>50 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>148 013</b>	<b>199 934</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		213 625	390 250
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		823 641	1 030 253
Andre kortsiktige fordringer		231 099	276 998
Konsernfordringer		285 141	314 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 339 881</b>	<b>1 621 260</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 154	3 653
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 585 660</b>	<b>2 015 163</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LKFN-27XUA-ESKD6-7N108-BDYL-T-00TM1



### BALANSE

#### VEDLIKEHOLDSENTRALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		467 337	244 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>497 337</b>	<b>274 927</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 840 898	-3 594 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 840 898</b>	<b>-3 594 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 343 561</b>	<b>-3 319 317</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	137 174	182 248
Langsiktig konserngjeld	7	747 068	332 728
Øvrig langsiktig gjeld		395 203	271 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 279 445</b>	<b>786 878</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		132 580	0
Leverandørgjeld		2 302 216	2 834 767
Skyldig offentlige avgifter		435 214	857 884
Annen kortsiktig gjeld		927 777	1 054 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 797 787</b>	<b>4 747 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 077 233</b>	<b>5 534 414</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 733 672</b>	<b>2 215 097</b>

Oslo, 09.12.2024  
Styret i Vedlikeholdssentralen AS

Christian Holsten  
styreleder

Bjørn Svindt Knudsen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 723 444	5 008 738
Arbeidsgiveravgift	385 728	669 152
Andre ytelser	184 336	259 896
<b>Sum</b>	<b>3 293 508</b>	<b>5 937 786</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	389 950	89 198	479 148
+ Oppskrivning pr. 01.01.23	130 000		130 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>519 950</b>	<b>89 198</b>	<b>609 148</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	422 449	89 198	511 647
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>97 501</b>	<b>0</b>	<b>97 501</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 500	19 422	51 922
Økonomisk levetid	0 år	0 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-62 731	-69 082
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-62 731</b>	<b>-69 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-309 384	-540 523
Permanente forskjeller	23 749	1 479
Endring i midlertidige forskjeller	-921 676	396 256
Mottatt konsernbidrag	285 141	314 009
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-171 221
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-922 170</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-62 731	-69 082
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	62 731	69 082
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-166 237	-195 916	-29 678
Tilvirkningskontrakter	195 164	0	-195 164
Varebeholdning	-70 375	0	70 375
Fordringer	0	-767 208	-767 208
<b>Sum</b>	<b>-41 448</b>	<b>-963 124</b>	<b>-921 676</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 066 475	-2 144 304	922 170
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 107 923	3 107 428	-495
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pennso Dokumentnøkkel: LKFN-27XUA-ESKD6-7N108-BDYLT-00TM1



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	244 927	- 3 594 244	-3 319 317
Årets resultat				-246 653	-246 653
Konsernbidrag mottatt			222 410		222 410
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>467 337</b>	<b>-3 840 897</b>	<b>-3 343 560</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet for 2023 er negativt og egenkapitalen er tapt. Styret arbeider aktivt med flere tiltak for å motvirke ytterligere tap, herunder kutte kostnader og øke inntektene. Arbeidet har i hovedsak bestått av å eliminere utgifter, salg av ikke-essensielle bedriftsressurser, effektivisering av logistikk og materialinnkjøp, bedre rutiner for timeførsel, fakturering og ansvarsdeling samt aktivt arbeide med å øke ordreserven.

På det operasjonelle plan har selskapet inngått nedbetalingsavtale med de største kreditorene for å få likviditeten til å strekke til. Videre har det i årene 2022 og 2023 vært gjort en stor opprydningsjobb i selskapets kundefordringer. Det er i 2023 utført ytterligere tapsføringer på ca 250 000. Selskapet vurderer nå at de usikre fordringene er eliminert og at risikoen for ytterligere tap og eventuelle tapsavsetninger er sterkt redusert.

Det arbeides løpende med å sikre gode og lønnsomme prosjekter. Det har i årene 2022 og 2023 vært enkelte prosjekter som har krevd mye av selskapet. Dette har kostet både tid og resurser. I 2023 har man ryddet opp og avklart tidligere tapsprosjekt hvor partene er komme til enighet om sluttoppgjør og hvor dette er utbetalt / gjort opp mellom partene. Videre har selskapet for 2023 hatt et prosjekt hvor kostnadsrammen er sprekt og ikke vært like innbringende som først budsjettet. Prosjektet er avsluttet i medio 2024. Fra og med Juni / juli til dd. går selskapet med et lite overskudd. Ledelsen er positive til veien videre og har bygd ordreserver.

I løpet av 2024 har selskapet også blitt tilført en del midler via deres morselskap Holsten Holding AS. Det forventes at den totale likviditetstilførselen beløper seg til MNOK 2 innen årsslutt 2024. De arbeides videre med å vurdere konverteringer av gjeld til aksjekapital, men planene er pr regnskapsavleggelsen ikke stadfestet ytterligere.

Ledelsen følger den økonomiske situasjonen tett og som følger av at en rekke forhold må inntreffe før selskapet på nytt er solid vil det kunne foreligge usikkerhet om fortsatt drift. Selskapet forventer negativt årsresultat for 2024, men legger til grunn at 2025 vil gi positive resultater som følger av de grep som er utført i perioden 2022 - 2024.



**Note 7 Gjeld og fordring nærstående.**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til Christian Holsten	395 203	271 902
Gjeld til Holsten Holding AS	747 068	332 728
Fordring(Konsernbidrag 2023, Holsten Holding AS)	285 141	



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Holsten, Christian

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1460677

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-12-10 04:55:27 UTC



## Knudsen, Bjørn Svindt

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3485301

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-12-10 08:56:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LKFNW-27XUA-E5KD6-7N108-BDYLT-C00TM1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Trøim Regnskap og Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Vedlikeholdssentralen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vedlikeholdssentralen AS som viser et underskudd på kr 246 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 5 og 6 om at selskapet har pådratt seg et tap på kr 246 653 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 3 343 560. Som angitt i note 5 og 6, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i 5 og 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Andre forhold

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Marius Trøim  
Statsautorisert Revisor / Selskap  
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Tjeltveit 123  
4187 Ombo  
T.: 400 78 233

Org.NR.: 927 710 501  
E-post.: marius@troim.no  
N.: www.troim.no



## Trøim Regnskap og Revisjon AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Stavanger, 12. desember 2024  
Trøim Regnskap og Revisjon AS

Marius Trøim  
statsautorisert revisor

Marius Trøim  
Statsautorisert Revisor / Selskap  
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Tjeltveit 123  
4187 Ombo  
T.: 400 78 233

Org.NR.: 927 710 501  
E-post.: marius@troim.no  
N.: www.troim.no