



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FETSUND STASJON NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		990 865	654 738
Annen driftsinntekt		161 116	272 698
Sum inntekter		1 151 981	927 436
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		314 238	310 300
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	582 053	500 781
Annen driftskostnad	1, 3	308 026	252 201
Sum kostnader		1 209 317	1 063 282
Driftsresultat		-57 336	-135 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	8 234
Sum finansinntekter		399	8 234
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 174 000	1 061 800
Annen rentekostnad			126
Annen finanskostnad		2 024	105
Sum finanskostnader		1 176 024	1 062 031
Netto finans		-1 175 625	-1 053 797
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 232 961	-1 189 643
Skattekostnad på resultat	4	-271 251	-261 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-961 710	-927 921
Årsresultat	5	-961 710	-927 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-961 710	-927 921
Totalresultat		-961 710	-927 921



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 192 470	-429 250
Avsatt til annen egenkapital		230 760	
Overført fra annen egenkapital			-498 670
Sum overføringer og disponeringer		-961 710	-927 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 883 908	20 307 581
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		19 883 908	20 307 581
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		19 883 908	20 307 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	379 848	101 157
Andre kortsiktige fordringer		36 060	51 604
Konsernfordringer	3	1 528 808	1 423 239
Sum fordringer		1 944 716	1 576 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 911	17 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 911	17 234
Sum omløpsmidler		2 023 627	1 593 234
SUM EIENDELER		21 907 536	21 900 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 716	10 716
Annen innskutt egenkapital		1 340 886	1 110 126
Sum innskutt egenkapital		2 351 601	2 120 842
Annen egenkapital	8		
Sum egenkapital	5	2 351 601	2 120 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	245 837	180 750
Sum avsetninger for forpliktelser		245 837	180 750
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	19 034 985	19 584 224
Sum annen langsiktig gjeld		19 034 985	19 584 224
Sum langsiktig gjeld		19 280 822	19 764 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	221 875	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		53 237	15 000
Sum kortsiktig gjeld		275 112	15 000
Sum gjeld		19 555 934	19 779 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 907 536	21 900 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 398577

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FETSUND STASJON NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		990 865	654 738
Annen driftsinntekt		161 116	272 698
Sum inntekter		1 151 981	927 436
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		314 238	310 300
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	582 053	500 781
Annen driftskostnad	1, 3	308 026	252 201
Sum kostnader		1 209 317	1 063 282
Driftsresultat		-57 336	-135 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	8 234
Sum finansinntekter		399	8 234
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 174 000	1 061 800
Annen rentekostnad			126
Annen finanskostnad		2 024	105
Sum finanskostnader		1 176 024	1 062 031
Netto finans		-1 175 625	-1 053 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-271 251	-261 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-961 710	-927 921
Årsresultat	5	-961 710	-927 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-961 710	-927 921
Totalresultat		-961 710	-927 921
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 192 470	-429 250
Avsatt til annen egenkapital		230 760	



Overført fra annen egenkapital		-498 670
Sum overføringer og disponeringer	-961 710	-927 921



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	19 883 908	20 307 581
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		19 883 908	20 307 581
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		19 883 908	20 307 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	379 848	101 157
Andre kortsiktige			
fordringer		36 060	51 604
Konsernfordringer	3	1 528 808	1 423 239
Sum fordringer		1 944 716	1 576 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		78 911	17 234
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		78 911	17 234
Sum omløpsmidler		2 023 627	1 593 234
SUM EIENDELER		21 907 536	21 900 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 716	10 716
Annen innskutt egenkapital		1 340 886	1 110 126
Sum innskutt egenkapital		2 351 601	2 120 842
Annen egenkapital	8		
Sum egenkapital	5	2 351 601	2 120 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	245 837	180 750
Sum avsetninger for forpliktelser		245 837	180 750
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	19 034 985	19 584 224
Sum annen langsiktig gjeld		19 034 985	19 584 224
Sum langsiktig gjeld		19 280 822	19 764 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	221 875	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		53 237	15 000
Sum kortsiktig gjeld		275 112	15 000
Sum gjeld		19 555 934	19 779 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 907 536	21 900 816



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fetsund Stasjon Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 875 014



RESULTATREGNSKAP

FETSUND STASJON NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter fast eiendom		990 865	654 738
Annen driftsinntekt		161 116	272 698
Sum driftsinntekter		1 151 981	927 436
Varekostnad (felleskostnader)		314 238	310 300
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	582 053	500 781
Annen driftskostnad	1, 3	308 026	252 201
Sum driftskostnader		1 209 317	1 063 282
Driftsresultat		-57 336	-135 846
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		399	8 234
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 174 000	1 061 800
Annen rentekostnad		0	126
Annen finanskostnad		2 024	105
Resultat av finansposter		-1 175 625	-1 053 797
Resultat før skattekostnad		-1 232 961	-1 189 643
Skattekostnad på resultat	4	-271 251	-261 722
Årsresultat	5	-961 710	-927 921
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		1 192 470	429 250
Avsatt til annen egenkapital		230 760	0
Overført fra annen egenkapital		0	498 670
Sum overføringer		-961 710	-927 921



BALANSE

FETSUND STASJON NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 883 908	20 307 581
Sum varige driftsmidler		19 883 908	20 307 581
Sum anleggsmidler		19 883 908	20 307 581
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	379 848	101 157
Andre kortsiktige fordringer		36 060	51 604
Konsernfordringer	3	1 528 808	1 423 239
Sum fordringer		1 944 716	1 576 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 911	17 234
Sum omløpsmidler		2 023 627	1 593 234
Sum eiendeler		21 907 536	21 900 816



BALANSE

FETSUND STASJON NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		10 716	10 716
Annen innskutt egenkapital		1 340 886	1 110 126
Sum innskutt egenkapital		2 351 601	2 120 842
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	5	2 351 601	2 120 842
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	245 837	180 750
Sum avsetning for forpliktelser		245 837	180 750
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	19 034 985	19 584 224
Sum annen langsiktig gjeld		19 034 985	19 584 224
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 375	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	187 500	0
Annen kortsiktig gjeld		53 237	15 000
Sum kortsiktig gjeld		275 112	15 000
Sum gjeld		19 555 934	19 779 974
Sum egenkapital og gjeld		21 907 536	21 900 816

Oslo, 02.05.2024
Styret i Fetsund Stasjon Næring AS

Amjad Nadeem
styreleder/daglig leder



FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2023. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 5A, 0190 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FETSUND STASJON NÆRING AS

SIDE 5



FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTER 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Ingen ledende ansatte har mottatt noen ytelser fra selskapet.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 27 950 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 976 162	20 976 162
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	158 380	158 380
= Anskaffelseskost 31.12.23	21 134 542	21 134 542
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 250 633	1 250 633
= Bokført verdi 31.12.23	19 883 909	19 883 909
Årets ordinære avskrivninger	582 053	582 053
Økonomisk levetid	0-75 år	

FETSUND STASJON NÆRING AS

SIDE 6



FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTER 2023

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 528 808	1 423 239
Sum	1 528 808	1 423 239
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	19 034 985	19 584 224
Leverandørgjeld innen konsern	187 500	0
Sum	19 222 485	19 584 224

Det er pr. dags dato ikke avtalt noe eksakt oppgjørstidspunkt, men gjelden blir klassifisert som langsiktig da det er urealistisk å anta at fullt oppgjør vil skje i løpet av 2024.

Andre kortsiktige fordringer konsern gjelder mottatt konsernbidrag.

Gjelden til morselskapet er usikret, men renteberegnet med 6,5 % for 2023.

Det er et administrasjonshonorar fra morselskapet for tjenester ytet til datterselskapet etter markedsprinsipper.

Eiendommen i Gamle Fetvei 12A (gnr 420, bnr 102, snr 93-97) er stilt som sikkerhet for lån morselskapet har til Handelsbanken på kr 19 000 000.



FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTER 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-313 113
Endring i utsatt skatt	-271 251	51 391
Skattekostnad ordinært resultat	-271 251	-261 722
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 232 961	-1 189 643
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-295 847	-233 596
Mottatt konsernbidrag	1 528 808	1 423 239
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-336 338	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	336 338	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 043 280	836 591	-206 689
Fordringer	74 158	-15 000	-89 158
Sum	1 117 438	821 591	-295 847
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skatt	1 117 439	821 591	-295 848
Utsatt skatt (22 %)	245 837	180 750	-65 087

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	10 716	1 110 126	0	2 120 842
Årets resultat				-961 710	-961 710
Konsernbidrag mottatt			1 192 470		1 192 470
Dekning av udekket tap fra Annen Innskutt egenkapital			- 961 710	961 710	0
Pr 31.12.2023	1 000 000	10 716	1 340 886	0	2 351 601

FETSUND STASJON NÆRING AS

SIDE 8



FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTER 2023

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	344 734	73 972
Avsetning til tap	0	15 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	344 734	58 972
Endring i avsetning til tap	-15 000	15 000
Realiserte tap	101 492	0
Sum resultatførte tap på krav	86 492	15 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FETSUND STASJON NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meras Property AS	1 000 000	100,0	100,0

Meras Property AS er eneksjonær, morselskap og konsernspiss. Aksjene i Meras Property AS er fordelt i tre aksjeklasser, A-, B- og C-aksjer. Styrets leder/daglig leder, Amjad Nadeem, er også styrets leder/daglig leder i Meras Property AS og eier totalt 10 % av aksjene direkte. Ektefellen, Kalsoom Nadeem, eier de 10 % av aksjene direkte og 80 % via holdingselskaper.

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Fetsund Stasjon Næring AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Fetsund Stasjon Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til generalforsamlingen i Fetsund Stasjon Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fetsund Stasjon Næring AS som viser et underskudd på kr 961.710,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 4KDF4-TE4M1-WYL7Q-71W48-3W8UW-JS8DD



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4KDF4-TE4M1-WYL7Q-71W48-3W8UW-J58DD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-03 18:34:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4KDF4-TE4M1-WYL7Q-71W48-3W8UW-J58DD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>