



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 340 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG 1 AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes vei 39B  
1462 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Grønvald Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 697 939	17 204 758
Annen driftsinntekt		1 799 637	1 043 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 497 575</b>	<b>18 247 990</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 097 812	16 474 901
Lønnskostnad	1	1 345 700	1 593 125
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 780	63 780
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	657 005	683 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 164 296</b>	<b>18 815 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 279</b>	<b>-567 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114</b>	<b>539</b>
Annen rentekostnad		434	33 524
Annen finanskostnad	6	401 303	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>401 737</b>	<b>33 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-401 623</b>	<b>-32 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 344</b>	<b>-600 138</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		157 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-68 344	-758 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	191 895	255 675
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>191 895</b>	<b>255 675</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 911	1 411 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911</b>	<b>1 411 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 806</b>	<b>1 666 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 865 416	2 050 103
Andre kortsiktige fordringer		381 594	125 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 247 010</b>	<b>2 176 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 807	89 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 807</b>	<b>89 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 347 816</b>	<b>2 265 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	300 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	7	401 636	1 636
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>701 636</b>	<b>201 636</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-428 514	-360 169
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-428 514</b>	<b>-360 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>273 123</b>	<b>-158 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 372 136	1 651 707
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		108 205	122 009
Annen kortsiktig gjeld	1	788 159	2 317 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 340 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG 1 AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 14  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Grønvald Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 990 340 781  
TOTALBYGG 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 697 939	17 204 758
Annen driftsinntekt		1 799 637	1 043 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 497 575</b>	<b>18 247 990</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 097 812	16 474 901
Lønnskostnad	1	1 345 700	1 593 125
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 780	63 780
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	657 005	683 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 164 296</b>	<b>18 815 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 279</b>	<b>-567 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114</b>	<b>539</b>
Annen rentekostnad		434	33 524
Annen finanskostnad	6	401 303	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>401 737</b>	<b>33 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-401 623</b>	<b>-32 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-68 344	-600 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-68 344	-758 056
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-68 344	-758 056



Sum overføringer og disponeringer	7	-68 344	-758 056
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 990 340 781  
TOTALBYGG 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	191 895	255 675
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>191 895</b>	<b>255 675</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 911	1 411 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911</b>	<b>1 411 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 806</b>	<b>1 666 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 865 416	2 050 103
Andre kortsiktige fordringer		381 594	125 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 247 010</b>	<b>2 176 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	100 807	89 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 807</b>	<b>89 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 347 816</b>	<b>2 265 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	300 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	7	401 636	1 636
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>701 636</b>	<b>201 636</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-428 514	-360 169
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-428 514</b>	<b>-360 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>273 123</b>	<b>-158 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 372 136	1 651 707
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		108 205	122 009
Annen kortsiktig gjeld	1	788 159	2 317 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>



Organisasjonsnr: 990 340 781  
TOTALBYGG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Totalbygg 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Totalbygg 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E4TB8-6OUXJ-00LED-686QI-ZUISW-QCZTA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bente Hodne

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 10:37:39Z



Penneo DokumentID: E4TB8-6OUXJ-00LED-6860J-ZUISW-QCZTA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Totalbygg 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: CBHCT-2EWX8-1V7IZ-U6O5X-2JHU4-M1FZK

Org.nr.: 990 340 781



## Resultatregnskap

### Totalbygg 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 697 939	17 204 758
Annen driftsinntekt		1 799 637	1 043 232
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 497 575</b>	<b>18 247 990</b>
Varekostnad		13 097 812	16 474 901
Lønnskostnad	1	1 345 700	1 593 125
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 780	63 780
Annen driftskostnad	1	657 005	683 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 164 296</b>	<b>18 815 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 279</b>	<b>-567 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	539
Annen rentekostnad		434	33 524
Annen finanskostnad	6	401 303	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-401 623</b>	<b>-32 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 344</b>	<b>-600 138</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	157 918
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-68 344	-758 056
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-68 344</b>	<b>-758 056</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CBHCT-2EWX8-1V7IZ-U6OSX-2JHU4-M1FZK



### Balanse Totalbygg 1 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	191 895	255 675
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>191 895</b>	<b>255 675</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 911	1 411 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911</b>	<b>1 411 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 806</b>	<b>1 666 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 865 416	2 050 103
Andre kortsiktige fordringer		381 594	125 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 247 010</b>	<b>2 176 003</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 807	89 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>100 807</b>	<b>89 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 347 816</b>	<b>2 265 857</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>

Penneo Dokumentnr: CBHCT-2EWX8-1V7IZ-U6OSX-2JHU4-M1FZK



## Balanse Totalbygg 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	300 000	200 000
Overkurs	7	401 636	1 636
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>701 636</b>	<b>201 636</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-428 514	-360 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-428 514</b>	<b>-360 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>273 123</b>	<b>-158 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 372 136	1 651 707
Skyldig offentlige avgifter		108 205	122 009
Annen kortsiktig gjeld	1	788 159	2 317 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 268 499</b>	<b>4 091 065</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 541 622</b>	<b>3 932 531</b>

Oslo, 30.06.2021  
Styret i Totalbygg 1 AS

Kurt Grønvald Sørensen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CBHCT-2EWX8-1V7IZ-U6OSX-2JHU4-M1FZK



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er avlagt i henhold til norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler er oppført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede levetid eller basert på bruk av anleggsmidlene. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	1 058 985	1 263 754
Arbeidsgiveravgift	180 723	214 339
Pensjonskostnader	90 567	94 770
Andre ytelser	15 425	20 262
<b>Sum</b>	<b>1 345 700</b>	<b>1 593 125</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	691 780
Pensjonskostnader	94 891
Annen godtgjørelse	160 850
<b>Sum</b>	<b>947 521</b>

Daglig leder har gitt et lån i selskapet på kr 608 147.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 73 800. Av dette utgjør honorar for andre tjenester med kr 14 600.

### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Varebiler</b>	<b>Verktøy</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	996 773	10 000	1 006 773
Anskaffelseskost 31.12.2020	996 773	10 000	1 006 773
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-804 878	-10 000	-814 878
Bokført verdi per 31.12.2020	191 895	0	191 895
Årets avskrivninger	63 780	0	63 780
Avskrivningsplan	5-10 år	5 år	



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Totalbygg 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	150,0	300 000
Sum	2 000		300 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Sørensen	2 000	100,0	100,0

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	157 918
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>157 918</b>

## Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-68 344	-600 138
Permanente forskjeller	401 303	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 618	16 812
Anvendelse av fremførbart underskudd	-359 577	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-583 325</b>

## Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	49 784	76 403	26 618
Sum	49 784	76 403	26 618

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 034 770	-1 394 347	-359 577
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	984 986	1 317 945	332 959

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 30 433.  
Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjør kr 54 174.  
Lønn for desember er utbetalt påfølgende år og skattetrekk er overført til skattetrekkkonto samtidig.

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

Totalbygg 1 AS har eierandeler i følgende selskaper:

Selskap	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eier-og stemmeandel	Bokført verdi
Sequoia Utvikling 1 AS	Oslo	2020	6 %	1 911
<b>Sum</b>				<b>1 911</b>

Selskap	Resultat 2020	Egenkapital 2020
Sequoia Utvikling 1 AS	7 208	31 638
<b>Sum</b>		

Aksjene i Oberst Rodes Vei 60 AS er solgt i 2020. Det er bokført et regnskapsmessig tap på kr 401 303.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	1 636	-360 169	-158 533
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	100 000	400 000		500 000
Årets resultat			-68 344	-68 344
<b>Pr 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>401 636</b>	<b>-428 514</b>	<b>273 123</b>

Det er gjennomført en gjeldskonvertering i 2020 med kr 500.000 hvorav 100.000 har økt selskapets aksjekapital og resterende til overkurs. Kapitalforhøyelsen er registrert og kunngjort i Foretaksregisteret 25. august 2020.

### Note 8 Fortsatt drift

Det ble gjennomført en kapitalforhøyelse, registrert i Foretaksregisteret 25.08.2020, for å styrke egenkapitalsituasjonen. I 2020 har selskapet realisert aksjene i tilknyttet selskap, Oberst Rodes Vei 60 AS, og disse er solgt med regnskapsmessig tap.  
Virksomhetens driftsresultater i 2020 og per tidspunkt for regnskapsavleggelse i 2021 er positive.  
Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kurt Grønvald Sørensen

Daglig leder

På vegne av: Totalbygg 1 AS

Serienummer: 9578-5997-4-3124163

IP: 185.84.xxx.xxx

2021-06-30 17:51:31Z



### Kurt Grønvald Sørensen

Styremedlem

På vegne av: Totalbygg 1 AS

Serienummer: 9578-5997-4-3124163

IP: 185.84.xxx.xxx

2021-06-30 17:51:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: CBHCT-2EWX8-1V7IZ-U6OSX-2JHU4-M1FZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>