



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 369 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELUNDSVEIEN 73 AS  
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 73  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Advokat Petter Kvaal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		163 200	158 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 200</b>	<b>158 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		145 399	258 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 399</b>	<b>258 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 801	
Overført fra annen egenkapital			-100 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	242 866	242 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>242 866</b>	<b>242 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 866</b>	<b>242 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 017	14 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 017</b>	<b>14 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 017</b>	<b>14 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>254 883</b>	<b>257 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 883	7 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 883</b>	<b>7 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>124 883</b>	<b>107 082</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>150 000</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>150 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>254 883</b>	<b>257 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 369 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELUNDSVEIEN 73 AS  
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 73  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Advokat Petter Kvaal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 930 369 071  
BIRKELUNDSVEIEN 73 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		163 200	158 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 200</b>	<b>158 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		145 399	258 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 399</b>	<b>258 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	17 801	-100 233
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 801	
Overført fra annen egenkapital			-100 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 801</b>	<b>-100 233</b>



Organisasjonsnr: 930 369 071  
BIRKELUNDSVEIEN 73 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	242 866	242 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>242 866</b>	<b>242 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 866</b>	<b>242 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 017	14 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 017</b>	<b>14 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 017</b>	<b>14 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>254 883</b>	<b>257 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 883	7 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 883</b>	<b>7 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>124 883</b>	<b>107 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>150 000</b>



Sum langsiktig gjeld		130 000	150 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		130 000	150 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>254 883</b>	<b>257 082</b>



Organisasjonsnr: 930 369 071  
BIRKELUNDSVEIEN 73 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Birkelundsveien 73 AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		163 200	158 400
Sum driftsinntekter		<u>163 200</u>	<u>158 400</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		145 399	258 633
Sum driftskostnader		<u>145 399</u>	<u>258 633</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>
Resultat før skattekostnad		17 801	(100 233)
Resultat		<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>
<b>Årsresultat</b>	3	<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 801	0
Overført fra annen egenkapital		0	(100 233)
Sum overføringer		<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>



## Birkelundsveien 73 AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	242 866	242 866
Sum varige driftsmidler		<u>242 866</u>	<u>242 866</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>242 866</u>	<u>242 866</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>12 017</u>	<u>14 216</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>12 017</u>	<u>14 216</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>254 883</u>	<u>257 082</u>



## Birkelundsveien 73 AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 883	7 082
Sum opptjent egenkapital		<u>24 883</u>	<u>7 082</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>124 883</u></b>	<b><u>107 082</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>50 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>130 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>130 000</u></b>	<b><u>150 000</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>254 883</u></b>	<b><u>257 082</u></b>

Bærum, 05.02.2024  
Styret i Birkelundsveien 73 AS

\_\_\_\_\_  
Petter Kvaal  
daglig leder/styreleder



## Birkelundsveien 73 AS

### Noter

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Husleie inntektsføres fortløpende etter kontrakt.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Varige driftsmidler

Selskapets eiendom i Birkelundsveien 73 er en boligeiendom med 4 leiligheter og avskrives ikke.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 1 Lønnskostnader

Birkelundsveien 73 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Birkelundsveien 73 AS

### Noter

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 801	-100 233
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 801	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-100 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 532	-123 333	-17 801
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 532	123 333	17 801
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Birkelundsveien 73 AS

### Noter

#### Note 3 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	7 082	107 082
Årets resultat	0	17 801	17 801
<b>Balanse 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>24 883</b>	<b>124 883</b>

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr 500. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Stemmeandel
Rita Kvaal	30	15
Petter Kvaal	50	25
Harald Kolderup	100	50
Anette Sommerfeldt Kvaal	10	5
Fredrik Sommerfeldt Kvaal	10	5
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100</b>

#### Note 4 Varige driftsmidler

Selskapets eiendom i Birkelundsveien 73 er en boligeiendom med 4 leiligheter som leies ut, og avskrives ikke.

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

Obligasjonslån er fra 4 leieboerinnskudd à kr 25 000.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Kvaal, Petter Erik**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

02/09/2024 12:27:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Birkelundsveien 73 AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		163 200	158 400
Sum driftsinntekter		<u>163 200</u>	<u>158 400</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		145 399	258 633
Sum driftskostnader		<u>145 399</u>	<u>258 633</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>17 801</b></u>	<u><b>(100 233)</b></u>
Resultat før skattekostnad		17 801	(100 233)
Resultat		<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<u><b>17 801</b></u>	<u><b>(100 233)</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 801	0
Overført fra annen egenkapital		0	(100 233)
Sum overføringer		<u>17 801</u>	<u>(100 233)</u>



## Birkelundsveien 73 AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	242 866	242 866
Sum varige driftsmidler		<u>242 866</u>	<u>242 866</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>242 866</u>	<u>242 866</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>12 017</u>	<u>14 216</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>12 017</u>	<u>14 216</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>254 883</u>	<u>257 082</u>



## Birkelundsveien 73 AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 883	7 082
Sum opptjent egenkapital		<u>24 883</u>	<u>7 082</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>124 883</u></b>	<b><u>107 082</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>50 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>130 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>130 000</u></b>	<b><u>150 000</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>254 883</u></b>	<b><u>257 082</u></b>

Bærum, 05.02.2024  
Styret i Birkelundsveien 73 AS

---

Petter Kvaal  
daglig leder/styreleder



## Birkelundsveien 73 AS

### Noter

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Husleie inntektsføres fortløpende etter kontrakt.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Varige driftsmidler

Selskapets eiendom i Birkelundsveien 73 er en boligeiendom med 4 leiligheter og avskrives ikke.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 1 Lønnskostnader

Birkelundsveien 73 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Birkelundsveien 73 AS****Noter****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 801	-100 233
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 801	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-100 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 532	-123 333	-17 801
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 532	123 333	17 801
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Birkelundsveien 73 AS

### Noter

#### Note 3 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	7 082	107 082
Årets resultat	0	17 801	17 801
<b>Balanse 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>24 883</b>	<b>124 883</b>

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr 500. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Stemmeandel
Rita Kvaal	30	15
Petter Kvaal	50	25
Harald Kolderup	100	50
Anette Sommerfeldt Kvaal	10	5
Fredrik Sommerfeldt Kvaal	10	5
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100</b>

#### Note 4 Varige driftsmidler

Selskapets eiendom i Birkelundsveien 73 er en boligeiendom med 4 leiligheter som leies ut, og avskrives ikke.

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

Obligasjonslån er fra 4 leieboerinskudd à kr 25 000.