



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 792 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 43C
1464 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ryen-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	39 471	42 436
Sum kostnader		39 471	42 436
Driftsresultat		-39 471	-42 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Sum finansinntekter		4	7
Netto finans		4	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 467	-42 429
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 467	-42 429
Årsresultat		-39 467	-42 429
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 467	-42 429
Sum overføringer og disponeringer		-39 467	-42 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		576 000	610 000
Sum fordringer		576 000	610 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 698	8 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 698	8 978
Sum omløpsmidler		578 698	618 978
SUM EIENDELER		578 698	618 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 5, 6, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	488 698	528 165
Sum opptjent egenkapital		488 698	528 165
Sum egenkapital	6, 10	578 698	618 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			813
Betalbar skatt			
Sum kortsiktig gjeld			813
Sum gjeld		0	813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 698	618 978



Årsregnskap for 2018

SJUMA EIENDOM AS
1472 FJELLHAMAR

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
ECIT Jessheim AS
Industrivegen 22
2069 JESSHEIM
Org.nr. 937230877

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018
SJUMA EIENDOM AS

	Note	2018	2017
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	7	0	0
Annen driftskostnad	1	(39 471)	(42 436)
Sum driftskostnader		<u>(39 471)</u>	<u>(42 436)</u>
Driftsresultat		<u>(39 471)</u>	<u>(42 436)</u>
Annen renteinntekt		4	7
Sum finansinntekter		<u>4</u>	<u>7</u>
Netto finans		<u>4</u>	<u>7</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(39 467)</u>	<u>(42 429)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		<u>(39 467)</u>	<u>(42 429)</u>
Årsresultat		<u>(39 467)</u>	<u>(42 429)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(39 467)	(42 429)
Sum		<u>(39 467)</u>	<u>(42 429)</u>



Balanse pr. 31. desember 2018
SJUMA EIENDOM AS


	Note	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		576 000	610 000
Sum fordringer		576 000	610 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 698	8 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 698	8 978
Sum omløpsmidler		578 698	618 978
Sum eiendeler		578 698	618 978



Balanse pr. 31. desember 2018
SJUMA EIENDOM AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 5, 6, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	488 698	528 165
Sum opptjent egenkapital		488 698	528 165
Sum egenkapital	6, 10	578 698	618 165
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	813
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	813
Sum gjeld		0	813
Sum egenkapital og gjeld		578 698	618 978

Lørenskog, 18.06.2019
for styret i Sjuma Eiendom AS


Sjur Ryen-Hansen
Styrets leder



Noter 2018

SJUMA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører selskap.

Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(39 467)	(42 429)
Årets skattegrunnlag	(39 467)	(42 429)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Ryen-Hansen, Marthe	500	50,00%
Ryen-Hansen, Sjur	500	50,00%
Sum	1 000	100,00%

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	(10 000)	528 165	618 165
Årets resultat			(39 467)	(39 467)
Egenkapital 31.12.2018	100 000	(10 000)	488 698	578 698

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 8 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Marthe Ryen-Hansen	500
Styrets leder	Sjur Ryen-Hansen	500

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(42 429)	(81 896)	39 467
Netto forskjeller	(42 429)	(81 896)	39 467
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 429	81 896	(39 467)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 017

Note 10 - Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.