



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSTAD PROMENADE AS
Forretningsadresse: Vipevegen 16
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Magelssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		96 067	35 550
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 693	2 365
Sum kostnader		105 760	37 915
Driftsresultat		-105 760	-37 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	9
Sum finansinntekter		3	9
Netto finans		3	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 757	-37 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 757	-37 906
Årsresultat		-105 757	-37 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 757	-37 906
Totalresultat		-105 757	-37 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 757	-37 906
Sum overføringer og disponeringer		-105 757	-37 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 728	23 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 728	23 293
Sum omløpsmidler		4 728	23 293
SUM EIENDELER		4 728	23 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		143 663	37 906
Sum opptjent egenkapital		-143 663	-37 906
Sum egenkapital		-119 233	-13 476
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			36 769
Annen kortsiktig gjeld	3	123 961	
Sum kortsiktig gjeld		123 961	36 769
Sum gjeld		123 961	36 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 728	23 293



Legally signed by
Stian Pedersen
18.03.2021

Legally signed by
Stian Magelssen
22.03.2021



Årsregnskap 2020

Løvenstad Promenade AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 713 286



RESULTATREGNSKAP

LØVENSTAD PROMENADE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Varekostnad		96 067	35 550
Annen driftskostnad		9 693	2 365
Sum driftskostnader		105 760	37 915
Driftsresultat		-105 760	-37 915
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	9
Resultat av finansposter		3	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 757	-37 906
Ordinært resultat		-105 757	-37 906
Årsresultat		-105 757	-37 906
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		105 757	37 906
Sum overføringer		-105 757	-37 906



BALANSE

LØVENSTAD PROMENADE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 728	23 293
Sum omløpsmidler		4 728	23 293
Sum eiendeler		4 728	23 293
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-143 663	-37 906
Sum opptjent egenkapital		-143 663	-37 906
Sum egenkapital		-119 233	-13 476
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	36 769
Annen kortsiktig gjeld	3	123 961	0
Sum kortsiktig gjeld		123 961	36 769
Sum gjeld		123 961	36 769
Sum egenkapital og gjeld		4 728	23 293

Styret i Løvenstad Promenade AS

Stian Magelssen
styreleder

Stian Pedersen
styremedlem



LØVENSTAD PROMENADE AS

922 713 286

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Arkitektkostnader knyttet til prosjektutvikling av Løvenstad promenade er kostnadsført i regnskapet

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØVENSTAD PROMENADE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haber Norge AS	210	70,0	70,0
Viken Eiendomsspar AS	90	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader

Løvenstad Promenade AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

Selskapet har valgt bort revisor

Note 3 Kortsiktig Gjeld

Posten består av utlegg på tilsammen kr 123.961,- betalt av nærstående part (Stima AS)

Gjelden er ikke renteberegnet.



LØVENSTAD PROMENADE AS

922 713 286

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.20 - og selskapet har et underskudd i 2020.
Selskapets eiere vil finansiere fortsatt drift, og regnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.