



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POWER REAL 1 AS  
Forretningsadresse: Aslaug Vaas veg 1C  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Tvorg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 440	
Sum kostnader		1 440	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 440</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		100 000	
Sum finanskostnader		100 000	
<b>Netto finans</b>		<b>-100 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 440</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-101 440</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-101 440</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-101 440</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-101 440	
Sum overføringer og disponeringer		-101 440	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	60 000	
Sum fordringer		60 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 174 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 174 430	
Sum omløpsmidler		5 234 430	0
SUM EIENDELER		5 234 430	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	30 000	
Overkurs	5	5 000 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		5 024 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	101 440	
Sum opptjent egenkapital		-101 440	
Sum egenkapital		4 922 990	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	310 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>310 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>310 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 440</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>311 440</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 430</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789852

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POWER REAL 1 AS  
Forretningsadresse: Aslaug Vaas veg 1C  
0766 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Tvorg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 054 314  
POWER REAL 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 440	
Sum kostnader		1 440	0
<b>Driftsresultat</b>		-1 440	0
Annen finanskostnad		100 000	
Sum finanskostnader		100 000	
<b>Netto finans</b>		-100 000	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-101 440	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-101 440	0
<b>Årsresultat</b>		-101 440	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-101 440	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-101 440	
Sum overføringer og disponeringer		-101 440	



Organisasjonsnr: 928 054 314  
POWER REAL 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	60 000	
Sum fordringer		60 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	5 174 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 174 430	
Sum omløpsmidler		5 234 430	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 430</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	30 000	
Overkurs	5	5 000 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		5 024 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	101 440	
Sum opptjent egenkapital		-101 440	
Sum egenkapital		4 922 990	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	310 000	
Sum annen langsiktig gjeld		310 000	
Sum langsiktig gjeld		310 000	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 440	
Sum kortsiktig gjeld	1 440	
Sum gjeld	311 440	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 234 430	0



Organisasjonsnr: 928 054 314  
POWER REAL 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsrapport  
for  
Power Real 1 AS  
2021

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter





Power Real 1 AS

## Resultatregnskap

Note

okt-des 2021

### Årsresultat

#### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

##### Driftskostnader

Annen driftskostnad 1 1 440

**Sum driftskostnader 1 440**

**DRIFTSRESULTAT -1 440**

#### FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

##### Finanskostnader

Annen finanskostnad 100 000

**Sum finanskostnader 100 000**

**NETTO FINANSPOSTER -100 000**

**ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD -101 440**

Skattekostnad på ordinært resultat 2 0

**ORDINÆRT RESULTAT -101 440**

**ÅRSRESULTAT -101 440**

#### OVERFØRINGER

Fremføring av udekket tap -101 440

**SUM OVERFØRINGER -101 440**

Årsregnskap for Power Real 1 AS

Organisasjonsnr. 928054314



Power Real 1 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Andre fordringer	3	60 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 174 430
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 234 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 430</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5,6	30 000
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	5	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	5	-101 440
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 922 990</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	310 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>310 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 430</b>

OSLO, 2022

\_\_\_\_\_  
Børge Tvorg  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Sverre Fjeld Halvorsen  
Styrets leder



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto negative midlertidige forskjeller er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, honorar til revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Honorar til revisor utgjør kr 0,- grunnet fravalg av revisor.

### Note 2 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-101 440
Permanente og andre forskjeller	-5 570
<b>Inntekt</b>	<b>-107 010</b>

2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>107 010</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	107 010	0

### Note 3 - Fordring og gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Fordring på Power Equity AS	30 000	0

Noter for Power Real 1 AS

Organisasjonsnr. 928054314



Power Real 1 AS

## Noter 2021

Gjeld til Power Equity AS	310 000	0
---------------------------	---------	---

Noter for Power Real 1 AS

Organisasjonsnr. 928054314



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

### Note 5 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Vedtatt, ikke registr. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Stiftelseskostn.	0	-5 570	0	0	-5 570
Vedtatt ikke reg. kap. forhøyelse	0	0	5 000 000	0	5 000 000
Årets resultat	0	0	0	-101 440	-101 440
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>5 030 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 000 000</b>	<b>-101 440</b>	<b>4 922 990</b>

### Inngåtte avtaler pr 31.12.21

Selskapet har inngått avtale om å kjøpe en leilighet med overtakelse i 2022 til en pris på kr 17,46 millioner inklusive tilvalg og omkostninger. Leiligheten skal leies ut.

Selskapet har også inngått avtale om å låne kr 12,3 millioner i DNB.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Power Equity AS	3 000



***Årsrapport***  
***for***  
***Power Real 1 AS***  
***2021***

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Power Real 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	okt-des 2021
<b>Årsresultat</b>		
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1	1 440
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 440</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 440</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Annen finanskostnad		100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 000</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-100 000</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-101 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-101 440</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-101 440</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		-101 440
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-101 440</b>

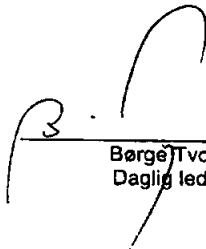


## Power Real 1 AS

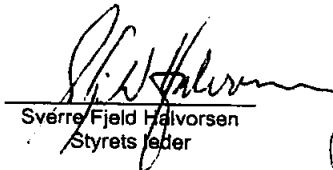
## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Andre fordringer	3	60 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 174 430
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 234 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 430</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5,6	30 000
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	5	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	5	-101 440
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 922 990</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	310 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>310 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 430</b>

OSLO, 20.7. 2022



Børge Tvorg  
Daglig leder



Sverre Fjeld Halvorsen  
Styrets leder



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto negative midlertidige forskjeller er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, honorar til revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Honorar til revisor utgjør kr 0,- grunnet fravalg av revisor.

### Note 2 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-101 440
Permanente og andre forskjeller	-5 570
<b>Inntekt</b>	<b>-107 010</b>

2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>107 010</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	107 010	0

### Note 3 - Fordring og gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Fordring på Power Equity AS	30 000	0
Gjeld til Power Equity AS	310 000	0



Power Real 1 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

### Note 5 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Vedtatt, ikke registr.kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Stiftelseskostn.	0	-5 570	0	0	-5 570
Vedtatt ikke reg. kap.forhøyelse	0	0	5 000 000	0	5 000 000
Årets resultat	0	0	0	-101 440	-101 440
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	-5 570	5 000 000	-101 440	4 922 990

### Inngåtte avtaler pr 31.12.21

Selskapet har inngått avtale om å kjøpe en leilighet med overtakelse i 2022 til en pris på kr 17,46 millioner inklusive tilvalg og omkostninger. Leiligheten skal leies ut.

Selskapet har også inngått avtale om å låne kr 12,3 millioner i DNB.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Power Equity AS	3 000