



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øystein Møylas veg 7A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		38 081	52 244
Sum finanskostnader		38 081	52 244
Netto finans		-38 081	-52 244
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 081	-52 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 081	-52 244
Årsresultat		-38 081	-52 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 526 050	1 526 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		129 983	129 983
Sum varige driftsmidler		1 656 033	1 656 033
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		1 796 033	1 796 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		30 289	30 289
Sum fordringer		30 289	30 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-674	-133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-674	-133
Sum omløpsmidler		29 615	30 156
SUM EIENDELER		1 825 648	1 826 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		3 249 899	3 249 899
Sum innskutt egenkapital		3 649 899	3 649 899
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 274 540	3 236 459
Sum opptjent egenkapital		-3 274 540	-3 236 459
Sum egenkapital		375 359	413 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 248 834	1 208 238
Øvrig langsiktig gjeld		175 700	175 700
Sum annen langsiktig gjeld		1 424 534	1 383 938
Sum langsiktig gjeld		1 424 534	1 383 938
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 348	271 348
Betalbar skatt		-224 900	-224 900
Skyldige offentlige avgifter		-15 759	-15 759
Annen kortsiktig gjeld		-4 934	1 878
Sum kortsiktig gjeld		25 755	32 567
Sum gjeld		1 450 289	1 416 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 648	1 829 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692554

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øystein Møylas veg 7A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		38 081	52 244
Sum finanskostnader		38 081	52 244
Netto finans		-38 081	-52 244
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 081	-52 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 081	-52 244
Årsresultat		-38 081	-52 244



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 526 050	1 526 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	129 983	129 983
Sum varige driftsmidler	1 656 033	1 656 033

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler	140 000	140 000
Sum anleggsmidler	1 796 033	1 796 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	30 289	30 289
Sum fordringer	30 289	30 289

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	-674	-133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	-674	-133

Sum omløpsmidler	29 615	30 156
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	1 825 648	1 826 189
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	3 249 899	3 249 899
Sum innskutt egenkapital	3 649 899	3 649 899

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3 274 540	3 236 459
-------------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	-3 274 540	-3 236 459
Sum egenkapital	375 359	413 440
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 248 834	1 208 238
Øvrig langsiktig gjeld	175 700	175 700
Sum annen langsiktig gjeld	1 424 534	1 383 938
Sum langsiktig gjeld	1 424 534	1 383 938
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	271 348	271 348
Betalbar skatt	-224 900	-224 900
Skyldige offentlige avgifter	-15 759	-15 759
Annen kortsiktig gjeld	-4 934	1 878
Sum kortsiktig gjeld	25 755	32 567
Sum gjeld	1 450 289	1 416 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 825 648	1 829 945



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.