



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIFE AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 4
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		377 292 698	339 085 783
Annen driftsinntekt		-575 616	-92 403
Sum inntekter		376 717 082	338 993 380
Kostnader			
Varekostnad		206 029 369	185 920 108
Lønnskostnad		84 689 461	85 748 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 931 006	6 893 529
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		320 000	162 544
Annen driftskostnad		90 104 482	79 966 262
Sum kostnader		388 074 318	358 691 041
Driftsresultat		-11 357 236	-19 697 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		431 577	24 390
Sum finansinntekter		431 577	24 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 308 420	481 712
Annen rentekostnad		28 720	13 551
Annen finanskostnad		226 355	73 148
Sum finanskostnader		1 563 495	568 411
Netto finans		-1 131 918	-544 021
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 489 154	-20 241 682
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 746 476	-4 448 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 742 678	-15 793 637
Årsresultat		-9 742 678	-15 793 637
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 742 678	-15 793 635
Sum overføringer og disponeringer		-9 742 678	-15 793 635



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 667 583	4 921 107
Goodwill		7 279 202	9 304 308
Sum immaterielle eiendeler		14 946 785	14 225 415
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		12 390 089	13 717 294
Sum varige driftsmidler		12 390 089	13 717 294
Sum anleggsmidler		27 336 874	27 942 709
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		38 659 690	47 206 123
Sum varer		38 659 690	47 206 123
Fordringer			
Kundefordringer		2 445 775	3 188 578
Andre kortsiktige fordringer		19 333 918	3 821 610
Sum fordringer		21 779 693	7 010 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		340 296	342 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		340 296	342 796
Sum omløpsmidler		60 779 679	54 559 107
SUM EIENDELER		88 116 553	82 501 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		833 000	833 000
Annen innskutt egenkapital		69 757	69 757
Sum innskutt egenkapital		902 757	902 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 522 476	27 265 154
Sum opptjent egenkapital		17 522 476	27 265 154
Sum egenkapital		18 425 233	28 167 911
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 852 651	25 154 036
Skyldige offentlige avgifter		10 144 619	8 979 219
Annen kortsiktig gjeld		35 694 050	20 200 650
Sum kortsiktig gjeld		69 691 320	54 333 905
Sum gjeld		69 691 320	54 333 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 116 553	82 501 816



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Life AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Life AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Life AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juli 2024
Deloitte AS


Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Prestegard, Bjørn Magne	2024-07-08

Identification

 bankID Prestegard, Bjørn Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Life AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Life AS er del av Lifekonsernet som har butikker i Norge, Sverige og Finland. Lifekjeden er Nordens største helsekostkjede. Life AS har 64 egne butikker og driver kjedevirksomheten for Lifekjeden i Norge med totalt 87 butikker spredd over hele landet. I tillegg driver Life AS også butikk online.

Life AS sin virksomhet er knyttet til utvikling og drift av egne butikker og av Lifekjeden. Virksomheten drives fra selskapets kjedekontor i Øvre Slottsgate 4 i Oslo. I butikkene kan du få personlig rådgivning av erfarne medarbeidere og gode tips og råd for en bedre balanse i livet.

Det har vært noen nyetableringer og avviklinger av butikker igjennom året.

Fortsatt drift/Redegjørelse for selskapets utsikter

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Styret forventer en positiv utvikling for selskapet i det nærmeste året.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Life AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø

I henhold til lover og forskrifter forer selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Totalt sykefravær utgjorde 7,7 % i 2023 mot 6,5 % i 2022. Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel er god, og selskapet har av den grunn ikke ansett det som nødvendig å iverksette spesielle tiltak på dette området. Selskapet har ikke hatt noen arbeidsulykker i 2023.

Arbeidsgivers aktivitet- og redegjøringsplikt

Aktivitets- og redegjøringsplikten er en plikt for alle arbeidsgivere til å jobbe aktivt med likestilling og ikke-diskriminering.

Del 1: Tilstand for kjønnslikestilling:

Det er en klar overvekt av kvinner i Life. Det er en overvekt av kvinnelige søkere ved utlyste stillinger i Life og bransjen er generelt kvinnedominert.

- Av selskapets 396 ansatte er 371 kvinner.
- Av de midlertidig ansatte er 9 % menn og 91 % kvinner.
- Av deltidsansatte utgjør menn 6 % og kvinner 94 %.
- Kvinnene i selskapet hadde en gjennomsnittlig foreldrepermisjon på 29 uker. Ingen menn hadde foreldrepermisjon i perioden.
- Lønnsforskjeller mellom kvinner og menn, kjønnsfordeling på ulike stillingsnivåer/grupper og ufrivillig deltidsarbeid ses i ARP-rapporten som er tilgjengelig på hjemmesiden til Life (life.no)

Del 2: Arbeid for likestilling og mot diskriminering:

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer diskriminering på bakgrunn av kjønn, legning, hudfarge eller religion i saker som rekruttering, avansement eller lønn. For mer detaljer, se ARP-rapporten som er tilgjengelig på hjemmesiden (life.no).

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven ble vedtatt for å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Selskapene må utføre egne aktsomhetsvurderinger knyttet til overholdelsen av menneskerettigheter og



anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet og leverandørkjeden. Life sin aktsomhetsvurdering er tilgjengelig på hjemmesiden (life.no).

Ytre miljø

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensar det ytre miljø i vesentlig grad.

Styreansvarsforsikring

Styreansvarsforsikring har tegnets av konsernets hovedeier Fairford Holdings Europe AB.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fremtidig utvikling

Selskapet forventer ikke vesentlige endringer i omsetning eller resultat fremover.

Videre utvikling vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderingen av fremtidige forhold, men på kort sikt synes utviklingen å være stabil.

Finansiell risiko/markedsrisiko

Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter. Selskapet er lite valutaeksponert, da alle kjøp fra søsterselskapet Medivatus AS skjer i NOK. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknnyttede markedsrisiko.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlig tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som akseptabel, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Selskapet har fokus på forfalte fordringer.

Årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet ekstraordinære forhold som har påvirket årets resultat i vesentlig grad. Det har ikke inntruffet hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet.

Sum driftsinntekter i 2023 var 376,7 MNOK, 37,7 MNOK høyere enn i 2022. Årets resultat etter skatt var -9,7 MNOK, sammenlignet med -15,8 MNOK i 2022.

Sum omløpsmidler ved utgangen av året var 60,8 MNOK, hvorav selskapets likviditetsbeholdning ved årsskiftet utgjorde 0,3 MNOK. Sum kortsiktig gjeld utgjorde på samme tidspunkt 69,7 MNOK.

Sum egenkapital ved utgangen av 2023 var 18,4 MNOK. Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

Det finansielle resultatet for 2023 er i linje med forventningene. Trenden i markedet er positiv, og resultatet i 2023 er bedre enn i 2022. Likevel viser selskapet et finansielt underskudd. Selskapet har dog en langsiktig strategi og plan for å levere et positivt resultat igjen.

Med det tatt i betraktning er styret ikke bekymret over selskapets finansielle stilling, herunder selskapets likviditet.

Resultatdisponering

Styret foreslår at årets underskudd, kr. 9 742 678, overføres til annen egenkapital.




TeamEngine E-Signing

Oslo, 28.06.2024

Tommy Kurt Georg Nilsson
Styreleder

Victoria Glans
Styremedlem

Bengt Alexander Dahl
Styremedlem



Marte Glenday Iversen
Daglig leder



Signatures for document with ID: 6B5E752D-24B2-4F5D-AB90-AC349758770B.

Wictoria Glans

Wictoria Glans
Date: 2024-06-28 17:39 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: CEO
Signed via account: wictoria.glans@lifeurope.com

Bengt Dahl

Bengt Dahl
Date: 2024-06-28 18:40 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: CEO & Chairman
Signed via account: bengt.dahl@fairfordholdings.com

TOMMY NILSSON

TOMMY NILSSON
Date: 2024-06-28 18:45 CEST
Signed with Swedish BankID
Signed via account: thommy.nilsson@kisuma.se

TeamEngine Document E-Sign ID: 6B5E752D-24B2-4F5D-AB90-AC349758770B. Page 4 of 4.



Årsregnskap 2023 Life AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 457 072



Resultatregnskap

Life AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3	377 292 698	339 085 783
Annen driftsinntekt		-575 616	-92 403
Sum driftsinntekter		376 717 082	338 993 380
Varekostnad	3	206 029 369	185 920 108
Lønnskostnad	4, 5	84 689 461	85 748 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	6 931 006	6 893 529
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	320 000	162 544
Annen driftskostnad	3, 5	90 104 482	79 966 262
Sum driftskostnader		388 074 319	358 691 041
Driftsresultat		-11 357 236	-19 697 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		431 577	24 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 308 420	481 712
Annen rentekostnad		28 720	13 551
Annen finanskostnad		226 355	73 148
Resultat av finansposter		-1 131 918	-544 021
Resultat før skattekostnad		-12 489 154	-20 241 682
Skattekostnad på resultat	8	-2 746 476	-4 448 045
Resultat		-9 742 678	-15 793 637
Årsresultat	9	-9 742 678	-15 793 637
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		9 742 678	15 793 635
Sum overføringer		-9 742 678	-15 793 635

Side 2



TeamEngine E-Signing

Balanse

Life AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	7 667 583	4 921 107
Goodwill	6	7 279 202	9 304 308
Sum immaterielle eiendeler		14 946 785	14 225 416
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	12 390 089	13 717 294
Sum varige driftsmidler		12 390 089	13 717 294
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		27 336 874	27 942 710
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	38 659 690	47 206 123
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 445 775	3 188 578
Andre kortsiktige fordringer	11	19 333 918	3 821 610
Sum fordringer		21 779 693	7 010 188
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	340 295	342 795
Sum omløpsmidler		60 779 679	54 559 106
Sum eiendeler		88 116 553	82 501 816

Side 3



TeamEngine E-Signing

Balanse

Life AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 13	833 000	833 000
Annen innskutt egenkapital	9	69 757	69 757
Sum innskutt egenkapital		902 757	902 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 522 476	27 265 154
Sum opptjent egenkapital		17 522 476	27 265 154
Sum egenkapital		18 425 233	28 167 911
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	23 852 652	25 154 035
Skyldig offentlige avgifter		10 144 619	8 979 219
Annen kortsiktig gjeld	11	35 694 050	20 200 650
Sum kortsiktig gjeld		69 691 320	54 333 905
Sum gjeld		69 691 320	54 333 905
Sum egenkapital og gjeld		88 116 553	82 501 816

Oslo,
Styret i Life AS

Tommy Kurt Georg Nilsson
styreleder

Maria Victoria Glans
styremedlem

Bengt Alexander Dahl
styremedlem

Marte Glenday Iversen
daglig leder

Side 4



Indirekte kontantstrøm

Life AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-12 489 154	-20 241 682
- Periodens betalte skatt		0	-2 210 490
+ Ordinære avskrivninger		6 931 006	6 893 529
+ Nedskrivning anleggsmidler		320 000	162 544
+/- Endring i varelager		8 546 433	-2 636 111
+/- Endring i kundefordringer		742 803	2 678 206
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 301 384	-1 437 743
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 146 490	25 147 042
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 896 194	8 355 295
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 898 694	8 340 555
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 898 694	-8 340 555
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 500	24 311
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		342 795	318 484
= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		340 295	342 795



Life AS

Note 1 Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter og annen driftsinntekt

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntekter blir regnskapsført når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført kunden. Dette er normalt tilfelle når varen er levert kunden.

Driftskostnader

Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført goodwill avskrives lineært over økonomisk levetid (10 år etter konsernprinsippet).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Alle kostnader knyttet til varelageret er i årets regnskap presentert som varekostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normale poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Foretaket har midler i konsernkontoordning. Denne er klassifisert som andre kortsiktige fordringer i regnskapet.



Life AS

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av grunnlaget av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Pensjonsforpliktelser

Ytelsesbasert pensjonsordning vurderes til nåverdien av fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen iht. NRS 6. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid.

Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønnskostnad.

Den ytelsesbaserte pensjonsordningen er avsluttet i 2020.



Life AS

Note 2 Salgsinntekter

Virksomhetsområder	2023	2022
Omsetning fra butikkdrift i Norge	343 842 982	305 292 951
Omsetning fra kjededrift	33 449 716	33 792 835
Sum	377 292 698	339 085 786

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskap	Type transaksjon	2023
Life Europe AB (mor)	IT - og regnskapstjenester m.m.	15 434 194
Life Europe AB (mor)	Markedsføring	378 659
Life Butikkdrift Sverige AB (søster)	Markedsbidrag	1 395 100
Medivatus AS (søster)	Salg	11 299 638
Medivatus AS (søster)	Varekjøp/ Tjenester	189 367 607
Medivatus AS (søster)	Markedsføring	59 091

Transaksjonene er gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Note 4 Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	72 586 200	74 567 369
Arbeidsgiveravgift	10 852 755	10 318 516
Pensjonskostnader	2 061 374	1 738 809
Andre lønnsrelaterte ytelser	-810 868	-876 096
Sum	84 689 461	85 748 598

Antall årsverk selskapet har sysselsatt i gjennomsnitt 154 163

Selskapet plikter å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapet pensjonsordninger tilfredsstillende kravene i denne lov.



Life AS

Note 5 Ytelser til ledende personer og revisor

	Daglig leder
Lønn	1 536 791
Pensjon	133 673
Annen godtgjørelse	194 814
Sum	1 865 278

Det foreligger ingen avtale som særskilt vederlag til daglig leder ved opphør eller endringer av ansettelsesforhold. Det foreligger ingen avtale om bonuser for daglig leder. Det er ikke utbetalt særskilt styrehonorar.

Det foreligger ingen avtale om særskilt vederlag til leder av styret ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar til revisor, eks mva, fordeler seg som følger:	2023
Lovpålagt revisjon	353 656
Andre attestasjonstjenester	84 340
Andre tjenester utenfor revisjonen	29 520
Sum	467 516

Note 6 Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.2023	52 701 229
Tilganger i året	0
Avganger i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	52 701 229
Akkumulerte avskrivninger	-43 065 189
Akkumulerte nedskrivninger	-2 356 838
Reversert nedskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	7 279 202
Årets avskrivninger	1 705 106
Årets nedskrivninger	320 000
Årets reversering av nedskrivning	0
Avskrivningsplan	10 år

Selskapet avskriver goodwill ved oppkjøp av butikker over 10 år, og følger samme prinsipp som morselskap i Sverige. Den økonomiske levetiden til den enkelte butikk er vurdert til å være 10 år eller mer.



Life AS

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Programvare	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	36 868 072	3 060 434	39 928 506
+Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 898 649	0	3 898 649
- Avgang anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.2023	40 766 766	3 060 434	43 827 200
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	23 489 170	2 722 042	26 211 212
+ Årets ordinære avskrivninger	4 887 507	338 392	5 225 899
+ Årets nedskrivning	0	0	0
- Avgang avskrivninger	0	0	0
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	28 376 677	3 060 434	31 437 112
Bokført verdi 01.01.2023	13 378 902	338 392	13 717 294
+Tilgang og avgang i året	3 898 694	0	3 898 694
- Årets avskrivning og nedskrivning	-4 887 507	-338 392	-5 225 899
= Bokført verdi 31.12.2023	12 390 089	0	12 390 089
Avskrivningsplan	1 - 6 år	3 år	



Life AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 746 476	-4 448 045
Skattekostnad ordinært resultat	-2 746 476	-4 448 045

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 489 154	-20 241 680
Permanente forskjeller	5 173	23 293
Endring i midlertidige forskjeller	1 308 756	-165 318
Skattepliktig inntekt	-11 175 225	-20 383 705

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-12 489 154	-20 241 680
Beregnet skatt av resultat før skatt	-2 747 614	-4 453 170
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 138	5 124
Sum	-2 746 476	-4 448 045
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 448 848	-1 160 288	1 288 560
Varebeholdning	-790 034	-474 856	315 178
Fordringer	-54 837	-349 819	-294 982
Sum	-3 293 719	-1 984 964	1 308 756

Akkumulert fremførbart underskudd	-31 558 930	-20 383 705	11 175 225
Grunnlag for utsatt skattefordel	-34 852 649	-22 368 668	12 483 981

Utsatt skattefordel (22 %)	-7 667 583	-4 921 107	2 746 476
-----------------------------------	-------------------	-------------------	------------------

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	833 000	69 757	27 265 154	28 167 911
Årets resultat			-9 742 678	-9 742 678
Egenkapital 31.12.2023	833 000	69 757	17 522 476	18 425 714



Life AS

Note 10 Varelager

	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	39 449 724	47 485 605
Ukuransavsetning	-790 034	-474 857
Sum	38 659 690	47 010 749

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Medivatus AS	1 000 000	1 077 312	0	0
Life Europe AB	187 994	0	9 073 859	0
Life Online AB	0	0		
Life LE Logistics AB	0	214 478		
Life Butiksdrift Sverige AB	290 972	0		
Sum	1 478 966	1 291 790	9 073 859	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Medivatus AS	16 498 615	18 828 242		
Life Europe AB	0	0	0	8 097 073
Life LE Logistics AB	0	0		
Life Online AB	0	0		
Life Butiksdrift SE AB	62 262	0		
Sum	16 560 877	18 828 242	0	8 268 840

Life AS sine driftskonti inngår i Life Europe AB sin konsernkontoordning. I 2023 var fordring på konsernkontoordningen kr 9.073.859. I 2022 var gjeld til konsernkontoordningen kr 8.097.073.

Note 12 Bankinnskudd

Selskapet har skattetrekksgaranti pålydende kr 2 200 000.

Note 13 Antall aksjer, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital (èn aksjeklasse)	166 600	5	833 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2023	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Life Europe AB	166 600	100,00 %	100,00 %

Side 12



TeamEngine E-Signing

Life AS

Selskapets regnskap konsolideres i Life Europe AB. Konsolidert regnskap er tilgjengelig på følgende ved å kontakte:

Life Europe AB
Monitha Klingvall Lindgren
Monitha.klingvall@lifeurope.com



Signatures for document with ID: AD8D9F6D-5E6A-415E-B8F7-CE5D3EBABE41.

Wictoria Glans

Wictoria Glans
Date: 2024-06-28 17:39 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: CEO
Signed via account: victoria.glans@lifeurope.com

Bengt Dahl

Bengt Dahl
Date: 2024-06-28 18:40 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: CEO & Chairman
Signed via account: bengt.dahl@fairfordholdings.com

TOMMY NILSSON

TOMMY NILSSON
Date: 2024-06-28 18:44 CEST
Signed with Swedish BankID
Signed via account: thommy.nilsson@kisuma.se

TeamEngine Document E-Sign ID: AD8D9F6D-5E6A-415E-B8F7-CE5D3EBABE41. Page 14 of 14.