



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 660 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJOSLANDSHYTTA AS
Forretningsadresse: Nedregardsvegen 3
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Salve Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 318 269	4 408 873
Sum inntekter		1 318 269	4 408 873
Kostnader			
Varekostnad		898 300	3 082 236
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 849	124 838
Annen driftskostnad		393 675	370 230
Sum kostnader		1 398 824	3 577 304
Driftsresultat		-80 555	831 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 485	
Annen finansinntekt		2 122 192	1 276 785
Sum finansinntekter		2 193 677	1 276 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			233 765
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 873 750	317 599
Annen rentekostnad		470 791	266 837
Annen finanskostnad		310 020	71 640
Sum finanskostnader		2 654 561	889 841
Netto finans		-460 884	386 944
Ordinært resultat før skattekostnad		-541 439	1 218 513
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-541 439	1 218 513
Årsresultat		-541 439	1 218 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-541 439	1 218 513
Totalresultat		-541 439	1 218 513



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		1 218 513
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-541 439	
Sum overføringer og disponeringer		-541 439	1 218 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		421 866	506 349
Sum varige driftsmidler		491 866	576 349
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		491 867	576 350
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	5 176 461	7 158 113
Sum varer		5 176 461	7 158 113
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 330 571	4 479
Sum fordringer		1 330 571	4 479
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 321 239	7 591 015
Sum investeringer		7 321 239	7 591 015
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	20 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368	20 433
Sum omløpsmidler		13 828 639	14 774 041
SUM EIENDELER		14 320 506	15 350 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	5 351 000	5 351 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		5 351 000	5 351 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 561 773	-1 020 334
Sum opptjent egenkapital		-1 561 773	-1 020 334
Sum egenkapital		3 789 227	4 330 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		133 971	364 925
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 956 964	2 456 964
Øvrig langsiktig gjeld		634 752	1 131 302
Sum annen langsiktig gjeld		2 725 687	3 953 191
Sum langsiktig gjeld		2 725 687	3 953 191
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 496 373	4 999 596
Leverandørgjeld		304 755	2 029 392
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 079	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 385	37 547
Sum kortsiktig gjeld		7 805 592	7 066 534
Sum gjeld		10 531 278	11 019 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 320 506	15 350 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 467928

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 660 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJOSLANDSHYTTA AS
Forretningsadresse: Nedregardsvegen 3
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Salve Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 987 660 368
LJOSLANDSHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 318 269	4 408 873
Sum inntekter		1 318 269	4 408 873
Kostnader			
Varekostnad		898 300	3 082 236
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 849	124 838
Annen driftskostnad		393 675	370 230
Sum kostnader		1 398 824	3 577 304
Driftsresultat		-80 555	831 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 485	
Annen finansinntekt		2 122 192	1 276 785
Sum finansinntekter		2 193 677	1 276 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			233 765
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 873 750	317 599
Annen rentekostnad		470 791	266 837
Annen finanskostnad		310 020	71 640
Sum finanskostnader		2 654 561	889 841
Netto finans		-460 884	386 944
Ordinært resultat før skattekostnad		-541 439	1 218 513
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-541 439	1 218 513
Årsresultat		-541 439	1 218 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-541 439	1 218 513
Totalresultat		-541 439	1 218 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		



Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		1 218 513
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-541 439	
Sum overføringer og disponeringer		-541 439	1 218 513



Organisasjonsnr: 987 660 368
LJOSLANDSHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		421 866	506 349
Sum varige driftsmidler		491 866	576 349
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		1	1
Sum finansielle		1	1
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		491 867	576 350
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4, 5	5 176 461	7 158 113
Sum varer		5 176 461	7 158 113
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 330 571	4 479
Sum fordringer		1 330 571	4 479
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	7 321 239	7 591 015
Sum investeringer		7 321 239	7 591 015
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		368	20 433
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		368	20 433
Sum omløpsmidler		13 828 639	14 774 041
SUM EIENDELER		14 320 506	15 350 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	5 351 000	5 351 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		5 351 000	5 351 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 561 773	-1 020 334
Sum opptjent egenkapital		-1 561 773	-1 020 334
Sum egenkapital		3 789 227	4 330 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		133 971	364 925
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 956 964	2 456 964
Øvrig langsiktig gjeld		634 752	1 131 302
Sum annen langsiktig gjeld		2 725 687	3 953 191
Sum langsiktig gjeld		2 725 687	3 953 191
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 496 373	4 999 596
Leverandørgjeld		304 755	2 029 392
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 079	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 385	37 547
Sum kortsiktig gjeld		7 805 592	7 066 534
Sum gjeld		10 531 278	11 019 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 320 506	15 350 391



Organisasjonsnr: 987 660 368
LJOSLANDSHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

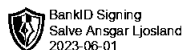
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ljoslandshytta AS

Organisasjonsnr: 987 660 368





Resultatregnskap

Ljoslandshytta AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 318 269	4 408 873
Sum driftsinntekter		1 318 269	4 408 873
Varekostnad		898 300	3 082 236
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 849	124 838
Annen driftskostnad		393 675	370 230
Sum driftskostnader		1 398 824	3 577 304
Driftsresultat		-80 555	831 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 485	0
Annen finansinntekt		2 122 192	1 276 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	233 765
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 873 750	317 599
Annen rentekostnad		470 791	266 837
Annen finanskostnad		310 020	71 640
Resultat av finansposter		-460 884	386 944
Resultat før skattekostnad		-541 439	1 218 513
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-541 439	1 218 513
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	1 218 513
Overført fra annen egenkapital	3	541 439	0
Sum overføringer		-541 439	1 218 513



Balanse
Ljoslandshytta AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		421 866	506 349
Sum varige driftsmidler		491 866	576 349
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		491 867	576 350
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	5 176 461	7 158 113
Sum varer		5 176 461	7 158 113
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 330 571	4 479
Sum fordringer		1 330 571	4 479
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 321 239	7 591 015
Sum investeringer		7 321 239	7 591 015
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	20 433
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		368	20 433
Sum omløpsmidler		13 828 639	14 774 041
Sum eiendeler		14 320 506	15 350 391



Balanse

Ljoslandshytta AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	5 351 000	5 351 000
Sum innskutt egenkapital		5 351 000	5 351 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-1 561 773	-1 020 334
Sum opptjent egenkapital		-1 561 773	-1 020 334
Sum egenkapital		3 789 227	4 330 666
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Lån fra aksjonær		133 971	364 925
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 956 964	2 456 964
Øvrig langsiktig gjeld		634 752	1 131 302
Sum annen langsiktig gjeld		2 725 687	3 953 191
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 496 373	4 999 596
Leverandørgjeld		304 755	2 029 392
Skyldig offentlige avgifter		1 079	0
Annen kortsiktig gjeld		3 385	37 547
Sum kortsiktig gjeld		7 805 592	7 066 534
Sum gjeld		10 531 278	11 019 725
Sum egenkapital og gjeld		14 320 506	15 350 391

Ljosland, 01.06.2023
Styret i Ljoslandshytta AS

Salve Ansgar Ljosland
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Varelager består av hyttefelt som er bokført til kostpris, enten i form av tomtekjøp eller opparbeidelse. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-541 439	1 218 513
Permanente forskjeller	1 217 368	-379 898
Endring i midlertidige forskjeller	26 691	38 552
Anvendelse av fremførbart underskudd	-702 621	-877 167
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	5 351 000	-1 020 334	4 330 666
Årets resultat		-541 439	-541 439
Pr 31.12	5 351 000	-1 561 773	3 789 227

Note 4 Varelager

	Prosjekt
Eiendom under utvikling	5 312 782



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l. **2022**

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 453 337
Sum	9 453 337

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler **2022**

Lager av varer og annen beholdning	5 175 736
Aksjer	7 321 239
Sum	12 496 975

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ljoslandshytta AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 510	324,1	5 351 000
Sum	16 510		5 351 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Salve Ljosland	16 510	100,0	100,0