



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 764 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPO AS
Forretningsadresse: Hølbekken 122
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Sortland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	93 522	61 814
Sum kostnader		93 522	61 814
Driftsresultat		-93 522	-61 814
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 522	-61 814
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 522	-61 814
Årsresultat		-93 522	-61 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 522	-61 814
Totalresultat		-93 522	-61 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 522	-61 814
Sum overføringer og disponeringer		-93 522	-61 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	14 540	14 540
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 540	14 540
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		33 261	33 261
Sum finansielle anleggsmidler		33 261	33 261
Sum anleggsmidler		47 801	47 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 900 000	2 900 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 720	10 720
Sum fordringer		10 720	10 720
Sum omløpsmidler		2 910 720	2 910 720
SUM EIENDELER		2 958 521	2 958 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 694	1 514 172
Sum opptjent egenkapital		-1 607 694	-1 514 172
Sum egenkapital		-1 505 694	-1 412 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		366 795	366 795
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 097 420	4 003 898
Sum kortsiktig gjeld		4 464 215	4 370 693
Sum gjeld		4 464 215	4 370 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 958 521	2 958 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393974

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 764 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPO AS
Forretningsadresse: Hølbekken 122
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Sortland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 985 764 646
PEPO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	93 522	61 814
Sum kostnader		93 522	61 814
Driftsresultat		-93 522	-61 814
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 522	-61 814
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 522	-61 814
Årsresultat		-93 522	-61 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 522	-61 814
Totalresultat		-93 522	-61 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 522	-61 814
Sum overføringer og disponeringer		-93 522	-61 814



Organisasjonsnr: 985 764 646
PEPO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	14 540	14 540
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 540	14 540
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		33 261	33 261
Sum finansielle anleggsmidler		33 261	33 261
Sum anleggsmidler		47 801	47 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 900 000	2 900 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 720	10 720
Sum fordringer		10 720	10 720
Sum omløpsmidler		2 910 720	2 910 720
SUM EIENDELER		2 958 521	2 958 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 694	1 514 172
Sum opptjent egenkapital		-1 607 694	-1 514 172
Sum egenkapital		-1 505 694	-1 412 172



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		366 795	366 795
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 097 420	4 003 898
Sum kortsiktig gjeld		4 464 215	4 370 693
Sum gjeld		4 464 215	4 370 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 958 521	2 958 521



Organisasjonsnr: 985 764 646
PEPO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Pepo AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 764 646



PEPO AS
Org.nr 985.746.646

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

SELSKAPETS VIRKSOMHET

Selskapet har som formål å drive med salg og utvikling av fast eiendom, samt dertil hørende virksomhet. Selskapet har hovedkontor i Bergen.

FORTSATT DRIFT

Årets resultat viser et underskudd på kr 93.552

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et tilfredstillende uttrykk for resultatet i 2021 den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatt. Styret består av 1 mann. Styret har utfra en vurdering av bedriftens størrelse og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

YTRE MILJØ

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad.

ANDRE FORHOLD

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Bergen, 07.05.2023

Torstein Sortland



RESULTATREGNSKAP

PEPO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	93 522	61 814
Sum driftskostnader		93 522	61 814
Driftsresultat		-93 522	-61 814
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 522	-61 814
Ordinært resultat		-93 522	-61 814
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-93 522	-61 814
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		93 522	61 814
Sum overføringer		-93 522	-61 814

PEPO AS

SIDE 3



BALANSE

PEPO AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	14 540	14 540
Sum varige driftsmidler	2	14 540	14 540
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		33 261	33 261
Sum finansielle anleggsmidler		33 261	33 261
Sum anleggsmidler		47 801	47 801
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 900 000	2 900 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 720	10 720
Sum fordringer		10 720	10 720
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		2 910 720	2 910 720
Sum eiendeler		2 958 521	2 958 521

PEPO AS

SIDE 4



BALANSE

PEPO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 607 694	-1 514 172
Sum opptjent egenkapital		-1 607 694	-1 514 172
Sum egenkapital		-1 505 694	-1 412 172
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		366 795	366 795
Annen kortsiktig gjeld		4 097 420	4 003 898
Sum kortsiktig gjeld		4 464 215	4 370 693
Sum gjeld		4 464 215	4 370 693
Sum egenkapital og gjeld		2 958 521	2 958 521

Bergen, 07.05.2023
Styret i Pepo AS

Torstein Sortland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Aksjekapital					
Ordinære aksjer	102	1000	102000		
				Ordinær	Eierandel
Aksjonærer:				e aksjer	
Njord Holding AS	52	51%			
Oddvar Helland	50	49%			
Sum	102	100%			
Totalt antall aksjer	102	100	0	0	0



Note 2 Anleggsnote

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost 01.01.2021	272800
Anskaffelseskost 31.12.2021	272 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	258260
Bokført verdi per 31.12.2021	14 540

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.
Det har derfor ikke vært utbetalt noen ytelser av noe slag i 2021.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte, og har således ikke plikt til å etablere pensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets styre og daglig leder har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2021.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-93 522	-61 814
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-14 739
Skattepliktig inntekt	-93 522	-76 553
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler		-14247	-14 247
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-147770	-147770	0



Gevinst – og tapskonto	0	17741	17 741
Sum	-147 770	-144 276	3 494
Akkumulert fremførbart underskudd	-1075635	-1058412	17 223
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 223 405	-1 202 688	20 717
Utsatt skatt (22 %)	-278119	-288645	-10 526

Note 5 Varerlager

Varelager består av 6 tomter i Solund kommune kjøpt av nærstående selskap, hvor hjemmel ikke er tinglyst. Ervervet følger ikke aksjelovens formkrav §3-8, og gyldighet av erverv og rettsvern er med det ikke korrekt etablert.