



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 541 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 2 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 015 518	2 964 904
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		3 015 553	2 964 904
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	791 323	1 134 113
Annen driftskostnad	2	98 817	120 041
Sum kostnader		890 140	1 254 155
Driftsresultat		2 125 413	1 710 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 759	3 971
Sum finansinntekter		4 759	3 971
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	291 700	771 842
Annen rentekostnad		64	97
Sum finanskostnader		291 764	771 939
Netto finans		-287 005	-767 968
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 838 408	942 781
Skattekostnad på ordinært resultat	4	404 450	207 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 433 958	735 370
Årsresultat		1 433 958	735 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 433 958	735 370
Totalresultat		1 433 958	735 370
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 642 760	1 179 227
Overført fra annen egenkapital		-208 802	-443 857



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	1 433 958	735 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	544 788	485 896
Sum immaterielle eiendeler		544 788	485 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	22 417 998	23 209 321
Sum varige driftsmidler		22 417 998	23 209 321
Sum anleggsmidler		22 962 786	23 695 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 928	1 128
Sum fordringer		2 928	1 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 132	358 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 132	358 038
Sum omløpsmidler		96 060	359 166
SUM EIENDELER		23 058 846	24 054 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	247 653	1 719 138
Sum innskutt egenkapital		347 653	1 819 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		-1 262 683
Sum opptjent egenkapital			-1 262 683
Sum egenkapital		347 653	556 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	20 305 377	21 980 474
Sum annen langsiktig gjeld		20 305 377	21 980 474
Sum langsiktig gjeld		20 305 377	21 980 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 416	5 625
Skyldig offentlige avgifter		6 476	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 106 102	1 511 829
Annen kortsiktig gjeld		88 822	
Sum kortsiktig gjeld		2 405 816	1 517 454
Sum gjeld		22 711 193	23 497 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 058 846	24 054 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269052

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 541 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 2 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 995 541 505
NORDRE BRURÅS 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 015 518	2 964 904
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		3 015 553	2 964 904
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	791 323	1 134 113
Annen driftskostnad	2	98 817	120 041
Sum kostnader		890 140	1 254 155
Driftsresultat		2 125 413	1 710 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 759	3 971
Sum finansinntekter		4 759	3 971
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	291 700	771 842
Annen rentekostnad		64	97
Sum finanskostnader		291 764	771 939
Netto finans		-287 005	-767 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 838 408	942 781
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	404 450	207 411
Årsresultat		1 433 958	735 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 433 958	735 370
Totalresultat		1 433 958	735 370
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 642 760	1 179 227
Overført fra annen egenkapital		-208 802	-443 857
Sum overføringer og disponeringer	7	1 433 958	735 370



Organisasjonsnr: 995 541 505
NORDRE BRURÅS 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	544 788	485 896
Sum immaterielle eiendeler		544 788	485 896

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	22 417 998	23 209 321
Sum varige driftsmidler		22 417 998	23 209 321

Sum anleggsmidler		22 962 786	23 695 217
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 928	1 128
Sum fordringer		2 928	1 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 132	358 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 132	358 038

Sum omløpsmidler		96 060	359 166
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		23 058 846	24 054 383
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	247 653	1 719 138
Sum innskutt egenkapital		347 653	1 819 138

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		-1 262 683
Sum opptjent egenkapital			-1 262 683

Sum egenkapital		347 653	556 455
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	20 305 377	21 980 474
Sum annen langsiktig gjeld		20 305 377	21 980 474
Sum langsiktig gjeld		20 305 377	21 980 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 416	5 625
Skyldig offentlige avgifter		6 476	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 106 102	1 511 829
Annen kortsiktig gjeld		88 822	
Sum kortsiktig gjeld		2 405 816	1 517 454
Sum gjeld		22 711 193	23 497 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 058 846	24 054 383



Organisasjonsnr: 995 541 505
NORDRE BRURÅS 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nordre Brurås 2 AS

Revisors beretning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 995 541 505



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Nordre Brurås 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nordre Brurås 2 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 433 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: 1A3KB-GWPVW-C4EFK-37EUP-KQSGF-4FTZF



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 26. april 2022

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (Elektronisk signert)

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1A3KB-GWPVN-C4EFK-37EUP-KQSGF-4FTZF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-26 10:34:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1A3KB-GWPVW-C4EFK-37EUP-KQSGF-4FTZF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap			
Nordre Brurås 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		3 015 518	2 964 904
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		3 015 553	2 964 904
Avskrivning av driftsmidler	3	791 323	1 134 113
Annen driftskostnad	2	98 817	120 041
Sum driftskostnader		890 140	1 254 155
Driftsresultat		2 125 413	1 710 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 759	3 971
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-291 700	-771 842
Annen rentekostnad		-64	-97
Resultat av finansposter		-287 005	-767 968
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 838 408	942 781
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-404 450	-207 411
Ordinært resultat		1 433 958	735 370
Årsresultat		1 433 958	735 370
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 642 760	1 179 227
Overført fra annen egenkapital		-208 802	-443 857
Sum overføringer	7	1 433 958	735 370

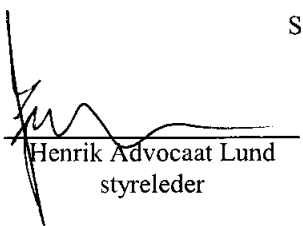
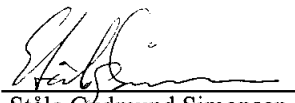


Balanse			
Nordre Brurås 2 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	544 788	485 896
Sum immaterielle eiendeler		544 788	485 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	22 417 998	23 209 321
Sum varige driftsmidler		22 417 998	23 209 321
Sum anleggsmidler		22 962 786	23 695 217
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 928	1 128
Sum fordringer		2 928	1 128
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 132	358 038
Sum omløpsmidler		96 060	359 166
Sum eiendeler		23 058 846	24 054 383



Balanse			
Nordre Brurås 2 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	247 653	1 719 138
Sum innskutt egenkapital		347 653	1 819 138
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	-1 262 683
Sum opptjent egenkapital		0	-1 262 683
Sum egenkapital		347 653	556 455
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	20 305 377	21 980 474
Sum annen langsiktig gjeld		20 305 377	21 980 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 416	5 625
Skyldig offentlige avgifter		6 476	0
Konserngjeld	5	2 106 102	1 511 829
Annen kortsiktig gjeld		88 822	0
Sum kortsiktig gjeld		2 405 816	1 517 454
Sum gjeld		22 711 193	23 497 928
Sum egenkapital og gjeld		23 058 846	24 054 383

Bergen, 20.04.2022
Styret i Nordre Brurås 2 AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nordre Brurås 2 AS Side 3



Nordre Brurås 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2021 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Nordre Brurås 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 148 003	10 632 827	7 088 000	30 868 830
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 148 003	10 632 827	7 088 000	30 868 830
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	2 875 705	4 783 804	7 659 509
+ Ordinære avskrivninger	-	82 523	708 800	791 323
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	2 958 228	5 492 604	8 450 832
Balansført verdi pr 31/12	13 148 003	7 674 599	1 595 396	22 417 998

Procentsats for ord.avskr

1 %

10 %

Det ble i år 2021 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning bygning har økt fra 25 år til 100 år. Estimatenningen har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

Note 4: Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 838 408	942 781
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	267 694	569 048
Ytet konsernbidrag	(2 106 102)	(1 511 829)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	2 476 310	2 208 616	(267 694)
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	2 476 310	2 208 616	(267 694)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 476 310	2 208 616	(267 694)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	544 788	485 896	(58 893)

Årets skattekostnad	2021
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	463 342
Endring utsatt skatt	(58 893)
Sum skattekostnad	404 450



Nordre Brurås 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Haukås Næringspark Invest AS	20 305 377	2 198 047	291 700
Sum:	20 305 377	2 198 047	291 700
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Konsernbidrag til Haukås Næringspark Invest AS	2 106 102	1 511 829	
Sum:	2 106 102	1 511 829	-

Av mellomværende er det avgitt kr 2 106 102,- i konsernbidrag til Haukås Næringspark Invest AS, med skattemessig virkning.

Nordre Brurås 2 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Haukås Næringspark Invest AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	100 000	1 719 138	(1 262 683)	556 455
Årets resultat	-	-	1 433 958	1 433 958
Avgitt konsernbidrag	-	-	(1 642 760)	(1 642 760)
Flyttet AEK/udekket tap til Annen innskutt EK	-	(1 471 485)	1 471 485	-
Egenkapital per 31.12.2021	100 000	247 653	(0)	347 653

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 199 bnr 233 i Bergen kommune til fordel for gjeld i morselskapets mor Midgard Alfa AS.

Panteobligasjonens pålydende	225 000 000
Bokført verdi av pantsatt eiendel	22 417 998