



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 062 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØR MUR & BYGG AS  
Forretningsadresse: Sømsveien 5  
4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Lillejord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	7	52 308 842	42 425 522
Annen driftsinntekt		742 106	
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 050 948</b>	<b>42 425 522</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		28 561 760	26 176 092
Lønnskostnad	2	11 849 180	8 440 675
Avskrivning på driftsmidler	4	224 175	278 859
Annen driftskostnad	2	7 052 420	7 322 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 687 535</b>	<b>42 218 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 363 412</b>	<b>207 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 751	12 395
Annen renteinntekt		3 266	1 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 017</b>	<b>13 413</b>
Annen rentekostnad		178 540	45 109
Annen finanskostnad		16 483	21 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 023</b>	<b>66 253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 006</b>	<b>-52 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 187 406</b>	<b>154 546</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 151 441	34 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 035 965	120 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	9 000	9 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4	3 023 300	3 085 700
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 11	289 600	325 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 312 900</b>	<b>3 410 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 321 900</b>	<b>3 419 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>2 873 464</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 948 827	6 348 856
Andre kortsiktige fordringer	6	1 964 230	1 495 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913 057</b>	<b>7 844 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	8	7 190 814	3 502 878
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 190 814</b>	<b>3 502 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 977 334</b>	<b>11 347 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 300 aksjer á kr 1 001	9, 10	1 301 300	1 301 300
Overkurs		638 569	638 569
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 939 869</b>	<b>1 939 869</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 490 541	1 454 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 490 541</b>	<b>1 454 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>7 430 410</b>	<b>3 394 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	795 117	276 534
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>795 117</b>	<b>276 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	4 572 652	2 567 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 572 652</b>	<b>2 567 350</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 367 769</b>	<b>2 843 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	11	51 108	82 608
Leverandørgjeld		1 102 312	6 198 673
Betalbar skatt	3	632 858	
Skyldig offentlige avgifter		703 036	717 295
Annen kortsiktig gjeld	6	2 011 742	1 530 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 056</b>	<b>8 529 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 825</b>	<b>11 372 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594204

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 062 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØR MUR & BYGG AS  
Forretningsadresse: Sømsveien 5  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Lillejord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 062 641  
SØR MUR & BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	7	52 308 842	42 425 522
Annen driftsinntekt		742 106	
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 050 948</b>	<b>42 425 522</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		28 561 760	26 176 092
Lønnskostnad	2	11 849 180	8 440 675
Avskrivning på driftsmidler	4	224 175	278 859
Annen driftskostnad	2	7 052 420	7 322 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 687 535</b>	<b>42 218 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 363 412</b>	<b>207 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 751	12 395
Annen renteinntekt		3 266	1 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 017</b>	<b>13 413</b>
Annen rentekostnad		178 540	45 109
Annen finanskostnad		16 483	21 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 023</b>	<b>66 253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 006</b>	<b>-52 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 151 441	34 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 035 965	120 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>



Organisasjonsnr: 990 062 641  
SØR MUR & BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	9 000	9 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringsseiendom	4	3 023 300	3 085 700
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 11	289 600	325 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 312 900</b>	<b>3 410 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 321 900</b>	<b>3 419 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	2 873 464	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 948 827	6 348 856
Andre kortsiktige fordringer	6	1 964 230	1 495 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913 057</b>	<b>7 844 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	8	7 190 814	3 502 878
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 190 814</b>	<b>3 502 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 977 334</b>	<b>11 347 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 300 aksjer å kr 1 001	9, 10	1 301 300	1 301 300
Overkurs		638 569	638 569
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 939 869</b>	<b>1 939 869</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 490 541	1 454 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 490 541</b>	<b>1 454 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>7 430 410</b>	<b>3 394 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	795 117	276 534
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>795 117</b>	<b>276 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	4 572 652	2 567 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 572 652</b>	<b>2 567 350</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 367 769</b>	<b>2 843 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	11	51 108	82 608
Leverandørgjeld		1 102 312	6 198 673
Betalbar skatt	3	632 858	
Skyldig offentlige avgifter		703 036	717 295
Annen kortsiktig gjeld	6	2 011 742	1 530 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 056</b>	<b>8 529 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 825</b>	<b>11 372 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>



Organisasjonsnr: 990 062 641  
SØR MUR & BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
18.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
Sør Mur & Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Sør Mur & Bygg AS som viser et overskudd på kr. 4 035 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 27. juni 2023  
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



# Sør Mur & Bygg AS

ÅRSRAPPORT

2022

Regnskapsfører: Bedøk AS  
Revisor: AGDER - TEAM REVISJON AS



### Sør Mur & Bygg AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	7	52 308 842	42 425 522
Annen driftsinntekt		742 106	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>53 050 948</b>	<b>42 425 522</b>
Varekostnader og fremmedytelser		28 561 760	26 176 092
Lønnskostnad	2	11 849 180	8 440 675
Avskrivning på driftsmidler	4	224 175	278 859
Annen driftskostnad	2	7 052 420	7 322 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 687 535</b>	<b>42 218 135</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 363 412</b>	<b>207 387</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 751	12 395
Annen renteinntekt		3 266	1 018
Annen rentekostnad		178 540	45 109
Annen finanskostnad		16 483	21 144
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-176 006</b>	<b>-52 840</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 187 406</b>	<b>154 546</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 151 441	34 000
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 035 965	120 546
<b>Sum overføringer</b>	<b>10</b>	<b>4 035 965</b>	<b>120 546</b>



## Sør Mur & Bygg AS


BALANSE	Note	2022	2021
EIENDELER			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	9 000	9 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4	3 023 300	3 085 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 11	289 600	325 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 312 900</b>	<b>3 410 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 321 900</b>	<b>3 419 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 873 464	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 948 827	6 348 856
Andre kortsiktige fordringer	6	1 964 230	1 495 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913 057</b>	<b>7 844 721</b>
Bankinnskudd og kontanter	8	7 190 814	3 502 878
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 977 334</b>	<b>11 347 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>

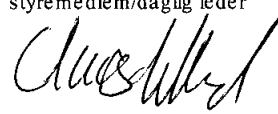


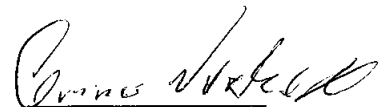
## Sør Mur & Bygg AS

BALANSE	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 300 aksjer á kr 1 001	9, 10	1 301 300	1 301 300
Overkurs		638 569	638 569
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 939 869</b>	<b>1 939 869</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 490 541	1 454 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 490 541</b>	<b>1 454 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>7 430 410</b>	<b>3 394 445</b>
GJELD			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	3	795 117	276 534
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>795 117</b>	<b>276 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	4 572 652	2 567 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 572 652</b>	<b>2 567 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	11	51 108	82 608
Leverandørgjeld		1 102 312	6 198 673
Betalbar skatt	3	632 858	0
Skyldig offentlige avgifter		703 036	717 295
Annen kortsiktig gjeld	6	2 011 742	1 530 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 056</b>	<b>8 529 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 825</b>	<b>11 372 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>

Fevik, 27.06.2023

  
Frode Sannæs  
styreleder

  
Claus Lillejord  
styremedlem/daglig leder

  
Gunnar Woxholt  
styremedlem



### Sør Mur & Bygg AS

BALANSE	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 300 aksjer á kr 1 001	9, 10	1 301 300	1 301 300
Overkurs		638 569	638 569
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 939 869</b>	<b>1 939 869</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 490 541	1 454 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 490 541</b>	<b>1 454 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>7 430 410</b>	<b>3 394 445</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	795 117	276 534
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>795 117</b>	<b>276 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	4 572 652	2 567 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 572 652</b>	<b>2 567 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	11	51 108	82 608
Leverandørgjeld		1 102 312	6 198 673
Betalbar skatt	3	632 858	0
Skyldig offentlige avgifter		703 036	717 295
Annen kortsiktig gjeld	6	2 011 742	1 530 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 056</b>	<b>8 529 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 825</b>	<b>11 372 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 299 235</b>	<b>14 767 399</b>

Fevik, 27.06.2023

\_\_\_\_\_  
Frode Sannæs  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Claus Lillejord  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gunnar Woxhoit  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2022

SØR MUR & BYGG AS

Org nr 990 062 641

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimerer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimerer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper. Verdien av egenutviklet goodwill balanseføres ikke, i overensstemmelse med god regnskapsskikk.

#### *Innskuddsbasert pensjonsordning*

En innskuddsbasert pensjonsordning er en ordning hvor det betales faste innskudd til et fond eller en pensjonskasse, og hvor selskapet ikke har noen juridiske eller underforstått plikt til å betale ytterligere innskudd. Pliktige innskudd innregnes som personalkostnad i resultatet når de påløper.

#### *Fordringer, gjeld og tap på kontrakter*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall. Avsetning for tapsbringende kontrakter innregnes når selskapets forventede inntekter fra kontrakten er lavere enn forventede kostnader som påløper for å innfri forpliktelsen etter kontrakten.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapet har primært salgsinntekter basert på tjenester innen bygg og anleggsvirksomhet. Salgsinntektene inntektsføres til virkelig verdi når de er levert. Selskapets tjenester anses levert etter hvert som arbeidet utføres.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten.



## Noter til årsregnskapet for 2022

SØR MUR & BYGG AS

Org nr 990 062 641

### Inntektskatt

Inntektskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønnskostnader	10 013 179	7 142 427
Arbeidsgiveravgift	1 450 616	1 018 264
Pensjonskostnader	252 806	127 372
Andre personalkostnader	132 579	152 612
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>11 849 180</b>	<b>8 440 675</b>
Antall årsverk	18	12

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for daglig leder eller styremedlemmer, med unntak av noen ubetydelige fordringer i form av mellomregninger til styremedlemmer og deres selskaper.

Selskapet faller inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon og slik avtale er tegnet.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva):

	2022	2021
Ordinær revisjon	16 000	34 000
Annen bistand herav revisjon mellombalanse	0	2 500
<b>Sum godtgjørelser til revisor</b>	<b>16 000</b>	<b>36 500</b>

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	632 858	-
Endring utsatt skatt	518 583	34 000
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>1 151 441</b>	<b>34 000</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 187 406	154 546
Permanente forskjeller	46 410	-
Endring midlertidige forskjeller	-1 315 335	-1 196 405
Årets skattegrunnlag	3 918 481	-1 041 859
Endring i fremførbart underskudd	-1 041 856	1 041 859
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>2 876 625</b>	<b>-</b>

Skattesats	2022	2021
	22 %	22 %



## Noter til årsregnskapet for 2022

SØR MUR & BYGG AS  
Org nr 990 062 641

### Note 3: Skattekostnad fortsetter

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-238 402	-249 964	-11 562
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	1 881 680	3 339 689	1 458 009
Saldo gevinst- og tapskonto	655 555	524 443	-131 112
<b>Sum netto midlertidig forskjeller</b>	<b>2 298 833</b>	<b>3 614 168</b>	<b>1 315 335</b>
Fremførbart underskudd	-1 041 859	-	1 041 859
<b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 256 974</b>	<b>3 614 168</b>	<b>2 357 194</b>
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>276 534</b>	<b>795 117</b>	<b>518 583</b>
Skattesats	22 %	22 %	

### Note 4: Varige driftsmidler

	Nærings- eiendom	Web side	Varebiler, maskiner, inventar og verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 127 420	9 000	1 682 936	4 819 356
Kostpris tilgang	0	0	126 275	126 275
Kostpris avgang			0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	3 127 420	9 000	1 809 211	4 945 631
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.	104 120		1 519 611	1 623 731
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>3 023 300</b>	<b>9 000</b>	<b>289 600</b>	<b>3 321 900</b>
Årets avskrivninger	62 400	-	161 775	224 175
Avskrivningsrate	50 år	Ingen	3 - 8 år	
Avskrivningsmetode	lineært		lineært	

### Note 5: Varelager

Varelager er bolig og tilhørende tomter.

Varelageret balanseføres til kostpris beregnet til variable tilvirkningskostnader, justert for ukurans.

### Note 6: Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer som forfaller til oppgjør senere enn ett år regnet fra balansedagen	-	-
Gjeld som forfaller til oppgjør senere enn fem år regnet fra balansedagen	4 013 127	1 578 832
Fordring på morselskapet Claus L Eiendom AS inngår i andre fordringer	917 940	877 189
Fordring på nærstående inngår i andre fordringer	109 244	99 604
Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør gjeld til morselskapets aksjonær	13 085	14 330
Gjeld til nærstående inngår i annen kortsiktig gjeld	-	-

Fordring og gjeld er ikke renteberegnet, med unntak av konsernfordring.

Avsetning tap på kundefordringer utgjør kr 0.



## Noter til årsregnskapet for 2022

SØR MUR & BYGG AS  
Org nr 990 062 641

### Note 7: Langsiktige anleggskontrakter

Langsiktig anleggskontrakter knyttet til større vedlikeholdsoppdrag er fakturert og inntektsført ved årskiftet etter hvor langt man har kommet i utførelsen på kontraktene. Det er således begrenset med balanseførte verdier for opptjente ikke fakturerte arbeider. Inntektsføringen representerer likevel en fremskutt resultatføring i forhold til leveringstidspunktet. Prinsippet er i tråd med valgmuligheten etter god regnskapsskikk for langsiktig anleggskontrakter. Det er ikke forventet eller resultatført tap på kontraktene. Av konkurransehensyn har man valgt å ikke oppgi tallspesifikasjoner knyttet til fremdrift på pågående prosjekter ved årskiftet.

### Note 8: Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 383 881 innestående på skattekonto.  
Selskapet har oppfylt sine forpliktelser ihht skattebetalingsloven med løpende bruk og tilstrekkelig innestående på konto til enhver tid.

### Note 9: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 1 301 300, er fordelt på 1 300 aksjer a kr 1 001.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Claus L Eiendom AS v/Claus Lillejord	styremedlem/daglig leder	815	63 %
F Sannæs Eiendom AS v/Frode Sannæs	Styreleder	375	29 %
Gunnar W Eiendom AS v/Gunnar Woxholt	styremedlem	110	8 %
		<u>1 300</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 10: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/	
			udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	1 301 300	638 569	1 454 576	3 394 445
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	4 035 965	4 035 965
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>1 301 300</u>	<u>638 569</u>	<u>5 490 541</u>	<u>7 430 410</u>

### Note 11: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

Garantier og forpliktelser er i hovedsak ivaretatt via Matrix Insurance og Standard Garanti Forsikring AS.

Gjeld, trekkrettigheter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, næringsbygg	2 273 044	0	2 273 044
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, varelager	2 229 675	0	2 229 675
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, billån	69 933	0	69 933
Kassakreditt	51 108	750 000	801 108
<u>Sum gjeld og ubenyttet trekkrettigheter 31.12</u>	<u>4 623 760</u>	<u>750 000</u>	<u>5 373 760</u>

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser	Bokført verdi
Fast eiendom, Grimstad, Gnr 52, Bnr 69, snr 1 og 10, pålydende kr 2 500 000	3 023 300
Bolig, Gnr 49, Bnr 54, Grimstad, pålydende kr 2 800 000	2 873 464
Driftsløsøre (varebiler) PR39469 og PD60250	73 000
Factoringavtale, pålydende kr 2 500 000	1 948 827
<u>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</u>	<u>7 918 591</u>

Aksjonærene har stilt privat kausjon med totalt kr 750 000.