



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 123 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERLER II AS  
Forretningsadresse: Bjørkesvegen 16  
5470 ROSENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		849 390	328 026
Leieinntekter		27 900	11 500
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 290</b>	<b>399 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 692 977	1 323 999
Ordinære avskrivninger	2	21 000	21 000
Andre driftskostnader	1	40 740	59 018
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 754 717</b>	<b>1 404 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-877 427</b>	<b>-1 004 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187 928	311 894
Andre finansinntekter		2 561 680	8 522 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 615 884	2 310 680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 365 492</b>	<b>11 145 250</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 558 421	
Annen rentekostnad		233	
Andre finanskostnader		242 973	2 702 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 801 627</b>	<b>2 702 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 563 865</b>	<b>8 442 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		936 438	6 688 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	378 000	399 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>378 000</b>	<b>399 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		11 072 000	11 640 000
Andre langsiktige fordringer	3	4 820 298	5 020 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 892 298</b>	<b>16 660 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 270 298</b>	<b>17 059 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer i arbeid		230 648	
<b>Sum varer</b>		<b>230 648</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 641	39 519
Andre kortsiktige fordringer		6 311	207 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 953</b>	<b>247 454</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		20 367 184	19 184 154
Markedsbaserte obligasjoner		1 481 323	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 848 507</b>	<b>19 684 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 870 376	4 319 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 870 376</b>	<b>4 319 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 043 484</b>	<b>24 251 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 827 161	39 890 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 827 161</b>	<b>39 890 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>41 127 161</b>	<b>40 190 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 379	4 493
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		202 679	188 520
Utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		228 563	177 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 123 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERLER II AS  
Forretningsadresse: Bjørkesvegen 16  
5470 ROSENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 997 123 603  
BERLER II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		849 390	328 026
Leieinntekter		27 900	11 500
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 290</b>	<b>399 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 692 977	1 323 999
Ordinære avskrivninger	2	21 000	21 000
Andre driftskostnader	1	40 740	59 018
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 754 717</b>	<b>1 404 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-877 427</b>	<b>-1 004 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187 928	311 894
Andre finansinntekter		2 561 680	8 522 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 615 884	2 310 680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 365 492</b>	<b>11 145 250</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 558 421	
Annen rentekostnad		233	
Andre finanskostnader		242 973	2 702 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 801 627</b>	<b>2 702 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 563 865</b>	<b>8 442 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	750 000



Avsatt til annen egenkapital	936 438	6 688 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>





Organisasjonsnr: 997 123 603  
BERLER II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	378 000	399 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>378 000</b>	<b>399 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		11 072 000	11 640 000
Andre langsiktige fordringer	3	4 820 298	5 020 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 892 298</b>	<b>16 660 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 270 298</b>	<b>17 059 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer i arbeid		230 648	
<b>Sum varer</b>		<b>230 648</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 641	39 519
Andre kortsiktige fordringer		6 311	207 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 953</b>	<b>247 454</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		20 367 184	19 184 154
Markedsbaserte obligasjoner		1 481 323	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 848 507</b>	<b>19 684 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 870 376	4 319 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 870 376</b>	<b>4 319 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 043 484</b>	<b>24 251 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 827 161	39 890 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 827 161</b>	<b>39 890 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>41 127 161</b>	<b>40 190 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 379	4 493
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		202 679	188 520
Utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		228 563	177 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>



Organisasjonsnr: 997 123 603  
BERLER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Lernes	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	592634.00		

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

2020

for

## BerLer II AS

Org.nr. 997 123 603



## BerLer II AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		849 390	328 026
Leieinntekter		27 900	11 500
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		0	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>877 290</b>	<b>399 526</b>
Lønnskostnad	1	1 692 977	1 323 999
Ordinære avskrivninger	2	21 000	21 000
Andre driftskostnader	1	40 740	59 018
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 754 717</b>	<b>1 404 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-877 427</b>	<b>-1 004 491</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		187 928	311 894
Andre finansinntekter		2 561 680	8 522 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 615 884	2 310 680
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 558 421	0
Rentekostnader		233	0
Andre finanskostnader		242 973	2 702 476
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 563 865</b>	<b>8 442 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		750 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		936 438	6 688 283
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 686 438</b>	<b>7 438 283</b>



## BerLer II AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	378 000	399 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		11 072 000	11 640 000
Andre langsiktige fordringer	3	4 820 298	5 020 298
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 270 298</b>	<b>17 059 298</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer i arbeid		230 648	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 641	39 519
Andre kortsiktige fordringer		6 311	207 935
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksje- og rentefond		20 367 184	19 184 154
Markedsbaserte obligasjoner		1 481 323	500 000
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 870 376	4 319 979
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 043 484</b>	<b>24 251 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>




## BerLer II AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 827 161	39 890 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 827 161</b>	<b>39 890 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>41 127 161</b>	<b>40 190 723</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 379	4 493
Skyldige offentlige avgifter		202 679	188 520
Skyldig utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		228 563	177 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 621</b>	<b>1 120 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 313 782</b>	<b>41 310 885</b>

Bergen, den 03.05.2021

For BerLer II AS

  
Øyvind Lernes

Styreleder





## BerLer II AS

Noteopplysninger for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levertid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap. Investering i markedsbaserte verdipapirer er vurdert til virkelig verdi.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, mv..

#### Lønn mv

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønn mv	1 477 214	1 156 670
Folketrygdavgift	152 783	126 905
Pensjonskostnader	61 364	39 938
Andre kostnader	1 616	485
Sum lønnskostnader	<u>1 692 977</u>	<u>1 323 999</u>

#### Ansatte

Antall årsverk 2 1,5

#### Godtgjørelser

Daglig leder Styret  
Lønn 592 634 0

#### Pensjonskostnader

Selskapet har etablert pensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorar til revisor

Lovbestemt revisjon 17 150  
Andre tjenester 6 000

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost IB	521 327
Tilgang	0
Åvgang	0
Anskaffelseskost UB	521 327
Akkumulerte avskrivninger	143 327
Bokført verdi UB	378 000
Årets avskrivninger	21 000
Lineær avskrivning	5 %



## BerLer II AS

### Note 3 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Lån til aksjonær og nærstående	4 820 298	5 020 298

Lån til aksjonær og nærstående er sikret med pant i fast eiendom.

#### Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.

### Note 4 Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr 1.000.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Øyvind Lernes	100,00 %	100,00 %	Styreleder

### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	1 686 438	7 438 283
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-57 463	-3 199 392
Andre permanente forskjeller	138 216	-8 506 954
Midlertidige forskjeller	5 090	5 237
Årets skattegrunnlag	1 772 281	-4 262 826
Skattemessig underskudd til fremføring	-1 772 281	4 262 826
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt, 22 %	0	0

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Driftsmidler	-3 844	1 246	5 090
Aksjer og andre verdipapirer	-3 108 164	-868 417	2 239 747
Skattemessig underskudd	-3 844 527	-5 616 807	-1 772 280
Netto grunnlag	-6 956 535	-6 483 978	472 557
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-1 530 438	-1 426 475	-103 963

I samsvar med unntaksregler i GRS for små foretak er beregnet utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 6 Bundne bankinnskudd

Bankinnskudd til dekning av skyldig skattetrekk utgjør kr 105.626.



## BerLer II AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	39 890 723	40 190 723
Periodens resultat		1 686 438	1 686 438
Avsatt til utbytte		-750 000	-750 000
Egenkapital 31.12	<u>300 000</u>	<u>40 827 161</u>	<u>41 127 161</u>



Steinbakk Revisjon AS  
Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i BerLer II AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BerLer II AS som viser et overskudd på NOK 1.686.438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 4. mai 2021

---

Leif Steinbakk  
Statsautorisert revisor