



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 402 177
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KN FORVALTNING AS
Forretningsadresse:	Hynnevegen 45 2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Nordtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		243 841	224 472
Annen driftsinntekt		112 000	0
Sum inntekter		355 841	224 472
Kostnader			
Varekostnad		2 514	1 578
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		131 494	55 609
Sum kostnader		134 008	57 187
Driftsresultat		221 833	167 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 197	527
Annen finansinntekt		1 568 090	1 099 639
Sum finansinntekter		1 569 287	1 100 165
Annen rentekostnad		80	136
Annen finanskostnad		0	1 173
Sum finanskostnader		80	1 309
Netto finans		1 569 207	1 098 857
Resultat før skattekostnad		1 791 039	1 266 142
Skattekostnad		65 682	36 631
Årsresultat		1 725 357	1 229 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 725 357	729 511
Sum overføringer og disponeringer		1 725 357	1 229 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 434 290	0
Sum varige driftsmidler		3 434 290	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		48 750	343 187
Sum finansielle anleggsmidler		48 750	343 187
Sum anleggsmidler		3 483 040	343 187
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		745 819	1 295 564
Sum investeringer		745 819	1 295 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 662	669 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 662	669 891
Sum omløpsmidler		796 481	1 965 455
SUM EIENDELER		4 279 521	2 308 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 963 063	2 237 706
Sum opptjent egenkapital		3 963 063	2 237 706
Sum egenkapital		3 993 063	2 267 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		159 235	0
Sum annen langsiktig gjeld		159 235	0
Sum langsiktig gjeld		159 235	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 120	5 120
Betalbar skatt		65 689	36 533
Skyldige offentlige avgifter		25 833	-718
Annen kortsiktig gjeld		30 581	0
Sum kortsiktig gjeld		127 223	40 935
Sum gjeld		286 457	40 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 521	2 308 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743372

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 402 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hynnevegen 45
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nordtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 912 402 177
KN FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		243 841	224 472
Annen driftsinntekt		112 000	0
Sum inntekter		355 841	224 472
Kostnader			
Varekostnad		2 514	1 578
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		131 494	55 609
Sum kostnader		134 008	57 187
Driftsresultat		221 833	167 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 197	527
Annen finansinntekt		1 568 090	1 099 639
Sum finansinntekter		1 569 287	1 100 165
Annen rentekostnad		80	136
Annen finanskostnad		0	1 173
Sum finanskostnader		80	1 309
Netto finans		1 569 207	1 098 857
Resultat før skattekostnad		1 791 039	1 266 142
Skattekostnad		65 682	36 631
Årsresultat		1 725 357	1 229 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 725 357	729 511
Sum overføringer og disponeringer		1 725 357	1 229 511



Organisasjonsnr: 912 402 177
KN FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		3 434 290	0
-------------------------	--	-----------	---

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle		48 750	343 187
-----------------	--	--------	---------

anleggsmidler		48 750	343 187
---------------	--	--------	---------

Sum anleggsmidler		3 483 040	343 187
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer		745 819	1 295 564
-------------------	--	---------	-----------

		745 819	1 295 564
--	--	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,		50 662	669 891
-------------------	--	--------	---------

kontanter og lignende		50 662	669 891
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		796 481	1 965 455
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		4 279 521	2 308 642
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

		30 000	30 000
--	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		3 963 063	2 237 706
--------------------------	--	-----------	-----------

		3 963 063	2 237 706
--	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 993 063	2 267 706
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	159 235	0
Sum annen langsiktig gjeld	159 235	0
Sum langsiktig gjeld	159 235	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 120	5 120
Betalbar skatt	65 689	36 533
Skyldige offentlige avgifter	25 833	-718
Annen kortsiktig gjeld	30 581	0
Sum kortsiktig gjeld	127 223	40 935
Sum gjeld	286 457	40 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 279 521	2 308 642



Organisasjonsnr: 912 402 177
KN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

