



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 085 772
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KLEIVE/CHRISTIE DA
Forretningsadresse: Sofus Jørgensens veg 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jimmy Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 214	4 929
Sum kostnader		8 214	4 929
Driftsresultat		-8 214	-4 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 989	12 922
Sum finansinntekter		15 989	12 922
Netto finans		15 989	12 922
Resultat før skattekostnad		7 775	7 993
Årsresultat	3	7 775	7 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 775	7 993
Totalresultat		7 775	7 993
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 775	7 993
Sum overføringer og disponeringer		7 775	7 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 542	369 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 542	369 753
Sum omløpsmidler		372 542	369 753
SUM EIENDELER		372 542	369 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 348	71 573
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		79 348	71 573
Sum egenkapital	3	79 348	71 573
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	293 193	298 179
Skyldig offentlige avgifter			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		293 193	298 179
Sum gjeld		293 193	298 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		372 542	369 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453882

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 085 772
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KLEIVE/CHRISTIE DA
Forretningsadresse: Sofus Jørgensens veg 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jimmy Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 914 085 772
AF KLEIVE/CHRISTIE DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 214	4 929
Sum kostnader		8 214	4 929
Driftsresultat		-8 214	-4 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 989	12 922
Sum finansinntekter		15 989	12 922
Netto finans		15 989	12 922
Resultat før skattekostnad		7 775	7 993
Årsresultat	3	7 775	7 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 775	7 993
Totalresultat		7 775	7 993
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 775	7 993
Sum overføringer og disponeringer		7 775	7 993



Organisasjonsnr: 914 085 772
AF KLEIVE/CHRISTIE DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 542	369 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 542	369 753
Sum omløpsmidler		372 542	369 753
SUM EIENDELER		372 542	369 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 348	71 573
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		79 348	71 573
Sum egenkapital	3	79 348	71 573
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	293 193	298 179
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		293 193	298 179
Sum gjeld		293 193	298 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		372 542	369 753



Organisasjonsnr: 914 085 772
AF KLEIVE/CHRISTIE DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Af Kleive/christie DA under avvikling



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		8 214	4 929
Sum driftskostnader		8 214	4 929
Driftsresultat		-8 214	-4 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 989	12 922
Resultat av finansposter		15 989	12 922
Resultat før skattekostnad		7 775	7 993
Resultat		7 775	7 993
Årsresultat	3	7 775	7 993
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 775	7 993
Sum overføringer		7 775	7 993

Af Kleive/christie DA under avvikling



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 542	369 753
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>372 542</u>	<u>369 753</u>
Sum omløpsmidler		<u>372 542</u>	<u>369 753</u>
Sum eiendeler		<u>372 542</u>	<u>369 753</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 348	71 573
Sum opptjent egenkapital		<u>79 348</u>	<u>71 573</u>
Sum egenkapital	3	<u>79 348</u>	<u>71 573</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	293 193	298 179
Sum kortsiktig gjeld		<u>293 193</u>	<u>298 179</u>
Sum gjeld		<u>293 193</u>	<u>298 179</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>372 542</u>	<u>369 753</u>

Deltakerne i AF Kleive/Christie DA, 09.05.2025

Odd Kåre Amundsgård
Kleive Eiendom AS

Andreas Andenæs
Christie & Opsahl AS

Jimmy Eriksen
Daglig leder

Af Kleive/christie DA under avvikling



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	71 573	71 573
Årets resultat	7 775	7 775
Pr 31.12.2024	79 348	79 348

Selskapet er under avvikling og forventes endelig avviklet i 2025.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med nærstående

	Leverandørgjeld	
	2024	2023
Nærstående parter	293 194	293 194
Sum	293 194	293 194

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Jimmy Eriksen

Christie & Opsahl AS, NO974353547MVA, , ,

543d53fc-73d3-49e0-b037-ce11dc544335 - 2025-05-12 16:48:12 UTC +03:00

BankID - 4b364f81-2d5d-4dba-8cef-0cd64ab3fd0f - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Odd Kåre Amundsgård

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Kleive Eiendom AS

7ddcd01-9b0f-4339-bd53-03bbc521e8db - 2025-05-13 08:31:04 UTC +03:00

BankID - cb742fca-21a1-425d-90a1-3dc99f416388 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Andreas Andenæs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Christie & Opsahl

d658a3d2-8fa2-4143-9818-a618940d487f - 2025-05-13 12:41:18 UTC +03:00

BankID - 53084f2a-9283-4459-a45d-c04e358e03a2 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende