



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 365 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tunlandvegen 21B  
2072 DAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bleivik Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 992 079	1 794 339
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 992 079</b>	<b>1 794 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	509 862	242 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	471 761	455 544
Annen driftskostnad		770 849	1 149 789
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 472</b>	<b>1 848 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 607</b>	<b>-53 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	21 220
Annen finansinntekt			5 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>26 837</b>
Annen rentekostnad		170 701	191 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 701</b>	<b>191 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 302</b>	<b>-164 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 305</b>	<b>-218 061</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 622	-45 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		880 688	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-828 005	-172 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 807 922	5 011 659
Maskiner og anlegg	2	66 354	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	434 944	688 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 309 220</b>	<b>5 699 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 309 220</b>	<b>5 699 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		463 836	694 973
Konsernfordringer	6	1 542 134	1 610 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 005 969</b>	<b>2 305 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 465	225 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>262 465</b>	<b>225 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 268 435</b>	<b>2 530 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 577 654</b>	<b>8 230 581</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	745 291	1 573 296
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 291</b>	<b>1 573 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 291</b>	<b>2 093 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	904 947	1 189 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>904 947</b>	<b>1 189 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 071 510	3 478 801
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 071 510</b>	<b>3 478 801</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 976 457</b>	<b>4 668 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	53 178	
Skyldig offentlige avgifter		16 028	-5 473
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 129 087	1 316 167
Annen kortsiktig gjeld		1 137 613	157 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 335 906</b>	<b>1 468 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 312 364</b>	<b>6 137 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 577 654</b>	<b>8 230 581</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 365 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tunlandvegen 21B  
2072 DAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bleivik Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 999 365 043  
ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 992 079	1 794 339
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 992 079</b>	<b>1 794 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	509 862	242 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	471 761	455 544
Annen driftskostnad		770 849	1 149 789
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 472</b>	<b>1 848 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 607</b>	<b>-53 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	21 220
Annen finansinntekt			5 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>26 837</b>
Annen rentekostnad		170 701	191 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 701</b>	<b>191 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 302</b>	<b>-164 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 622	-45 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		880 688	
Overført fra annen egenkapital		-828 005	-172 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>



Organisasjonsnr: 999 365 043  
ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 807 922	5 011 659
Maskiner og anlegg	2	66 354	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	434 944	688 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 309 220</b>	<b>5 699 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 309 220</b>	<b>5 699 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		463 836	694 973
Konsernfordringer	6	1 542 134	1 610 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 005 969</b>	<b>2 305 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		262 465	225 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>262 465</b>	<b>225 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 268 435</b>	<b>2 530 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 577 654</b>	<b>8 230 581</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
Overkurs	5		



Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	745 291	1 573 296
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 291</b>	<b>1 573 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 291</b>	<b>2 093 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	904 947	1 189 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>904 947</b>	<b>1 189 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 071 510	3 478 801
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 071 510</b>	<b>3 478 801</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 976 457</b>	<b>4 668 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	53 178	
Skyldig offentlige avgifter		16 028	-5 473
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 129 087	1 316 167
Annen kortsiktig gjeld		1 137 613	157 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 335 906</b>	<b>1 468 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 312 364</b>	<b>6 137 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 577 654</b>	<b>8 230 581</b>



Organisasjonsnr: 999 365 043  
ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap 2020**  
**ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS**



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 992 079	1 794 339
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 992 079</b>	<b>1 794 339</b>
Varekostnad	2	509 862	242 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	471 761	455 544
Annen driftskostnad		770 849	1 149 789
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 752 472</b>	<b>1 848 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 607</b>	<b>-53 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	21 220
Annen finansinntekt		0	5 617
Annen rentekostnad		170 701	191 193
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-170 302</b>	<b>-164 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 305</b>	<b>-218 061</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 622	-45 584
<b>Årsresultat</b>		<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		880 688	0
Overført fra annen egenkapital		828 005	172 477
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>52 683</b>	<b>-172 477</b>

RBO



## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 807 922	5 011 659
Maskiner og anlegg	2	66 354	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	434 944	688 072
Sum varige driftsmidler		<u>5 309 220</u>	<u>5 699 731</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>5 309 220</u>	<u>5 699 731</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		463 836	694 973
Konsernfordringer	6	1 542 134	1 610 873
Sum fordringer		<u>2 005 969</u>	<u>2 305 846</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 465	225 005
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>262 465</u>	<u>225 005</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 268 435</u>	<u>2 530 851</u>
Sum eiendeler		<u>7 577 654</u>	<u>8 230 581</u>

AKO

ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	745 291	1 573 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 291</b>	<b>1 573 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 291</b>	<b>2 093 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	904 947	1 189 902
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>904 947</b>	<b>1 189 902</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 071 510	3 478 801
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 071 510</b>	<b>3 478 801</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	53 178	0
Skyldig offentlige avgifter		16 028	-5 473
Kortsiktig konserngjeld	6	1 129 087	1 316 167
Annen kortsiktig gjeld		1 137 613	157 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 335 906</b>	<b>1 468 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 312 364</b>	<b>6 137 286</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 577 654</b>	<b>8 230 581</b>

Jessheim 23.12.21  
Styret i ØVRE ROMERIKE EIENDOMSUTVIKLING AS

  
Rune Bleivik Olsen  
styreleder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Gevinst ved salg av eiendom fremgår brutto i resultatregnskapet som driftsinntekt og varekostnad.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

RB



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 39 455,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	15 000
Andre tjenester	24 455
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>39 455</b>

### Note 2 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Brakkerigg	Transportmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 360 748	4 700 242	1 014 000	7 074 990
Tilgang	0	0	81 250	81 250
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 360 748</b>	<b>4 700 242</b>	<b>1 095 250</b>	<b>7 156 240</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-840 234	-438 698	-568 088	-1 847 020
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>520 514</b>	<b>4 261 544</b>	<b>527 162</b>	<b>5 309 220</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>198 240</b>	<b>31 361</b>	<b>242 160</b>	<b>471 761</b>
Avskrivningssats	1 %	4 %	24 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	100 år	25 år	4 år	
Endring i avskrivningsplan				

RBO



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	301 577	292 073
Endring i utsatt skatt	-284 955	-337 657
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 622</b>	<b>-45 584</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	69 305	-218 061
Permanente forskjeller	6 247	10 864
Endring i midlertidige forskjeller	1 295 250	1 542 980
Avgitt konsernbidrag	-1 129 087	-1 327 605
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 178
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>241 716</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	301 577	292 073
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-248 399	-292 073
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 178</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-604 802	-489 102	115 700
Gevinst - og tapskonto	4 718 199	5 897 749	1 179 550
<b>Sum</b>	<b>4 113 397</b>	<b>5 408 647</b>	<b>1 295 250</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 113 397</b>	<b>5 408 647</b>	<b>1 295 250</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>904 947</b>	<b>1 189 902</b>	<b>284 955</b>

R10



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 767	530 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
RBO Holding AS	300	100 %
Sum	300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonær RBO Holding AS eies 100% av Øvre Romerike Eiendomsutvikling AS' styreleder og daglige leder Rune B. Olsen.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	530 000	-10 000	1 573 296	2 093 296
Avgitt konsernbidrag			-880 688	-880 688
Årets resultat			52 683	52 683
Pr 31.12	530 000	-10 000	745 291	1 265 291

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring RBO Holding AS	1 529 458	1 610 873
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til CDC AS	-1 023 249	0
Kortsiktig gjeld RBO Holding AS	0	0
Kortsiktig gjeld Dal Bolig og Eiendom AS	11 632	11 632

*RBO*