



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 668 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RTHP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Raymond Harland  
Skogstadlia 2  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Harland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	737 422	
Annen driftskostnad		64 475	45 613
Sum kostnader		801 897	45 613
<b>Driftsresultat</b>		<b>-801 897</b>	<b>-45 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 380 918
Annen renteinntekt		5 590	9 883
Annen finansinntekt		4 468 290	
Sum finansinntekter		4 473 880	3 390 801
<b>Netto finans</b>		<b>4 473 880</b>	<b>3 390 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 671 983</b>	<b>3 345 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-183 228	14 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	2	2 855 211	3 330 740
Sum overføringer og disponeringer		3 855 211	3 330 740



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		175 187	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 187</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 163 156	931 710
Andre langsiktige fordringer			322 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 163 156</b>	<b>1 254 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 338 343</b>	<b>1 254 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 525	
Konsernfordringer	3	1 542 198	1 218 391
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 546 723</b>	<b>1 218 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 567 235	2 249 204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 567 235</b>	<b>2 249 204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 113 958</b>	<b>3 467 595</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	150 466	75 233
Overkurs	2	4 648 140	667



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 798 606</b>	<b>75 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 482 453	4 627 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 482 453</b>	<b>4 627 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 281 059</b>	<b>4 703 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			8 041
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 041</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 669	
Betalbar skatt			11 040
Skyldig offentlige avgifter		80 073	
Annen kortsiktig gjeld		84 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 242</b>	<b>11 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>171 242</b>	<b>19 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 668 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RTHP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Raymond Harland  
Skogstadlia 2  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Harland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 668 281  
RTHP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	737 422	
Annen driftskostnad		64 475	45 613
Sum kostnader		801 897	45 613
<b>Driftsresultat</b>		-801 897	-45 613
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 380 918
Annen renteinntekt		5 590	9 883
Annen finansinntekt		4 468 290	
Sum finansinntekter		4 473 880	3 390 801
<b>Netto finans</b>		4 473 880	3 390 801
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		3 671 983	3 345 188
Skattekostnad på ordinært resultat		-183 228	14 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		3 855 211	3 330 740
<b>Årsresultat</b>		3 855 211	3 330 740
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		3 855 211	3 330 740
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	2	2 855 211	3 330 740
Sum overføringer og disponeringer		3 855 211	3 330 740



Organisasjonsnr: 988 668 281  
RTHP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 175 187  
Sum immaterielle eiendeler 175 187

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 163 156 931 710  
Andre langsiktige fordringer 322 918  
Sum finansielle anleggsmidler 3 163 156 1 254 628

Sum anleggsmidler 3 338 343 1 254 628

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 525  
Konsernfordringer 3 1 542 198 1 218 391  
Sum fordringer 1 546 723 1 218 391

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 567 235 2 249 204  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 567 235 2 249 204

Sum omløpsmidler 9 113 958 3 467 595

SUM EIENDELER 12 452 301 4 722 223

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 150 466 75 233  
Overkurs 2 4 648 140 667  
Sum innskutt egenkapital 4 798 606 75 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 7 482 453 4 627 242  
Sum opptjent egenkapital 7 482 453 4 627 242



<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 281 059</b>	<b>4 703 142</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		8 041
Sum avsetninger for forpliktelser		8 041
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 669	
Betalbar skatt		11 040
Skyldig offentlige avgifter	80 073	
Annen kortsiktig gjeld	84 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>171 242</b>	<b>11 040</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>171 242</b>	<b>19 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>



Organisasjonsnr: 988 668 281  
RTHP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Rthp Invest AS**

Organisasjonsnr. 988668281



Rthp Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	737 422	0
Annen driftskostnad		64 475	45 613
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>801 897</b>	<b>45 613</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(801 897)</b>	<b>(45 613)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 380 918
Annen renteinntekt		5 590	9 883
Annen finansinntekt		4 468 290	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 473 880</b>	<b>3 390 801</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 473 880</b>	<b>3 390 801</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 671 983</b>	<b>3 345 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(183 228)	14 448
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	2 855 211	3 330 740
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>

Årsregnskap for Rthp Invest AS

Organisasjonsnr. 988668281



Rthp Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		175 187	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 187</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 163 156	931 710
Andre langsiktige fordringer		0	322 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 163 156</b>	<b>1 254 628</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 338 343</b>	<b>1 254 628</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	1 542 198	1 218 391
Andre kortsiktige fordringer		4 525	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 546 723</b>	<b>1 218 391</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 567 235	2 249 204
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 113 958</b>	<b>3 467 595</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>



Rthp Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	150 466	75 233
Overkurs	2	4 648 140	667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 798 606</b>	<b>75 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 482 453	4 627 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 482 453</b>	<b>4 627 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 281 059</b>	<b>4 703 142</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	8 041
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 669	0
Betalbar skatt		0	11 040
Skyldig offentlige avgifter		80 073	0
Annen kortsiktig gjeld		84 500	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>171 242</b>	<b>11 040</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>171 242</b>	<b>19 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>

Finnsnes,

\_\_\_\_\_  
Raymond Harland  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Tommy Harland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hege Harland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Preben Harland  
Styremedlem



Rthp Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Rthp Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	680 400	0
Arbeidsgiveravgift	35 827	0
Pensjonskostnader	21 195	0
<b>Totalt</b>	<b>737 422</b>	<b>0</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	0

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 233	667	4 627 242	4 703 142
+Fra årets resultat			3 855 211	3 855 211
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
+/-Andre transaksjoner:	75 233	4 647 473	0	4 722 706
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 466</b>	<b>4 648 140</b>	<b>7 482 453</b>	<b>12 281 059</b>

Andre transaksjoner består av en fisjon ved økning av pålydende.

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bilsenteret Eiendom AS	80	80	498 144	3 629 214

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 542 198	1 218 391



**Årsregnskap 2021  
for  
Rthp Invest AS**

Organisasjonsnr. 988668281



Rthp Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	737 422	0
Annen driftskostnad		64 475	45 613
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>801 897</b>	<b>45 613</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(801 897)</b>	<b>(45 613)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 380 918
Annen renteinntekt		5 590	9 883
Annen finansinntekt		4 468 290	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 473 880</b>	<b>3 390 801</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 473 880</b>	<b>3 390 801</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 671 983</b>	<b>3 345 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(183 228)	14 448
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	2 855 211	3 330 740
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 855 211</b>	<b>3 330 740</b>

Årsregnskap for Rthp Invest AS

Organisasjonsnr. 988668281



Rthp Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		175 187	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 187</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 163 156	931 710
Andre langsiktige fordringer		0	322 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 163 156</b>	<b>1 254 628</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 338 343</b>	<b>1 254 628</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	1 542 198	1 218 391
Andre kortsiktige fordringer		4 525	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 546 723</b>	<b>1 218 391</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 567 235	2 249 204
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 113 958</b>	<b>3 467 595</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>




Rthp Invest AS


## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Overkurs	2	150 466	75 233
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>4 648 140</b>	<b>867</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>7 482 453</b>	<b>4 627 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 281 059</b>	<b>4 703 142</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt			
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 041</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt		6 669	0
Skyldig offentlige avgifter		0	11 040
Annen kortsiktig gjeld		80 073	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>84 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>171 242</b>	<b>11 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 301</b>	<b>4 722 223</b>

Finnsnes,

  
Raymond Harland  
Styrets leder

  
Tommy Harland  
Styremedlem

  
Hege Harland  
Styremedlem

  
Preben Harland  
Styremedlem



Rthp Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Rthp Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	680 400	0
Arbeidsgiveravgift	35 827	0
Pensjonskostnader	21 195	0
<b>Totalt</b>	<b>737 422</b>	<b>0</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	0

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 233	667	4 627 242	4 703 142
+Fra årets resultat			3 855 211	3 855 211
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
+/-Andre transaksjoner:	75 233	4 647 473	0	4 722 706
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 466</b>	<b>4 648 140</b>	<b>7 482 453</b>	<b>12 281 059</b>

Andre transaksjoner består av en fisjon ved økning av pålydende.

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bilsenteret Eiendom AS	80	80	498 144	3 629 214

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 542 198	1 218 391