



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 980 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ FLAK AS
Forretningsadresse: Bekkegata 3
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Flak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		289 150	284 325
Sum inntekter		289 150	284 325
Kostnader			
Lønnskostnad		0	125 200
Annen driftskostnad		155 331	163 669
Sum kostnader		155 331	288 869
Driftsresultat		133 819	-4 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		895	1 180
Annen finansinntekt		2 118	1 947
Sum finansinntekter		3 013	3 127
Annen rentekostnad		297	12
Sum finanskostnader		297	12
Netto finans		2 716	3 115
Resultat før skattekostnad		136 535	-1 429
Årsresultat		136 535	-1 429
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		136 535	-1 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 753 344	4 753 344
Sum varige driftsmidler		4 753 344	4 753 344
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 753 344	4 753 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 752	0
Sum fordringer		2 752	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704
Sum omløpsmidler		105 820	98 704
SUM EIENDELER		4 859 164	4 852 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Overkurs	2	4 903 281	4 903 281
Sum innskutt egenkapital		5 104 881	5 104 881
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	268 190	344 725
Sum opptjent egenkapital		-268 190	-344 725
Sum egenkapital		4 836 691	4 760 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	26 800
Sum annen langsiktig gjeld		0	26 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 221	1 026
Skyldige offentlige avgifter		23 694	21 889
Annen kortsiktig gjeld		0	42 177
Sum kortsiktig gjeld		22 473	65 092
Sum gjeld		22 473	91 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 859 164	4 852 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338645

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 980 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ FLAK AS
Forretningsadresse: Bekkegata 3
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Fritz Flak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 980 405
FRITZ FLAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		289 150	284 325
Sum inntekter		289 150	284 325
Kostnader			
Lønnskostnad		0	125 200
Annen driftskostnad		155 331	163 669
Sum kostnader		155 331	288 869
Driftsresultat		133 819	-4 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		895	1 180
Annen finansinntekt		2 118	1 947
Sum finansinntekter		3 013	3 127
Annen rentekostnad		297	12
Sum finanskostnader		297	12
Netto finans		2 716	3 115
Resultat før skattekostnad		136 535	-1 429
Årsresultat		136 535	-1 429
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		136 535	-1 429



Organisasjonsnr: 912 980 405
FRITZ FLAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 753 344	4 753 344
Sum varige driftsmidler		4 753 344	4 753 344

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		4 753 344	4 753 344
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 752	0
Sum fordringer		2 752	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704

Sum omløpsmidler		105 820	98 704
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		4 859 164	4 852 048
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Overkurs	2	4 903 281	4 903 281
Sum innskutt egenkapital		5 104 881	5 104 881

Opptjent egenkapital



Udekket tap	2	268 190	344 725
Sum opptjent egenkapital		-268 190	-344 725
Sum egenkapital		4 836 691	4 760 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	26 800
Sum annen langsiktig gjeld		0	26 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 221	1 026
Skyldige offentlige avgifter		23 694	21 889
Annen kortsiktig gjeld		0	42 177
Sum kortsiktig gjeld		22 473	65 092
Sum gjeld		22 473	91 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 859 164	4 852 048



Organisasjonsnr: 912 980 405
FRITZ FLAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
FRITZ FLAK AS

912980405

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FRITZ FLAK AS
912 980 405

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		289 150	284 325
Sum driftsinntekter		289 150	284 325
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-125 200
Annen driftskostnad		-155 331	-163 669
Sum driftskostnader		-155 331	-288 869
Driftsresultat		133 819	-4 544
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		895	1 180
Annen finansinntekt		2 118	1 947
Sum finansinntekter		3 013	3 127
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-297	-12
Sum finanskostnader		-297	-12
Netto finans		2 716	3 115
Årsresultat		136 535	-1 429
Overføringer			
Udekket tap		136 535	-1 429
Sum overføringer		136 535	-1 429



FRITZ FLAK AS
912 980 405

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 753 344	4 753 344
Sum varige driftsmidler		4 753 344	4 753 344
Sum anleggsmidler		4 753 344	4 753 344
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 752	0
Sum fordringer		2 752	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 068	98 704
Sum omløpsmidler		105 820	98 704
SUM EIENDELER		4 859 164	4 852 048



FRITZ FLAK AS
912 980 405

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Overkurs	2	4 903 281	4 903 281
Sum innskutt egenkapital		5 104 881	5 104 881
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-268 190	-344 725
Sum opptjent egenkapital		-268 190	-344 725
Sum egenkapital		4 836 691	4 760 156
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	26 800
Sum annen langsiktig gjeld		0	26 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 221	1 026
Skyldige offentlige avgifter		23 694	21 889
Annen kortsiktig gjeld		0	42 177
Sum kortsiktig gjeld		22 473	65 092
Sum gjeld		22 473	91 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 859 164	4 852 048

HORTEN, 12.03.2026

Fritz Flak
styrets leder / daglig leder



FRITZ FLAK AS
912 980 405

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 880	70	201 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FLAK FRITZ	2 880	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	201 600	4 903 281	-344 725	4 760 156
Årsresultat	0	0	136 535	136 535
Andre endringer	0	0	-60 000	-60 000
Egenkapital 31.12.2025	201 600	4 903 281	-268 190	4 836 691



FRITZ FLAK AS
912 980 405

3 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

4 Virksomhets art og lokalisering

Selskap driver med utleie av eiendom og har adresse i Brekkegata 3, 3181 Horten