



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 255 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UT MOT HAVET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brygga 11  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 000	1 288 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>1 288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 583	529 951
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	136 354	61 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 937</b>	<b>591 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 063</b>	<b>696 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			139
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>139</b>
Annen rentekostnad		105 499	142 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 499</b>	<b>142 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 499</b>	<b>-142 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 565</b>	<b>553 864</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 964	117 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 601	436 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3, 6	<b>4 168 665</b>	<b>4 287 770</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		304 000	848 000
Sum fordringer		<b>304 000</b>	<b>848 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 340	370 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>197 340</b>	<b>370 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 279	-8 279
Sum innskutt egenkapital		<b>91 722</b>	<b>91 722</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 434 460	1 377 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 434 460</b>	<b>1 377 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 526 182</b>	<b>1 469 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	1 485 552	2 273 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		789	1 406
Betalbar skatt	2	15 964	117 226
Annen kortsiktig gjeld	3	1 641 518	1 644 655
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 658 271</b>	<b>1 763 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 143 823</b>	<b>4 036 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136068

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 255 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UT MOT HAVET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brygga 11  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 255 902  
UT MOT HAVET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 000	1 288 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>1 288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 583	529 951
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	136 354	61 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 937</b>	<b>591 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 063</b>	<b>696 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			139
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>139</b>
Annen rentekostnad		105 499	142 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 499</b>	<b>142 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 499</b>	<b>-142 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 565</b>	<b>553 864</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 964	117 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 601	436 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>



Organisasjonsnr: 816 255 902  
UT MOT HAVET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3, 6	4 168 665	4 287 770
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		304 000	848 000
Sum fordringer		304 000	848 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 340	370 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 340	370 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		4 670 005	5 505 971
<b>SUM EIENDELER</b>		4 670 005	5 505 971
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 279	-8 279
Sum innskutt egenkapital		91 722	91 722
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 434 460	1 377 859
Sum opptjent egenkapital		1 434 460	1 377 859
<b>Sum egenkapital</b>	4	1 526 182	1 469 581
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	1 485 552	2 273 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		789	1 406
Betalbar skatt	2	15 964	117 226
Annen kortsiktig gjeld	3	1 641 518	1 644 655
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 658 271</b>	<b>1 763 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 143 823</b>	<b>4 036 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 816 255 902  
UT MOT HAVET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

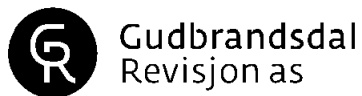
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

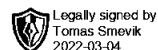
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Tel: +47 61 29 25 80  
Mail: post@gr.no  
www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjo  
Nedregata 5A  
2640 Vinstra



Foretaksregisteret:  
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Ut Mot Havet Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ut Mot Havet Utvikling AS som viser et overskudd på kr 56.601,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

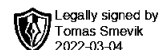
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Medlem av den Norske Revisorforening



fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 4. mars 2022  
**Gudbrandsdal Revisjon AS**

Tomas Smevik  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



	Legally signed by Audun Skattebo 2022-02-17
	Legally signed by Gunnar August Wedvik 2022-02-19
	Legally signed by Nils Erik Berge 2022-02-20
	Legally signed by Øyvind Haverstad 2022-03-03



# Årsregnskap 2021

## Ut Mot Havet Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 255 902



### RESULTATREGNSKAP

#### UT MOT HAVET UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		450 000	1 288 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>1 288 000</b>
Varekostnad		135 583	529 951
Annen driftskostnad	1	136 354	61 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>271 937</b>	<b>591 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 063</b>	<b>696 429</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	139
Annen rentekostnad		105 499	142 704
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-105 499</b>	<b>-142 565</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		72 565	553 864
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 964	117 226
<b>Ordinært resultat</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 601</b>	<b>436 638</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 601	436 638
<b>Sum overføringer</b>		<b>56 601</b>	<b>436 638</b>



## BALANSE

### UT MOT HAVET UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 6	4 168 665	4 287 770
Kundefordringer		304 000	848 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 000</b>	<b>848 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 340	370 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>



## BALANSE

### UT MOT HAVET UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 279	-8 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 722</b>	<b>91 722</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 434 460	1 377 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 434 460</b>	<b>1 377 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 526 182</b>	<b>1 469 581</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	1 485 552	2 273 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		789	1 406
Betalbar skatt	2	15 964	117 226
Annen kortsiktig gjeld	3	1 641 518	1 644 655
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 658 271</b>	<b>1 763 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 143 823</b>	<b>4 036 391</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 670 005</b>	<b>5 505 971</b>

Hamar, 15.02.2022  
Styret i Ut Mot Havet Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Nils Erik Berge  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Audun Skattebo  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar August Wedvik  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Øyvind Haverstad  
Styremedlem



UT MOT HAVET UTVIKLING AS

816 255 902

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## SALG OG BEHOLDNING AV TOMTER

Tomter føres som varebeholdning. Når kontrakt om salg er inngått, inntektsføres den enkelte tomt etter løpende avregnings metode. Bidraget på tomten tas til inntekt etterhvert som de blir ferdigført og solgt. Fullføringsgraden vurderes av prosjektleder.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

UT MOT HAVET UTVIKLING AS

SIDE 5



UT MOT HAVET UTVIKLING AS

816 255 902

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets daglige leder eller styret.

**PENSJONSFORPLIKTELSE**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 14 938 inkl mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 964	117 226
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 964</b>	<b>117 226</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 565	553 864
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-4 504 098
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>72 565</b>	<b>-3 950 234</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 964	117 226
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 964</b>	<b>117 226</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

UT MOT HAVET UTVIKLING AS

SIDE 6



UT MOT HAVET UTVIKLING AS

816 255 902

## Note 3 Varebeholdning

Selskapet har anskaffet et tomteområde. Dette er betalt av selskapets aksjonærer ihht eierbrøk. Tomteområdet er finansiert gjennom eksternt lån og via aksjonærene.

Bokført verdi tomteområde	kr	4 168 665
Gjeld bank	kr	1 485 552
Gjeld aksjonærer	kr	1 635 525

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	-8 279	1 377 859	1 469 581
Årets resultat			56 601	56 601
Pr 31.12.2021	100 000	-8 279	1 434 460	1 526 182

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I UT MOT HAVET UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tinde Utvikling AS	50	50,0	50,0
Tomtepartner Norge AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Haverstad	Styremedlem	5
Gunnar August Wedvik	Styreleder	41
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>46</b>

UT MOT HAVET UTVIKLING AS

SIDE 7



UT MOT HAVET UTVIKLING AS 816 255 902

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 485 552	2 273 103
<b>Sum</b>	<b>1 485 552</b>	<b>2 273 103</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varelager	4 168 665	4 287 770
<b>Sum</b>	<b>4 168 665</b>	<b>4 287 770</b>

## Note 7 Konsern

Ut Mot Havet Utvikling AS er konsolidert i BP Gruppen Norge AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Brygga 11, 2317 Hamar.

## Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.