



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 859 993
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JCF AS
Forretningsadresse:	Hjørungveien 9 0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Victoria Krage Fosseidbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	100
Annen driftsinntekt		4 641 701	4 561 145
Sum inntekter		4 641 701	4 561 245
Kostnader			
Varekostnad		2 786 808	3 075 949
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	31 805	12 322
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	135 025	242 381
Annen driftskostnad	6	529 324	383 685
Sum kostnader		3 482 962	3 714 337
Driftsresultat		1 158 739	846 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 525 253	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 127 784	243 783
Annen renteinntekt		935 856	444 601
Annen finansinntekt		68 800 914	216 616
Sum finansinntekter		80 389 807	905 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		70 000	177 092
Annen rentekostnad		7 030	18
Annen finanskostnad		24 950	264
Sum finanskostnader		101 980	177 374
Netto finans		80 287 827	727 625
Resultat før skattekostnad		81 446 566	1 574 534
Skattekostnad	8, 9	795 097	365 874
Årsresultat		80 651 469	1 208 660
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 045 364
Annen egenkapital		69 651 469	163 296
Sum overføringer og disponeringer		80 651 469	1 208 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	467 675	573 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 660	69 362
Sum varige driftsmidler		508 335	643 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 337 500	1 287 500
Lån til foretak i samme konsern	7	34 240 567	8 380 777
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	1 889 002
Investeringer i aksjer og andeler		37 333 701	355 924
Andre langsiktige fordringer		16 641 851	0
Sum finansielle anleggsmidler		89 553 619	11 913 203
Sum anleggsmidler		90 061 954	12 556 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 138 186	4 320 666
Sum fordringer		4 138 186	4 320 666
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum omløpsmidler		8 341 266	11 189 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		98 403 220	23 746 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	87 213 064	17 561 595
Sum opptjent egenkapital		87 213 064	17 561 595
Sum egenkapital		87 313 064	17 661 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8, 9	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 059	671 398
Betalbar skatt	8, 9	795 097	73 246
Utbytte		6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	1 340 210
Sum kortsiktig gjeld		7 090 156	2 084 854
Sum gjeld		11 090 156	6 084 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 403 220	23 746 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641715

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 859 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCF AS
Forretningsadresse: Hjørungveien 9
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victoria Krage Fosseidbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 859 993
JCF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	100
Annen driftsinntekt		4 641 701	4 561 145
Sum inntekter		4 641 701	4 561 245
Kostnader			
Varekostnad		2 786 808	3 075 949
Lønnskostnad	1, 2, 3,	31 805	12 322
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	135 025	242 381
Annen driftskostnad	6	529 324	383 685
Sum kostnader		3 482 962	3 714 337
Driftsresultat		1 158 739	846 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 525 253	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 127 784	243 783
Annen renteinntekt		935 856	444 601
Annen finansinntekt		68 800 914	216 616
Sum finansinntekter		80 389 807	905 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		70 000	177 092
Annen rentekostnad		7 030	18
Annen finanskostnad		24 950	264
Sum finanskostnader		101 980	177 374
Netto finans		80 287 827	727 625
Resultat før skattekostnad		81 446 566	1 574 534
Skattekostnad	8, 9	795 097	365 874
Årsresultat		80 651 469	1 208 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 045 364
Annen egenkapital		69 651 469	163 296
Sum overføringer og disponeringer		80 651 469	1 208 660





Organisasjonsnr: 991 859 993
JCF AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	467 675	573 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 660	69 362
Sum varige driftsmidler		508 335	643 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 337 500	1 287 500
Lån til foretak i samme konsern	7	34 240 567	8 380 777
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	1 889 002
Investeringer i aksjer og andeler		37 333 701	355 924
Andre langsiktige fordringer		16 641 851	0
Sum finansielle anleggsmidler		89 553 619	11 913 203
Sum anleggsmidler		90 061 954	12 556 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 138 186	4 320 666
Sum fordringer		4 138 186	4 320 666
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum omløpsmidler		8 341 266	11 189 886
SUM EIENDELER		98 403 220	23 746 449



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	87 213 064	17 561 595
Sum opptjent egenkapital		87 213 064	17 561 595

Sum egenkapital		87 313 064	17 661 595
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8, 9	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000

Sum langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		295 059	671 398
Betalbar skatt	8, 9	795 097	73 246
Utbytte		6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	1 340 210
Sum kortsiktig gjeld		7 090 156	2 084 854

Sum gjeld		11 090 156	6 084 854
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 403 220	23 746 449
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 859 993
JCF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31805.00	12322.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31805.00	12322.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34240567.00	8380777.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1340210.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er beregnet renter på lån til datterselskap for 2024 med kr 1 127 784. Fordring på løpne renter på lån til datterselskap er pr 31 12 2024 kr 1 493 089.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør for

JCF AS

991859993

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	100
Annen driftsinntekt		4 641 701	4 561 145
Sum driftsinntekter		4 641 701	4 561 245
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 786 808	-3 075 949
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-31 805	-12 322
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-135 025	-242 381
Annen driftskostnad	6	-529 324	-383 685
Sum driftskostnader		-3 482 962	-3 714 337
Driftsresultat		1 158 739	846 908
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 525 253	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 127 784	243 783
Annen renteinntekt		935 856	444 601
Annen finansinntekt		68 800 914	216 616
Sum finansinntekter		80 389 807	905 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-70 000	-177 092
Annen rentekostnad		-7 030	-18
Annen finanskostnad		-24 950	-264
Sum finanskostnader		-101 980	-177 374
Netto finans		80 287 827	727 625
Resultat før skattekostnad		81 446 566	1 574 534
Skattekostnad	8, 9	-795 097	-365 874
Årsresultat		80 651 469	1 208 660
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 045 364
Annen egenkapital		69 651 469	163 296
Sum overføringer		80 651 469	1 208 660

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	467 675	573 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 660	69 362
Sum varige driftsmidler		508 335	643 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 337 500	1 287 500
Lån til foretak i samme konsern	7	34 240 567	8 380 777
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	1 889 002
Investeringer i aksjer og andeler		37 333 701	355 924
Andre langsiktige fordringer		16 641 851	0
Sum finansielle anleggsmidler		89 553 619	11 913 203
Sum anleggsmidler		90 061 954	12 556 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 138 186	4 320 666
Sum fordringer		4 138 186	4 320 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum omløpsmidler		8 341 266	11 189 886
SUM EIENDELER		98 403 220	23 746 449

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	87 213 064	17 561 595
Sum opptjent egenkapital		87 213 064	17 561 595
Sum egenkapital		87 313 064	17 661 595
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 059	671 398
Betalbar skatt	8, 9	795 097	73 246
Utbytte		6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	1 340 210
Sum kortsiktig gjeld		7 090 156	2 084 854
Sum gjeld		11 090 156	6 084 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 403 220	23 746 449

OSLO, 30.06.2025

Jan Christian Sølve Ohlander
Fosseidbråten
styrets leder / daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	31 805	12 322
Sum	31 805	12 322

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	172 793	1 318 261	1 491 054
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	172 793	1 318 261	1 491 054
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-103 431	-744 263	-847 694
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-132 133	-850 586	-982 719
Balansført verdi pr 31.12	40 660	467 675	508 335
Årets av- og nedskrivninger	28 702	106 323	135 025
Økonomisk levetid	5 år	0 - 4 år	
Avskrivningsplan	20%	0 - 25%	

Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	51 000	39 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	51 000	39 000

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	34 240 567	8 380 777

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 340 210

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er beregnet renter på lån til datterselskap for 2024 med kr 1 127 784.

Fordring på løpne renter på lån til datterselskap er pr 31.12.2024 kr 1 493 089.

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	795 097	368 092
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 218
Skattekostnad	795 097	365 874

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	81 446 566	1 574 534
Permanente forskjeller	-77 846 947	86 679
+/- Endring i midlertidige forskjeller	14 458	11 933
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-1 340 210
Skattepliktig inntekt	3 614 078	332 936

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	795 097	368 092
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-294 846
Betalbar skatt i balansen	795 097	73 246

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 851	-16 309	14 458
Netto forskjeller	-1 851	-16 309	14 458
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 851	16 309	-14 458
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



JCF AS
991 859 993

Note 10 - Investeringer

Selskapsnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
Kirkehaugsveien 4 AS, Oslo	100%	-1 293 929	-2 293 930
Shopwork AS, Oslo	100%	1 322 598	-81 392
VKF AS, Oslo	100%	22 679	-7 321

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Chr., Fosseidbråten	100 000	100,00	Ordinære

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	17 561 595	17 661 595
Årsresultat	0	80 651 469	80 651 469
Avsatt utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	87 213 064	87 313 064

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



Jan Christian Fosseidbråten
9578-5998-4-784420

2025-07-02 06:23:26Z

Dokumenter i transaksjonen

34464_Årsregnskap med noter 2024 ver4 JCF AS.pdf SHA256:
179e32a949161ac5c18b76d01022a1b3a4bd31f08c2627f6540b2e593db8956d

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f05d507-6e88-4d45-b901-dd1cd6b363d4



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
JCF AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JCF AS som viser et overskudd på kr 80 651 469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025
PKF REVISJON AS

Mads Takla
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TAKLA, MAD

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.07.2025 14:58:14

Signaturmetode

Buypass (NO)



JCF AS
991 859 993

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	100
Annen driftsinntekt		4 641 701	4 561 145
Sum driftsinntekter		4 641 701	4 561 245
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 786 808	-3 075 949
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-31 805	-12 322
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-135 025	-242 381
Annen driftskostnad	6	-529 324	-383 685
Sum driftskostnader		-3 482 962	-3 714 337
Driftsresultat		1 158 739	846 908
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 525 253	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 127 784	243 783
Annen renteinntekt		935 856	444 601
Annen finansinntekt		68 800 914	216 616
Sum finansinntekter		80 389 807	905 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-70 000	-177 092
Annen rentekostnad		-7 030	-18
Annen finanskostnad		-24 950	-264
Sum finanskostnader		-101 980	-177 374
Netto finans		80 287 827	727 625
Resultat før skattekostnad		81 446 566	1 574 534
Skattekostnad	8, 9	-795 097	-365 874
Årsresultat		80 651 469	1 208 660
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 045 364
Annen egenkapital		69 651 469	163 296
Sum overføringer		80 651 469	1 208 660



JCF AS
991 859 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	467 675	573 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 660	69 362
Sum varige driftsmidler		508 335	643 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 337 500	1 287 500
Lån til foretak i samme konsern	7	34 240 567	8 380 777
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	1 889 002
Investeringer i aksjer og andeler		37 333 701	355 924
Andre langsiktige fordringer		16 641 851	0
Sum finansielle anleggsmidler		89 553 619	11 913 203
Sum anleggsmidler		90 061 954	12 556 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 138 186	4 320 666
Sum fordringer		4 138 186	4 320 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 203 080	6 869 220
Sum omløpsmidler		8 341 266	11 189 886
SUM EIENDELER		98 403 220	23 746 449



JCF AS
991 859 993

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	87 213 064	17 561 595
Sum opptjent egenkapital		87 213 064	17 561 595
Sum egenkapital		87 313 064	17 661 595
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 059	671 398
Betalbar skatt	8, 9	795 097	73 246
Utbytte		6 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	1 340 210
Sum kortsiktig gjeld		7 090 156	2 084 854
Sum gjeld		11 090 156	6 084 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 403 220	23 746 449

OSLO, 30.06.2025

Jan Christian Sølve Ohlander
Fosseidbråten
styrets leder / daglig leder



JCF AS
991 859 993

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JCF AS
991 859 993

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	31 805	12 322
Sum	31 805	12 322

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	172 793	1 318 261	1 491 054
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	172 793	1 318 261	1 491 054
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-103 431	-744 263	-847 694
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-132 133	-850 586	-982 719
Balanseført verdi pr 31.12	40 660	467 675	508 335
Årets av- og nedskrivninger	28 702	106 323	135 025
Økonomisk levetid	5 år	0 - 4 år	
Avskrivningsplan	20%	0 - 25%	

Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	51 000	39 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	51 000	39 000



JCF AS
991 859 993

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	34 240 567	8 380 777

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 340 210

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er beregnet renter på lån til datterselskap for 2024 med kr 1 127 784.

Fordring på løpne renter på lån til datterselskap er pr 31.12.2024 kr 1 493 089.

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	795 097	368 092
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 218
Skattekostnad	795 097	365 874

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	81 446 566	1 574 534
Permanente forskjeller	-77 846 947	86 679
+/- Endring i midlertidige forskjeller	14 458	11 933
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-1 340 210
Skattepliktig inntekt	3 614 078	332 936

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	795 097	368 092
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-294 846
Betalbar skatt i balansen	795 097	73 246

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 851	-16 309	14 458
Netto forskjeller	-1 851	-16 309	14 458
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 851	16 309	-14 458
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



JCF AS
991 859 993

Note 10 - Investeringer

Selskapsnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
Kirkehaugsveien 4 AS, Oslo	100%	-1 293 929	-2 293 930
Shopwork AS, Oslo	100%	1 322 598	-81 392
VKF AS, Oslo	100%	22 679	-7 321

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Chr., Fosseidbråten	100 000	100,00	Ordinære

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	17 561 595	17 661 595
Årsresultat	0	80 651 469	80 651 469
Avsatt utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	87 213 064	87 313 064