



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 246 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytre Lauvrak 330
4830 HYNNEKLEIV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 600 000	0
Sum inntekter		2 600 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 850 000	0
Annen driftskostnad	1, 2	46 346	57 095
Sum kostnader		1 896 346	57 095
Driftsresultat		703 654	-57 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 203	0
Sum finansinntekter		5 203	0
Annen rentekostnad		6 216	2 700
Sum finanskostnader		-6 216	-2 700
Netto finans		-1 013	-2 700
Resultat før skattekostnad		702 641	-59 795
Skattekostnad	3, 4	154 581	-13 155
Årsresultat		548 060	-46 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		108 742	-46 640
Annen egenkapital		439 318	0
Sum overføringer og disponeringer		548 060	-46 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	50 530
Sum immaterielle eiendeler		0	50 530
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	715 059	0
Sum finansielle anleggsmidler		715 059	0
Sum anleggsmidler		715 059	50 530
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 691 251	3 176 425
Sum varer		1 691 251	3 176 425
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		320 000	230 000
Sum fordringer		320 000	230 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum omløpsmidler		2 418 683	3 912 085
SUM EIENDELER		3 133 742	3 962 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	7	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	439 318	0
Udekket tap	7	0	108 742
Sum opptjent egenkapital		439 318	-108 742
Sum egenkapital		874 318	326 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	104 051	0
Sum avsetninger for forpliktelser		104 051	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 650 268	3 217 477
Øvrig langsiktig gjeld	8	118 344	112 174
Sum annen langsiktig gjeld		1 768 612	3 329 651
Sum langsiktig gjeld		1 872 663	3 329 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 284	237 078
Kortsiktig konserngjeld	9	233 865	48 873
Annen kortsiktig gjeld		4 612	20 756
Sum kortsiktig gjeld		386 761	306 707
Sum gjeld		2 259 424	3 636 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 742	3 962 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403885

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 246 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytre Lauvrak 330
4830 HYNNEKLEIV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 246 532
TREVANNTOPPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 600 000	0
Sum inntekter		2 600 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 850 000	0
Annen driftskostnad	1, 2	46 346	57 095
Sum kostnader		1 896 346	57 095
Driftsresultat		703 654	-57 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 203	0
Sum finansinntekter		5 203	0
Annen rentekostnad		6 216	2 700
Sum finanskostnader		-6 216	-2 700
Netto finans		-1 013	-2 700
Resultat før skattekostnad		702 641	-59 795
Skattekostnad	3, 4	154 581	-13 155
Årsresultat		548 060	-46 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		108 742	-46 640
Annen egenkapital		439 318	0
Sum overføringer og disponeringer		548 060	-46 640



Organisasjonsnr: 915 246 532
TREVANNTOPPEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	50 530
Sum immaterielle eiendeler		0	50 530
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	715 059	0
Sum finansielle anleggsmidler		715 059	0
Sum anleggsmidler		715 059	50 530
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 691 251	3 176 425
Sum varer		1 691 251	3 176 425
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		320 000	230 000
Sum fordringer		320 000	230 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum omløpsmidler		2 418 683	3 912 085
SUM EIENDELER		3 133 742	3 962 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	7	-15 000	-15 000



Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	439 318	0
Udekket tap	7	0	108 742
Sum opptjent egenkapital		439 318	-108 742
Sum egenkapital		874 318	326 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	104 051	0
Sum avsetninger for forpliktelser		104 051	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 650 268	3 217 477
Øvrig langsiktig gjeld	8	118 344	112 174
Sum annen langsiktig gjeld		1 768 612	3 329 651
Sum langsiktig gjeld		1 872 663	3 329 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 284	237 078
Kortsiktig konserngjeld	9	233 865	48 873
Annen kortsiktig gjeld		4 612	20 756
Sum kortsiktig gjeld		386 761	306 707
Sum gjeld		2 259 424	3 636 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 742	3 962 615



Organisasjonsnr: 915 246 532
TREVANNTOPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelager er tomteområde. Byggelånsrenter aktiveres sammen med øvrige tomtekostnader. I 2023 er det endret prinsipp ved man tar til inntekt en andel av innvunnet tomtegevinst. Etter et forsiktighetsprinsipp var ikke gevinst ansett innvunnet ved tomesalg før 01.01.23. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023 med unntak av overnevnte endring av vurdering rundt gevinst ved salg av tomter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	233865.00	48873.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

5

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**
715059.00**Mer om fordringer****Note****Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1650268.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1691251.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
900000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt garanti til Frøland Kommune kr 900.000, sikret ved bankgaranti.

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915246532
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 600 000	0
Sum driftsinntekter		2 600 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 850 000	0
Annen driftskostnad	1, 2	-46 346	-57 095
Sum driftskostnader		-1 896 346	-57 095
Driftsresultat		703 654	-57 095
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 203	0
Sum finansinntekter		5 203	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 216	-2 700
Sum finanskostnader		-6 216	-2 700
Netto finans		-1 013	-2 700
Resultat før skattekostnad		702 641	-59 795
Skattekostnad	3, 4	-154 581	13 155
Årsresultat		548 060	-46 640
Overføringer			
Annen egenkapital		439 318	0
Udekket tap		108 742	-46 640
Sum overføringer		548 060	-46 640



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	50 530
Sum immaterielle eiendeler		0	50 530
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	715 059	0
Sum finansielle anleggsmidler		715 059	0
Sum anleggsmidler		715 059	50 530
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 691 251	3 176 425
Sum varer		1 691 251	3 176 425
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		320 000	230 000
Sum fordringer		320 000	230 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 432	505 660
Sum omløpsmidler		2 418 683	3 912 085
SUM EIENDELER		3 133 742	3 962 615



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	7	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	439 318	0
Udekket tap	7	0	-108 742
Sum opptjent egenkapital		439 318	-108 742
Sum egenkapital		874 318	326 258
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	104 051	0
Sum avsetning for forpliktelser		104 051	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 650 268	3 217 477
Øvrig langsiktig gjeld	8	118 344	112 174
Sum annen langsiktig gjeld		1 768 612	3 329 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 284	237 078
Kortsiktig konserngjeld	9	233 865	48 873
Annen kortsiktig gjeld		4 612	20 756
Sum kortsiktig gjeld		386 761	306 707
Sum gjeld		2 259 424	3 636 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 742	3 962 615

Froland, 01.05.2024

Ola Flateland
styrets leder / daglig leder



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelager er tomteområde. Byggelånsrenter aktiveres sammen med øvrige tomtekostnader.

I 2023 er det endret prinsipp ved man tar til inntekt en andel av innvunnet tomtegevinst. Etter et forsiktighetsprinsipp var ikke gevinst ansett innvunnet ved tomtesalg før 01.01.23.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023 med unntak av overnevnte endring av vurdering rundt gevinst ved salg av tomter.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	154 581	-13 155
Skattekostnad	154 581	-13 155
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	702 641	-59 795
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-242 429	-243 775
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-460 211	0
Skattepliktig inntekt	0	-303 570

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	806 189	1 048 618	-242 429
Fremførbart underskudd	-1 035 871	-575 660	-460 211
Netto forskjeller	-229 682	472 959	-702 641
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-229 682	472 959	-702 641
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-50 530	104 051	-154 581

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 715 059

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	15 000	450 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ola Flateland Transport AS	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	450 000	-15 000	0	-108 742	326 258
Årsresultat	0	0	439 318	108 742	548 060
Egenkapital 31.12.2023	450 000	-15 000	439 318	0	874 318



TREVANNTOPPEN EIENDOM AS
915 246 532

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 650 268
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 691 251
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	900 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt garanti til Froland Kommune kr 900.000, sikret ved bankgaranti.

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	233 865	48 873