



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 222 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTUNHEIA 4 AS  
Forretningsadresse: Midtunheia 4  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.12.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Kjellfrid Nordtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		392 757	
<b>Sum inntekter</b>		<b>392 757</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 400	
Annen driftskostnad	2	413 101	
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 501</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 744</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 064	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 064</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 680</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 649	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 031</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 031</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 031</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-96 031	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 031</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 318 413	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>3 318 413</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 318 413</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 442	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 442</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 942</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 493 355</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	45 500	
Overkurs		910	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 410</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 853 426	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 853 426</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 899 836</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	220 422	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>220 422</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>220 422</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		11 316	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	301 762	
Annen kortsiktig gjeld		60 020	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 098</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 520</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 493 355</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 222 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTUNHEIA 4 AS  
Forretningsadresse: Midtunheia 4  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.12.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Kjellfrid Nordtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 933 222 497  
MIDTUNHEIA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		392 757	
<b>Sum inntekter</b>		<b>392 757</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	82 400	
Annen driftskostnad	2	413 101	
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 501</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 744</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 064	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 064</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 680</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 649	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-96 031</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 031</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 031</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		-96 031	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 031</b>	



Organisasjonsnr: 933 222 497  
MIDTUNHEIA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	3 318 413	
--------------	------	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	3 318 413	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler		3 318 413	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 500	
-----------------	--	-------	--

Sum fordringer		1 500	
----------------	--	-------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		173 442	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		173 442	
-------------------	--	---------	--

kontanter og lignende		173 442	
-----------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		174 942	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 493 355	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	45 500	
--------------	------	--------	--

Overkurs		910	
----------	--	-----	--

Sum innskutt egenkapital		46 410	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 853 426	
-------------------	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		2 853 426	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	4	2 899 836	0
-----------------	---	-----------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	220 422	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>220 422</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>220 422</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		11 316	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	301 762	
Annen kortsiktig gjeld		60 020	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 098</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 520</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 493 355</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 222 497  
MIDTUNHEIA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Midtunheia 4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 222 497



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Midtunheia 4 AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>15.12.2023-31.12.2024</b>
Annen driftsinntekt		392 757
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>392 757</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 400
Annen driftskostnad	2	413 101
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>495 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		1 064
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 064</b>
Resultat før skattekostnad		-101 680
Skattekostnad på resultat	3	-5 649
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 031</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-96 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 031</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Midtunheia 4 AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 318 413
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 318 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 318 413</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		1 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500</b>
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 942</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 493 355</b>
<b>Midtunheia 4 AS</b>		<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Midtunheia 4 AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 6	45 500
Overkurs		910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 410</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		2 853 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 853 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 899 836</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3	220 422
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		11 316
Konserngjeld	5	301 762
Annen kortsiktig gjeld		60 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 098</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 520</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 493 355</b>
28.06.2025 Styret i Midtunheia 4 AS		
<u>Jorunn Kjellfrid Nordtveit</u> styreleder	<u>Frank -Dagfinn Økland</u> styremedlem	<u>Dag Jakob Vasenden</u> styremedlem
<b>Midtunheia 4 AS</b>		<b>Side 4</b>



## Midtunheia 4 AS-noter

933 222 497

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskap. Selskapet er stiftet ved fisjon - regnskapsmessig virkningstidspunkt 01.01.2024.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 400 813	3 400 813
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 400 813	3 400 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	82 400	82 400
= Bokført verdi 31.12.24	3 318 413	3 318 413
Årets ordinære avskrivninger	82 400	82 400
Økonomisk levetid	0-25 år	



## Midtunheia 4 AS-noter

933 222 497

### Note 2 Godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret i 2024.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-5 649
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 649</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-101 680
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 400
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 279</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	1 021 199
<b>Sum</b>	<b>1 021 199</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-19 279
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 001 919</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>220 422</b>
----------------------------	----------------



## Midtunheia 4 AS-noter

933 222 497

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon virkning 01.01.2024	45 500	910	2 949 456	2 995 866
Årets resultat			-96 031	-96 031
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>45 500</b>	<b>910</b>	<b>2 853 425</b>	<b>2 899 835</b>

Selskapet er stiftet ved fisjon og er overtakende selskap og Midtunheia 2 AS er overdragende selskap. Fisjonen er bokført som kontinuitet der bokførte verdier på overførte eiendeler og gjeld er tatt inn i balansen med virkning 01.01.2024.

### Note 5 Pantstillelser, gjeld

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt.

- Tomt og bygning 3 318 413

Panteobligasjon Sparebanken Vest 25 000 000

Eiendommene er stilt som sikkerhet for gjeld hos eier ( Fana Røde Kors) sammen med eiendommen i Midtunheia 2 AS.

Konserngjeld er gjeld til Fana Røde Kors.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Midtunheia 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	45 500	1,0	45 500
<b>Sum</b>	<b>45 500</b>		<b>45 500</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fana Røde Kors	45 500	100,0	100,0



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Midtunheia 4 AS

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Midtunheia 4 AS som viser et underskudd på NOK 96 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Midtunheia 4 AS- revisors beretning 2024

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 01. juli 2025  
RSM Norge AS

  
Tom Henning Rønshaugen  
Statsautorisert revisor

