



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 111 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Langesundsveien 90  
3961 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Ninnis Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 209 491	1 174 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 209 491</b>	<b>1 174 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-2 442	2 442
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 690	134 354
Annen driftskostnad		420 444	559 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 692</b>	<b>696 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>691 799</b>	<b>478 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109	
Annen finansinntekt		972	680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 081</b>	<b>681</b>
Annen rentekostnad		330 618	400 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 618</b>	<b>400 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 537</b>	<b>-399 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>362 262</b>	<b>78 678</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 341	18 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		282 921	60 462



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		282 921	60 462



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 289 816	4 371 456
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 950	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 336 766</b>	<b>4 371 456</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer			-63 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>-63 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 336 767</b>	<b>4 308 036</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>1 743 070</b>	<b>1 743 070</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 038	4 987
Andre kortsiktige fordringer		70 558	66 117
Konsernfordringer		2 959 544	2 994 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 035 140</b>	<b>3 065 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 639	7 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 639</b>	<b>7 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 835 849</b>	<b>4 816 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 031 513	4 036 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 513</b>	<b>4 036 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 286 513</b>	<b>4 291 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	93 318	95 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 318</b>	<b>95 047</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 232 099	4 527 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 232 099</b>	<b>4 527 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 325 417</b>	<b>4 623 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			85 300
Betalbar skatt	4		4 615
Skyldig offentlige avgifter		28 764	20 566
Kortsiktig konserngjeld		531 921	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 685</b>	<b>210 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 886 102</b>	<b>4 833 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544796

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 111 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Langesundsveien 90  
3961 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Ninnis Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 111 743  
EKSTRAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 209 491	1 174 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 209 491</b>	<b>1 174 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-2 442	2 442
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 690	134 354
Annen driftskostnad		420 444	559 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 692</b>	<b>696 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>691 799</b>	<b>478 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109	
Annen finansinntekt		972	680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 081</b>	<b>681</b>
Annen rentekostnad		330 618	400 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 618</b>	<b>400 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 537</b>	<b>-399 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	79 341	18 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		282 921	60 462
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>



Organisasjonsnr: 923 111 743  
EKSTRAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 289 816	4 371 456
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	46 950	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 336 766</b>	<b>4 371 456</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer			-63 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>-63 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 336 767</b>	<b>4 308 036</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>1 743 070</b>	<b>1 743 070</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 038	4 987
Andre kortsiktige fordringer		70 558	66 117
Konsernfordringer		2 959 544	2 994 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 035 140</b>	<b>3 065 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 639	7 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 639</b>	<b>7 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 835 849</b>	<b>4 816 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 031 513	4 036 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 513</b>	<b>4 036 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 286 513</b>	<b>4 291 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	93 318	95 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>93 318</b>	<b>95 047</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 232 099	4 527 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 232 099</b>	<b>4 527 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 325 417</b>	<b>4 623 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			85 300
Betalbar skatt	4		4 615
Skyldig offentlige avgifter		28 764	20 566
Kortsiktig konserngjeld		531 921	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 685</b>	<b>210 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 886 102</b>	<b>4 833 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>



Organisasjonsnr: 923 111 743  
EKSTRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Bent Ninnis Larsen  
2024-06-22

BankID Signing  
Trine Ruth Larsen  
2024-06-22



# Årsregnskap 2023

## Ekstrand Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 111 743



## RESULTATREGNSKAP

### EKSTRAND EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 209 491	1 174 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 209 491</b>	<b>1 174 510</b>
Varekostnad	1	-2 442	2 442
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 690	134 354
Annen driftskostnad		420 444	559 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>517 692</b>	<b>696 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>691 799</b>	<b>478 022</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		109	0
Annen finansinntekt		972	680
Annen rentekostnad		330 618	400 025
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-329 537</b>	<b>-399 344</b>
Resultat før skattekostnad		362 262	78 678
Skattekostnad på resultat	4	79 341	18 216
<b>Årsresultat</b>	5	<b>282 921</b>	<b>60 462</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		282 921	60 462
<b>Sum overføringer</b>		<b>282 921</b>	<b>60 462</b>



### BALANSE

#### EKSTRAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 289 816	4 371 456
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 950	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 336 766</b>	<b>4 371 456</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		0	-63 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>-63 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 336 767</b>	<b>4 308 036</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 743 070	1 743 070
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 038	4 987
Andre kortsiktige fordringer		70 558	66 117
Konsernfordringer		2 959 544	2 994 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 035 140</b>	<b>3 065 649</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 639	7 755
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 835 849</b>	<b>4 816 473</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>



## BALANSE

### EKSTRAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	255 000	255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 031 513	4 036 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 513</b>	<b>4 036 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 286 513</b>	<b>4 291 022</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	93 318	95 047
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 232 099	4 527 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 232 099</b>	<b>4 527 960</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	85 300
Betalbar skatt	4	0	4 615
Skyldig offentlige avgifter		28 764	20 566
Konserngjeld		531 921	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 685</b>	<b>210 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 886 102</b>	<b>4 833 487</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 172 616</b>	<b>9 124 509</b>

Stathelle, 22.06.2024  
Styret i Ekstrand Eiendom AS

Bent Ninnis Larsen  
styreleder/daglig leder

Trine Ruth Larsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varer

Selskapets varelager består av en tomt for videresalg

## Note 2 Lønnskostnader

Ekstrand Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 206 131	298 607	6 504 738
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 000		65 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 271 131</b>	<b>298 607</b>	<b>6 569 738</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 934 365	298 607	2 232 972



= Bokført verdi 31.12.23	4 336 766	0	4 336 766
Årets ordinære avskrivninger	99 690		99 690
Økonomisk levetid	3-50 år	5-10 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 341	18 216
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 341</b>	<b>18 216</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	362 262	78 678
Permanente forskjeller	-1 617	4 121
Endring i midlertidige forskjeller	7 856	38 178
Avgitt konsernbidrag	-368 500	-100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>20 977</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 070	26 615
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-81 070	-22 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 615</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	424 174	432 030	7 856
<b>Sum</b>	<b>424 174</b>	<b>432 030</b>	<b>7 856</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>424 174</b>	<b>432 030</b>	<b>7 856</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>93 318</b>	<b>95 047</b>	<b>1 728</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	255 000	0	0	4 036 022	4 291 022
Årets resultat				282 921	282 921
Konsernbidrag avgitt				-287 430	-287 430
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>255 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 031 513</b>	<b>4 286 513</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EKSTRAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	510	500,0	255 000
<b>Sum</b>	<b>510</b>		<b>255 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ekstrand Investering As	510	100,0	100,0