



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 851 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valhallagata 19 4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 049	25 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 049</b>	<b>25 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 049</b>	<b>-25 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 119 140	862 308
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		71 802	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 190 942</b>	<b>862 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 190 942</b>	<b>862 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 159 893</b>	<b>836 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 633	1 278
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	7 800	
Overføringer annen egenkapital	4	11 106 460	835 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		7 800	
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 066 000	1 814 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 073 800</b>	<b>1 814 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 073 800</b>	<b>1 814 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	7 542 131	8 192 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 542 131</b>	<b>8 192 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>8 760 791</b>	<b>2 182 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 302 922</b>	<b>10 374 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 376 722</b>	<b>12 189 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	248 800	248 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 800</b>	<b>248 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	22 634 278	11 520 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 634 278</b>	<b>11 520 017</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 883 078</b>	<b>11 768 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	412	1 143
Betalbar skatt	3	43 232	1 077
Annen kortsiktig gjeld	5	4 450 000	418 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 493 644</b>	<b>420 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 493 644</b>	<b>420 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 376 722</b>	<b>12 189 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 851 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Valhallagata 19  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 851 124  
KK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 049	25 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 049</b>	<b>25 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 049</b>	<b>-25 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 119 140	862 308
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		71 802	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 190 942</b>	<b>862 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 190 942</b>	<b>862 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 159 893</b>	<b>836 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 633	1 278
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	7 800	
Overføringer annen egenkapital	4	11 106 460	835 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 114 260</b>	<b>835 496</b>



Organisasjonsnr: 988 851 124  
KK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		7 800	
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 066 000	1 814 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 073 800</b>	<b>1 814 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 073 800</b>	<b>1 814 800</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	7 542 131	8 192 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 542 131</b>	<b>8 192 131</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	7	8 760 791	2 182 607
--	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 302 922</b>	<b>10 374 738</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 376 722</b>	<b>12 189 538</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	248 800	248 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 800</b>	<b>248 800</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	22 634 278	11 520 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 634 278</b>	<b>11 520 017</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 883 078</b>	<b>11 768 817</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	412	1 143
Betalbar skatt	3	43 232	1 077



Annen kortsiktig gjeld	5	4 450 000	418 501
Sum kortsiktig gjeld		4 493 644	420 721
Sum gjeld		4 493 644	420 721
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 376 722</b>	<b>12 189 538</b>



Organisasjonsnr: 988 851 124  
KK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2488.00	248800.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KJETIL KRISTIANSEN	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## KK HOLDING AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ikke otp eller annen lønnskostnad. Revisor er fravalgt

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2024**

Betalbar skatt	45 432
Årets totale skattekostnad	<u>45 432</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2024**

Ordinært resultat før skattekostnad	11 159 893
Permanente forskjeller	-451
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	25 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-833 333
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-71 802
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-10 072 800</u>
Alminnelig inntekt	206 507
Ytet konsernbidrag	<u>-10 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>196 507</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	43 232

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	248 800	11 520 017	11 768 817
Årsresultat	0	11 106 460	11 106 460
Egenkapital 31.12.2024	<u>248 800</u>	<u>22 626 477</u>	<u>22 875 277</u>

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern Freyerdalsveien 56 AS	7 435 131	8 085 131

---



**KK HOLDING AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**



## KK HOLDING AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Antall aksjer	Bokført verdi
Freyadalsveien 56 AS	97,21%	1 436	1 396 000
Stemmane 13 Eiendom AS	33,33%	400	170 000
Corda Group - A aksjer		13 500	
Corda Group - B Aksjer		31 500	4 500 000
Nordvegen Forvaltning AS		3 007 957	5 000 000
Sum		<u>3 054 793</u>	<u>11 066 000</u>

#### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bunde midler på 31.12.2024



## KK HOLDING AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	2 488	248 800

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KJETIL KRISTIANSEN	100	100 %	100 %