Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 084 294
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTFJORDGATA 18 AS
Forretningsadresse:	Vestfjordgata 62 8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Rokkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		237 500	300 000
Sum inntekter		**237 500**	**300 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 467	84 865
Sum kostnader		**65 467**	**84 865**
Driftsresultat		**172 033**	**215 135**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			507
Sum finansinntekter			**507**
Annen rentekostnad		141 720	145 209
Sum finanskostnader		**141 720**	**145 209**
Netto finans		**-141 720**	**-144 702**
Ordinært resultat før skattekostnad		**30 313**	**70 434**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 669	15 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		**23 644**	**54 937**
Årsresultat		**23 644**	**54 937**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**23 644**	**54 937**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	23 644	54 937
Sum overføringer og disponeringer		**23 644**	**54 937**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 613 550	4 613 550
Sum varige driftsmidler		**4 613 550**	**4 613 550**
Sum anleggsmidler		**4 613 550**	**4 613 550**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 178	17 580
Sum fordringer		**20 178**	**17 580**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 415	45 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**62 415**	**45 060**
Sum omløpsmidler		**82 593**	**62 640**
SUM EIENDELER		**4 696 143**	**4 676 190**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		**1 000 000**	**1 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	83 148	59 504
Sum opptjent egenkapital		**83 148**	**59 504**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		**1 083 148**	**1 059 504**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 584 438	3 592 718
Sum annen langsiktig gjeld		**3 584 438**	**3 592 718**
Sum langsiktig gjeld		**3 584 438**	**3 592 718**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 888	8 471
Betalbar skatt		6 669	15 497
Sum kortsiktig gjeld		**28 557**	**23 968**
Sum gjeld		**3 612 995**	**3 616 686**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 696 143**	**4 676 190**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 658426

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 084 294
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTFJORDGATA 18 AS
Forretningsadresse:	Vestfjordgata 62 8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Rokkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 919 084 294
VESTFJORDGATA 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		237 500	300 000
Sum inntekter		**237 500**	**300 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 467	84 865
Sum kostnader		**65 467**	**84 865**
Driftsresultat		**172 033**	**215 135**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			507
Sum finansinntekter			**507**
Annen rentekostnad		141 720	145 209
Sum finanskostnader		**141 720**	**145 209**
Netto finans		**-141 720**	**-144 702**
Ordinært resultat før skattekostnad		**30 313**	**70 434**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 669	15 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		**23 644**	**54 937**
Årsresultat		**23 644**	**54 937**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**23 644**	**54 937**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	23 644	54 937
Sum overføringer og disponeringer		**23 644**	**54 937**

Organisasjonsnr: 919 084 294
VESTFJORDGATA 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 613 550	4 613 550
Sum varige driftsmidler		**4 613 550**	**4 613 550**
Sum anleggsmidler		**4 613 550**	**4 613 550**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 178	17 580
Sum fordringer		**20 178**	**17 580**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 415	45 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**62 415**	**45 060**
Sum omløpsmidler		**82 593**	**62 640**
SUM EIENDELER		**4 696 143**	**4 676 190**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		**1 000 000**	**1 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	83 148	59 504
Sum opptjent egenkapital		**83 148**	**59 504**
Sum egenkapital		**1 083 148**	**1 059 504**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 584 438	3 592 718

Sum annen langsiktig gjeld	**3 584 438**	**3 592 718**
Sum langsiktig gjeld	**3 584 438**	**3 592 718**
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 888	8 471
Betalbar skatt	6 669	15 497
Sum kortsiktig gjeld	**28 557**	**23 968**
Sum gjeld	**3 612 995**	**3 616 686**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**4 696 143**	**4 676 190**

Organisasjonsnr: 919 084 294
VESTFJORDGATA 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Til generalforsamlingen i
Vestfjordgata 18 AS

Svolvær, 31.03.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon
Vi har revidert Vestfjordgata 18 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 23.644. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening
- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN

Nordnorsk Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet ***(1)***
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Vestfjordgata 18 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN

VESTFJORDGATA 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.
Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt.

Note 1: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 31.12.20.	1.000.000	59.504	1.059.504
Årets resultat		23.644	23.644
Egenkapital per 31.12.21.	1.000.000	83.148	1.083.148

VESTFJORDGATA 18 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21.	1.281.775	3.331.775	4.613.550
Anskaffelseskost 31.12.21.	1.281.775	3.331.775	4.613.550
Avskrivninger 01.01.21.	0	0	0
Avskrivninger 2021	0	0	0
Avskrivninger 31.12.21.	0	0	0
Bokført verdi 31.12.21.	1.281.775	3.331.775	4.613.550
Avskrivninger i %	0%	0%	

Note 3: Mellomregning konsernselskaper

Selskapet har per 31.12. følgende mellomregning med konsernselskaper:

	2021	2020
Langsiktig gjeld	3.584.438	3.592.718

Note 4: Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Vestfjordgata 18 AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		237 500	300 000
Sum driftsinntekter		**237 500**	**300 000**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		65 467	84 865
Sum driftskostnader		**65 467**	**84 865**
DRIFTSRESULTAT		**172 033**	**215 135**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	507
Sum finansinntekter		**0**	**507**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		141 720	145 209
Sum finanskostnader		**141 720**	**145 209**
NETTO FINANSPOSTER		**(141 720)**	**(144 702)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**30 313**	**70 434**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 669	15 497
ORDINÆRT RESULTAT		**23 644**	**54 937**
ÅRSRESULTAT		**23 644**	**54 937**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	23 644	54 937
SUM OVERF. OG DISP.		**23 644**	**54 937**

Vestfjordgata 18 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 613 550	4 613 550
Sum varige driftsmidler		**4 613 550**	**4 613 550**
SUM ANLEGGSMIDLER		**4 613 550**	**4 613 550**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 178	17 580
Sum fordringer		**20 178**	**17 580**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 415	45 060
SUM OMLØPSMIDLER		**82 593**	**62 640**
SUM EIENDELER		**4 696 143**	**4 676 190**

Vestfjordgata 18 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		**1 000 000**	**1 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	83 148	59 504
Sum opptjent egenkapital		**83 148**	**59 504**
SUM EGENKAPITAL		**1 083 148**	**1 059 504**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 584 438	3 592 718
Sum annen langsiktig gjeld		**3 584 438**	**3 592 718**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**3 584 438**	**3 592 718**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 888	8 471
Betalbar skatt		6 669	15 497
SUM KORTSIKTIG GJELD		**28 557**	**23 968**
SUM GJELD		**3 612 995**	**3 616 686**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 696 143**	**4 676 190**

Svolvær, 28.03.22.
i styret for Vestfjordgata 18 AS

Erling Rokkan
styreleder

Årsregnskap 2021
for
Vestfjordgata 18 AS

Organisasjonsnr. 919084294

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Organisasjonsnr. 851987142