



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 251 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bispeveien 1518
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 100	
Annen driftsinntekt		561 501	508 500
Sum inntekter		584 601	508 500
Kostnader			
Varekostnad		21 503	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 456	104 189
Annen driftskostnad		119 558	251 754
Sum kostnader		245 516	355 944
Driftsresultat		339 084	152 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	32
Sum finansinntekter		11	32
Annen rentekostnad			139
Sum finanskostnader			139
Netto finans		11	-107
Ordinært resultat før skattekostnad		339 096	152 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 493	10 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		287 603	141 993
Årsresultat		287 603	141 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		287 603	141 993
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	312 761	105 034
Udekket tap	5	-25 158	36 959
Sum overføringer og disponeringer		287 603	141 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 862 488	2 882 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 476	8 222
Sum varige driftsmidler		2 865 964	2 890 589
Sum anleggsmidler		2 865 964	2 890 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 085	
Andre kortsiktige fordringer		10 673	3 500
Sum fordringer		78 758	3 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	35 669	7 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 669	7 900
Sum omløpsmidler		114 427	11 400
SUM EIENDELER		2 980 391	2 901 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	837 716	837 716
Sum innskutt egenkapital		867 716	867 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	387 929	339 663
Sum opptjent egenkapital		-387 929	-339 663
Sum egenkapital		479 787	528 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	109 523	123 137
Sum avsetninger for forpliktelser		109 523	123 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 737 326	2 027 492
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 776 326	2 066 492
Sum langsiktig gjeld		1 885 849	2 189 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 456	13 638
Skyldig offentlige avgifter		-110	16 663
Kortsiktig konserngjeld		467 447	120 256
Annen kortsiktig gjeld		144 961	33 750
Sum kortsiktig gjeld		614 755	184 307
Sum gjeld		2 500 604	2 373 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 391	2 901 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479753

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 251 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bispeveien 1518
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 251 753
VÅLE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 100	
Annen driftsinntekt		561 501	508 500
Sum inntekter		584 601	508 500
Kostnader			
Varekostnad		21 503	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 456	104 189
Annen driftskostnad		119 558	251 754
Sum kostnader		245 516	355 944
Driftsresultat		339 084	152 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	32
Sum finansinntekter		11	32
Annen rentekostnad			139
Sum finanskostnader			139
Netto finans		11	-107
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		339 096	152 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 493	10 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		287 603	141 993
Årsresultat		287 603	141 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		287 603	141 993
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	312 761	105 034
Udekket tap	5	-25 158	36 959
Sum overføringer og disponeringer		287 603	141 993



Organisasjonsnr: 914 251 753
VÅLE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 862 488	2 882 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 476	8 222
Sum varige driftsmidler		2 865 964	2 890 589

Sum anleggsmidler		2 865 964	2 890 589
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		68 085	
Andre kortsiktige fordringer		10 673	3 500
Sum fordringer		78 758	3 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	35 669	7 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 669	7 900

Sum omløpsmidler		114 427	11 400
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 980 391	2 901 989
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	837 716	837 716
Sum innskutt egenkapital		867 716	867 716

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	387 929	339 663
Sum opptjent egenkapital		-387 929	-339 663

Sum egenkapital		479 787	528 053
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	109 523	123 137
Sum avsetninger for forpliktelseser		109 523	123 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 737 326	2 027 492
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 776 326	2 066 492
Sum langsiktig gjeld		1 885 849	2 189 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 456	13 638
Skyldig offentlige avgifter		-110	16 663
Kortsiktig konserngjeld		467 447	120 256
Annen kortsiktig gjeld		144 961	33 750
Sum kortsiktig gjeld		614 755	184 307
Sum gjeld		2 500 604	2 373 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 391	2 901 989



Organisasjonsnr: 914 251 753
VÅLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
P. Hansen Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Våle Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914251753

Utarbeidet av:

Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringveien 3
2816 GJØVIK
Organisasjonsnr. 991606823



Våle Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 100	0
Annen driftsinntekt		561 501	508 500
Sum driftsinntekter		584 601	508 500
Driftskostnader			
Varekostnad		21 503	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 456	104 189
Annen driftskostnad		119 558	251 754
Sum driftskostnader		245 516	355 944
DRIFTSRESULTAT		339 084	152 556
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	32
Sum finansinntekter		11	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	139
Sum finanskostnader		0	139
NETTO FINANSPOSTER		11	(107)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		339 096	152 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 493	10 456
ORDINÆRT RESULTAT		287 603	141 993
ÅRSRESULTAT		287 603	141 993
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	312 761	105 034
Fremføring av udekket tap	5	(25 158)	36 959
SUM OVERF. OG DISP.		287 603	141 993



Våle Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 862 488	2 882 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 476	8 222
Sum varige driftsmidler		2 865 964	2 890 589
SUM ANLEGGSMIDLER		2 865 964	2 890 589
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		68 085	0
Andre kortsiktige fordringer		10 673	3 500
Sum fordringer		78 758	3 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	35 669	7 900
SUM OMLØPSMIDLER		114 427	11 400
SUM EIENDELER		2 980 391	2 901 989
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	837 716	837 716
Sum innskutt egenkapital		867 716	867 716
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(387 929)	(339 663)
Sum opptjent egenkapital		(387 929)	(339 663)
SUM EGENKAPITAL		479 787	528 053
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	109 523	123 137
Sum avsetning for forpliktelser		109 523	123 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 737 326	2 027 492
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 776 326	2 066 492
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 885 849	2 189 629
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 456	13 638
Skyldig offentlige avgifter		(110)	16 663
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		467 447	120 256
Annen kortsiktig gjeld		144 961	33 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		614 755	184 307
SUM GJELD		2 500 604	2 373 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 391	2 901 989



Våle Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Våle, den 23/6 - 2021

Pål Hansen
Styrets leder



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen sysselsatte. Det er ikke utbetalt honorar til styre eller daglig leder.

Noter for Våle Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914251753



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	567 302	559 714
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	69 467	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	567 302	559 714
Sum negative skatteøkende forskjeller	69 467	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	497 835	559 714
Balanseført utsatt skatt	109 523	123 137
	2020	2019
Betalbar skatt	-23 107	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	88 214	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-13 614	10 456
Samlede ordinære skattekostnader	51 493	10 456



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 595 423	23 728	3 619 151
+ Tilgang	79 830	0	79 830
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 675 253	23 728	3 698 981
Akk. av/nedskr. pr 1/1	713 056	15 506	728 562
+ Ordinære avskrivninger	99 710	4 746	104 456
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	812 765	20 252	833 017
Balansført verdi pr 31/12	2 862 488	3 476	2 865 964
Prosentats for ord. avskr.	2-20	20-20	

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
P. Hansen Holding AS	920 697 968	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Selskapet har en langsiktig gjeldspost til morselskapet på kr. 1 737 326 pr. 31.12.2020.
Lånet er ikke renteberegnet.



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	837 716	-339 663	528 053
+Fra årets resultat		0	287 603	287 603
-Avgitt konsernbidrag		0	- 312 761	-312 761
+/-Andre transaksjoner	0	0	-23 107	-23 107
=Pr 31.12.	30 000	837 716	-387 929	479 787

Det er avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning på kr. 312 761,- til P. Hansen Holding AS.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen sysselsatte. Det er ikke utbetalt honorar til styre eller daglig leder.



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	567 302	559 714
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	69 467	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	567 302	559 714
Sum negative skatteøkende forskjeller	69 467	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	497 835	559 714
Balanseført utsatt skatt	109 523	123 137
	2020	2019
Betalbar skatt	-23 107	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	88 214	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-13 614	10 456
Samlede ordinære skattekostnader	51 493	10 456

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 595 423	23 728	3 619 151
+ Tilgang	79 830	0	79 830
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 675 253	23 728	3 698 981
Akk. av/nedskr. pr 1/1	713 056	15 506	728 562
+ Ordinære avskrivninger	99 710	4 746	104 456
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	812 765	20 252	833 017
Balanseført verdi pr 31/12	2 862 488	3 476	2 865 964
Prosentstans for ord. avskr.	2-20	20-20	

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Våle Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914251753



Våle Eiendom AS

Noter 2020

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
P. Hansen Holding AS	920 697 968	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	30 100,00 %

Selskapet har en langsiktig gjeldspost til morselskapet på kr. 1 737 326 pr. 31.12.2020. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	837 716	-339 663	528 053
+Fra årets resultat		0	287 603	287 603
-Avgitt konsernbidrag		0	- 312 761	-312 761
+/-Andre transaksjoner	0	0	-23 107	-23 107
=Pr 31.12.	30 000	837 716	-387 929	479 787

Det er avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning på kr. 312 761,- til P. Hansen Holding AS.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Våle Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 100	0
Annen driftsinntekt		561 501	508 500
Sum driftsinntekter		584 601	508 500
Driftskostnader			
Varekostnad		21 503	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 456	104 189
Annen driftskostnad		119 558	251 754
Sum driftskostnader		245 516	355 944
DRIFTSRESULTAT		339 084	152 556
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	32
Sum finansinntekter		11	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	139
Sum finanskostnader		0	139
NETTO FINANSPOSTER		11	(107)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		339 096	152 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 493	10 456
ORDINÆRT RESULTAT		287 603	141 993
ÅRSRESULTAT		287 603	141 993
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	312 761	105 034
Fremføring av udekket tap	5	(25 158)	36 959
SUM OVERF. OG DISP.		287 603	141 993



Våle Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 862 488	2 882 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 476	8 222
Sum varige driftsmidler		2 865 964	2 890 589
SUM ANLEGGSMIDLER		2 865 964	2 890 589
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		68 085	0
Andre kortsiktige fordringer		10 673	3 500
Sum fordringer		78 758	3 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	35 669	7 900
SUM OMLØPSMIDLER		114 427	11 400
SUM EIENDELER		2 980 391	2 901 989
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	837 716	837 716
Sum innskutt egenkapital		867 716	867 716
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(387 929)	(339 663)
Sum opptjent egenkapital		(387 929)	(339 663)
SUM EGENKAPITAL		479 787	528 053
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	109 523	123 137
Sum avsetning for forpliktelser		109 523	123 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 737 326	2 027 492
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 776 326	2 066 492
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 885 849	2 189 629
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 456	13 638
Skyldig offentlige avgifter		(110)	16 663
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		467 447	120 256
Annen kortsiktig gjeld		144 961	33 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		614 755	184 307
SUM GJELD		2 500 604	2 373 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 391	2 901 989



Våle Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Våle, den / - 2021

Pål Hansen
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Våle Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914251753

Utarbeidet av:

Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringveien 3
2816 GJØVIK



Organisasjonsnr. 991606823