



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 581 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: D & D EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Båtstøjordet 47  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Mirjam Damgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		7
<b>Sum kostnader</b>			<b>7</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-7</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-7</b>
Skattekostnad på resultat	4		-1 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>1 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>1 220</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>1 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>1 220</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 227	1 227
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>	<b>1 227</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 227</b>	<b>51 227</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 423	50 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 423</b>	<b>50 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 423</b>	<b>50 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 430</b>	<b>100 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 220	1 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 220</b>	<b>1 220</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum egenkapital		101 650	101 650
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426696

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 581 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: D & D EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Båtstøjordet 47  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Mirjam Damgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 826 581 042  
D & D EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		7
<b>Sum kostnader</b>			7
<b>Driftsresultat</b>			-7
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	-7
Skattekostnad på resultat	4		-1 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	1 220
<b>Årsresultat</b>		0	1 220
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			1 220
<b>Totalresultat</b>			1 220
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			1 220



Organisasjonsnr: 826 581 042  
D & D EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 227	1 227
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>	<b>1 227</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 227</b>	<b>51 227</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 423	50 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 423</b>	<b>50 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 423</b>	<b>50 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 430</b>	<b>100 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 220	1 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 220</b>	<b>1 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>





Organisasjonsnr: 826 581 042  
D & D EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>D &amp; D Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	0	7
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>0</u>	<u>7</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>0</u>	<u>-7</u>
Resultat før skattekostnad		0	-7
Skattekostnad på resultat	4	0	-1 227
<b>Resultat</b>		<u>0</u>	<u>1 220</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>0</u>	<u>1 220</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 220
<b>Sum overføringer</b>		<u>0</u>	<u>1 220</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2XQLS-8EK76-PEUBE-D03KV-3CVZO-JA1AL



<b>Balanse</b>			
<b>D &amp; D Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skattefordel	4	1 227	1 227
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>	<b>1 227</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 227</b>	<b>51 227</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 423	50 423
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 423</b>	<b>50 423</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
<b>D &amp; D Eiendom AS</b>			<b>Side 2</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2XQLS-8EK76-PEUBE-D03KV-3CVZO-JA1AL



<b>Balanse</b>			
<b>D &amp; D Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 430</b>	<b>100 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 220	1 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 220</b>	<b>1 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 650</b>	<b>101 650</b>
Styret i D & D Eiendom AS			
<hr/> Tone Mirjam Damgård styreleder		<hr/> Hans Kristian Danielsen styremedlem	
<b>D &amp; D Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 2XQLS-8EK76-PEUBE-D03KV-3CVZO-JA1AL



## D & D Eiendom AS Noter 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. For å gjøre årsregnskapet lettere å lese, er det redigert slik at regnskapsoppstillingene er sammendratt i formen. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i note.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler omfatter langsiktige investeringer i andre selskaper. Investeringene er vurdert til kostpris.

#### Valuta

Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens valutakurs (dagskurs).

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ikke ansatte og har følgelig ikke lønnskostnader, pensjonsordning eller bundne skattetrekkmidler. Videre har selskapet fravalgt revisor.

Det utbetales ikke honorar til styret.

### Note 3 Investering i aksjer

	Antall aksjer	Anskaffelses- tidspunkt	Netto kostpris	Bokført verdi
Zenith Populi AS	50	2021	50 000	50 000

Aksjene er bokført til kostpris.

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	-1 227
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-1 227</b>



<b>Betalbar skatt fremkommer slik</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	0	-7
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets alminnelige inntekt	<u>0</u>	<u>-5 577</u>

Anvendelse av fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-5 577</u>

Betalbar skatt, 22%	0	0
---------------------	---	---

**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt på selskapets inntekt	0	0
Endring utsatt skatt	0	-1 227
Netto skattekostnad	<u>0</u>	<u>-1 227</u>

**Spesifikasjon over midlertidige forskjeller/utsatt skatt:**

	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-5 577	-5 577	0
Totalt midlertidige forskjeller	<u>-5 577</u>	<u>-5 577</u>	<u>0</u>

<b>Utsatt skatt/-fordel 22%</b>	1 227	1 227	0
---------------------------------	-------	-------	---

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	100 000	430	-	100 430
Stiftelsesgebyr	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	-
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	<u>100 000</u>	<u>430</u>	<u>-</u>	<u>100 430</u>

**Eierstruktur:**

	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tone Mirjam Damgård	10	5 300	50,0 %	50,0 %
Hans Kristian Danielsen	10	5 300	50,0 %	50,0 %
<b>Sum</b>	<u>20</u>		<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Samtlige aksjer har like rettigheter.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tone Mirjam Damgård

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2825591

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-05-10 14:49:09 UTC



## Hans Kristian Danielsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1032871

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-05-10 14:50:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2XQLS-8EK76-PEUBE-D03KV-3CVZO-JA1AL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>