



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 859 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEBEKKVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Hellebekkveien 10
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn syvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	89 500	240 500
Sum inntekter		89 500	240 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 384	
Annen driftskostnad		148 553	242 637
Sum kostnader		179 937	242 637
Driftsresultat		-90 437	-2 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	11 002
Annen finansinntekt		548	
Sum finansinntekter		551	11 002
Annen rentekostnad		165 519	195 067
Sum finanskostnader		165 519	195 067
Netto finans		-164 968	-184 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-255 405	-186 203
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-56 189	-40 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 216	-145 239
Årsresultat		-199 216	-145 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 216	-10 740
Annen egenkapital			-134 499
Sum overføringer og disponeringer		-199 216	-145 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		155 339	99 150
Sum immaterielle eiendeler		155 339	99 150
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 929 722	5 009 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		205 418	
Sum varige driftsmidler		5 135 140	5 009 603
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			311 181
Sum finansielle anleggsmidler			311 181
Sum anleggsmidler		5 290 479	5 419 934
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	15 000
Andre fordringer		106 828	106 828
Sum fordringer		111 828	121 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 334	16 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 334	16 779
Sum omløpsmidler		123 162	138 607
SUM EIENDELER		5 413 641	5 558 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		209 957	10 740
Sum opptjent egenkapital	5	-209 957	-10 740
Sum egenkapital		-179 957	19 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 004	26 379
Betalbar skatt	3	40 965	
Annen kortsiktig gjeld		5 531 628	5 512 902
Sum kortsiktig gjeld		5 593 597	5 539 281
Sum gjeld		5 593 597	5 539 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 413 641	5 558 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692852

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 859 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEBEKKVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Hellebekkveien 10
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn syvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 859 287
HELLEBEKKVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	89 500	240 500
Sum inntekter		89 500	240 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 384	
Annen driftskostnad		148 553	242 637
Sum kostnader		179 937	242 637
Driftsresultat		-90 437	-2 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	11 002
Annen finansinntekt		548	
Sum finansinntekter		551	11 002
Annen rentekostnad		165 519	195 067
Sum finanskostnader		165 519	195 067
Netto finans		-164 968	-184 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-255 405	-186 203
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-56 189	-40 964
Årsresultat		-199 216	-145 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 216	-10 740
Annen egenkapital			-134 499
Sum overføringer og disponeringer		-199 216	-145 239



Organisasjonsnr: 916 859 287
HELLEBEKKVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		155 339	99 150
Sum immaterielle eiendeler		155 339	99 150

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 929 722	5 009 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		205 418	
Sum varige driftsmidler		5 135 140	5 009 603

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			311 181
Sum finansielle anleggsmidler			311 181
Sum anleggsmidler		5 290 479	5 419 934

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 000	15 000
Andre fordringer		106 828	106 828
Sum fordringer		111 828	121 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 334	16 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 334	16 779

Sum omløpsmidler		123 162	138 607
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 413 641	5 558 541
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		209 957	10 740
Sum opptjent egenkapital	5	-209 957	-10 740
Sum egenkapital		-179 957	19 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 004	26 379
Betalbar skatt	3	40 965	
Annen kortsiktig gjeld		5 531 628	5 512 902
Sum kortsiktig gjeld		5 593 597	5 539 281
Sum gjeld		5 593 597	5 539 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 413 641	5 558 541



Organisasjonsnr: 916 859 287
HELLEBEKKVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Hellebekkveien 10 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del av tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt og etter opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Hellebekkveien 10 AS – noter til regnskap 2021

Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ingen lønnskostnader i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar eller ytelser til daglig leder.

Note 3 – Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	- 255 405	- 186 203
Skattefrie inntekter, utbytte mv		
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert virk. Verdi		
Regnskapsmessig tap realisasjon aksjer		
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden		
Tilbakeføring av inntektsført utbytte		
Regnskapsmessig gev.realisasjon av aksjer		-
Endring i midlertidige forskjeller		
Sum foreløpig skattegrunnlag	- 255 405	- 186 203
Fremførbart underskudd fra 2020	- 450 683	<u>0</u>
Sum årets skattegrunnlag	0	0
22% selskapsskatt	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>706 088</u>	<u>450 683</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
22/27% utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Hellebkekveien 10 AS – noter regnskap 2021

Note 4 – Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Boliger inkl tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 009 603
Tilgang i året	205 418
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 215 021
Bokført verdi 31.12.2020	5 135 140

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen kapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	- 10 740	19 260
Årsresultat		- 199 216	-199 216
Utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	30 000	- 209 956	-179 956

Da aksjekapitalen er tapt har styret satt i gang tiltak for å skape overskudd i 2022.

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Syvaldsen AS	100	100%	100%

