



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 704 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMERCY CAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 72
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		478 579	1 020 000
Sum inntekter		478 579	1 020 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	72 351	245 475
Sum kostnader		72 351	245 475
Driftsresultat		406 228	774 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		546	310
Annen finansinntekt		12 141	
Sum finansinntekter		12 687	310
Nedskrivning av finansielle eiendeler			349 571
Sum finanskostnader			349 571
Netto finans		12 687	-349 261
Ordinært resultat før skattekostnad		418 915	425 264
Skattekostnad på ordinært resultat	4	89 490	162 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 425	262 888
Årsresultat		329 425	262 888
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		329 425	262 888
Sum overføringer og disponeringer		329 425	262 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 156	9 157
Sum fordringer		9 156	9 157
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 766 515	1 660 590
Sum investeringer		1 766 515	1 660 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	658 207	318 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658 207	318 133
Sum omløpsmidler		2 433 878	1 987 880
SUM EIENDELER		2 433 878	1 987 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000.00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 334	14 334
Sum innskutt egenkapital		114 334	114 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	555 542	226 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		555 542	226 117
Sum egenkapital	6	669 876	340 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	251 866	162 376
Annen kortsiktig gjeld		1 512 136	1 485 053
Sum kortsiktig gjeld		1 764 002	1 647 429
Sum gjeld		1 764 002	1 647 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 433 878	1 987 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811973

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 704 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMERCY CAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 72
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		478 579	1 020 000
Sum inntekter		478 579	1 020 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	72 351	245 475
Sum kostnader		72 351	245 475
Driftsresultat		406 228	774 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		546	310
Annen finansinntekt		12 141	
Sum finansinntekter		12 687	310
Nedskrivning av finansielle eiendeler			349 571
Sum finanskostnader			349 571
Netto finans		12 687	-349 261
Ordinært resultat før skattekostnad		418 915	425 264
Skattekostnad på ordinært resultat	4	89 490	162 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 425	262 888
Årsresultat		329 425	262 888
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		329 425	262 888
Sum overføringer og disponeringer		329 425	262 888



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre fordringer 9 156 9 157
Sum fordringer 9 156 9 157

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 766 515 1 660 590
Sum investeringer 1 766 515 1 660 590

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7 658 207 318 133
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 658 207 318 133

Sum omløpsmidler 2 433 878 1 987 880

SUM EIENDELER 2 433 878 1 987 880

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000.00) 5, 6 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 6 14 334 14 334
Sum innskutt egenkapital 114 334 114 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 555 542 226 117
Sum opptjent egenkapital 555 542 226 117

Sum egenkapital 6 669 876 340 451

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4 251 866 162 376



Annen kortsiktig gjeld	1 512 136	1 485 053
Sum kortsiktig gjeld	1 764 002	1 647 429
Sum gjeld	1 764 002	1 647 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 433 878	1 987 880



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

Gramercy AS

Org.nr. 915 704 816

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NT-4IK-1CPCJ-QDX8H-6UFWJ-YNSEY-KWVGL

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapsførerselskap
Wergelandsveien 1
0167 Oslo
Org.nr. 912 129 802



Resultatregnskap for 2020 Gramercy Capital AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		478 579	1 020 000
Sum driftsinntekter		478 579	1 020 000
Annen driftskostnad	3	-35	-423
Sum driftskostnader		-35	-423
Driftsresultat		478 545	1 019 578
Annen renteinntekt		546	310
Annen finansinntekt		12 141	0
Sum finansinntekter		12 687	310
Netto finans		12 687	310
Ordinært resultat før skattekostnad		491 231	1 019 887
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-105 400	-216 282
Ordinært resultat		385 831	803 605
Arsresultat		385 831	803 605
Overføringer			
Annen egenkapital		385 831	803 605
Sum		385 831	803 605

Penneo Dokumentnøkkel: NT-4IK-1CPCJ-QDX8H-6UFWI-YNSEY-KWVGL



Balanse pr. 31. desember 2020 Gramercy Capital AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		9 162	9 163
Sum fordringer		9 162	9 163
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 116 086	2 010 161
Sum investeringer		2 116 086	2 010 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	658 207	318 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658 207	318 133
Sum omløpsmidler		2 783 454	2 337 457
Sum eiendeler		2 783 454	2 337 457

Penneo Dokumentnøkkel: NT-4IK-1CPCJ-QDX8H-6UFWJ-YNSEY-KWVGL



Balanse pr. 31. desember 2020 Gramercy Capital AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000.00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 334	14 334
Sum innskutt egenkapital		114 334	114 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 152 666	766 835
Sum opptjent egenkapital		1 152 666	766 835
Sum egenkapital	6	1 267 000	881 169
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	321 688	216 288
Annen kortsiktig gjeld		1 194 766	1 240 000
Sum kortsiktig gjeld		1 516 454	1 456 288
Sum gjeld		1 516 454	1 456 288
Sum egenkapital og gjeld		2 783 454	2 337 457

Ole Johan Gillebo
Styrets leder

Shantrez Monique Miller Gillebo
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: NT-4IK-1CPCJ-QDX8H-6UFWJ-YNSEY-KWVGL



Noter 2020

Gramercy Capital AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	491 231	1 019 887
+/- Permanente forskjeller	-12 141	0
- Fremførbart underskudd	0	-36 788
Årets skattegrunnlag	479 090	983 099
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	105 400	216 282
Sum	105 400	216 282
Skattekostnad i resultatregnskapet	105 400	216 282
Betalbar skatt i skattekostnad	105 400	216 282
Betalbar skatt i balansen	321 688	216 288

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000.00	100 000.00
Sum	100		100 000.00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Johan Gillebo	100	100.00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	14 334	766 835	881 169
Årets resultat			385 831	385 831
Egenkapital 31.12.2020	100 000	14 334	1 152 666	1 267 000

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Johan Gillebo

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1765955

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-21 08:48:20 UTC



Shantrez Monique Miller Gillebo

Styremedlem

Serienummer: s.miller.gillebo@gmail.com

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-09-23 10:23:04 UTC

Penneo Dokumentnøkkel: NT4IK-1CPCJ-QDX8H-6UFWJ-YNSEY-KWVGI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>