



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 948 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINT INVEST AS  
Forretningsadresse: Svensrudhamna 3  
2208 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.03.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johan Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	25 515	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 515</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 485</b>	
Annen rentekostnad		8 817	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 817</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 817</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 332</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 332</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 332	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 332</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 821 214	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 821 214</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 821 214</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 601	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 601</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 601</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 869 815</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 332	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 332</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 668</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 420 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		356 599	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 776 599</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 776 599</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 978	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		55 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 548</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 844 147</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 869 815</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483727

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 948 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINT INVEST AS  
Forretningsadresse: Svensrudhamna 3  
2208 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.03.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johan Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 948 512  
HINT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	25 515	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 515</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 485</b>	
Annen rentekostnad		8 817	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 817</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 817</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 332</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 332</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 332	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 332</b>	



Organisasjonsnr: 926 948 512  
HINT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	1 821 214	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	1 821 214	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler		1 821 214	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		48 601	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 601	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		48 601	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		1 869 815	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 332	
-------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-4 332	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital		25 668	0
-----------------	--	--------	---

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 420 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		356 599	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 776 599</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 776 599</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 978	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		55 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 548</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 844 147</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 869 815</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 948 512  
HINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hint Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 948 512



## RESULTATREGNSKAP

### HINT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>
Annen driftskostnad	1	25 515
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 485</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		8 817
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 817</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 332
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-4 332</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 332</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		4 332
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 332</b>



### BALANSE

#### HINT INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 821 214	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 821 214</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 821 214</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 601	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 601</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 869 815</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### HINT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4 332	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 332</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 668</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 420 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		356 599	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 776 599</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 978	0
Annen kortsiktig gjeld		55 570	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 548</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 844 147</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 869 815</b>	<b>0</b>

08.06.2022  
Styret i Hint Invest AS

Thomas Johan Hagen  
styreleder

Hilde Moen Hagen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 332	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 902</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 902	0	9 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 902	0	-9 902
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 24.03.21	1 821 214	1 821 214
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 821 214</b>	<b>1 821 214</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 821 214</b>	<b>1 821 214</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HINT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Moen Hagen	50	50,0	50,0
Thomas Johan Hagen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Johan Hagen	styreleder	50
Hilde Moen Hagen	styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 420 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	356 599	0
<b>Sum</b>	<b>1 776 599</b>	<b>0</b>

Banklån er sikret ved pant på kr 1.600.000, mens øvrig langsiktig gjeld er ytt av eierne.