



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 142 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2  
0954 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Elvekrok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	538 007	510 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>538 007</b>	<b>510 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 311	63 311
Annen driftskostnad		88 137	61 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 449</b>	<b>124 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>386 558</b>	<b>385 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-201	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-201</b>	
Annen rentekostnad		827	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>827</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 028</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>385 530</b>	<b>385 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 860	84 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	339 066	500 000
Avgitt konsernbidrag	4	308 100	
Overføringer annen egenkapital	4	-346 496	-199 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	99 729	97 192
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 729</b>	<b>97 192</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	865 362	928 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>865 362</b>	<b>928 673</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 091</b>	<b>1 025 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	588 085	961 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 085</b>	<b>961 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 428	114 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 428</b>	<b>114 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>895 513</b>	<b>1 075 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	4	262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	730 522	1 077 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 522</b>	<b>1 077 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 102 602</b>	<b>1 449 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 281	3 311
Betalbar skatt	3	497	86 232
Skyldig offentlige avgifter		22 158	62 854
Utbytte	4	339 066	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5	395 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 142 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2  
0954 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Elvekrok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	538 007	510 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>538 007</b>	<b>510 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 311	63 311
Annen driftskostnad		88 137	61 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 449</b>	<b>124 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>386 558</b>	<b>385 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-201	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-201</b>	
Annen rentekostnad		827	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>827</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 028</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 860	84 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	339 066	500 000
Avgitt konsernbidrag	4	308 100	
Overføringer annen egenkapital	4	-346 496	-199 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	99 729	97 192
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 729</b>	<b>97 192</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	865 362	928 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>865 362</b>	<b>928 673</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 091</b>	<b>1 025 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	588 085	961 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 085</b>	<b>961 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		307 428	114 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 428</b>	<b>114 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>895 513</b>	<b>1 075 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	4	262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	730 522	1 077 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 522</b>	<b>1 077 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 102 602</b>	<b>1 449 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 281	3 311
Betalbar skatt	3	497	86 232
Skyldig offentlige avgifter		22 158	62 854
Utbytte	4	339 066	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5	395 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Di Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Di Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Salgsinntekt konsernselskaper

#### Spesifikasjon av salg konsernselskaper

	I år	I fjor
Leieinntekt Digital Impuls Oslo AS	538 007	510 000

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 638 221
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 638 221
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 709 548
+ Ordinære avskrivninger	63 311
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 772 859
Balanseført verdi pr 31/12	865 362
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-4



Di Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt/skattefordel

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	385 530
+ Permanente og andre forskjeller	201
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 529
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>397 260</b>
- Ytet konsernbidrag	395 000
<b>= Inntekt</b>	<b>2 260</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	87 397
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>87 397</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 537
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>84 860</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	87 397
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-86 900
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>497</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-453 315	-441 786
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-453 315</b>	<b>-441 786</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	453 315	441 786
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>453 315</b>	<b>441 786</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>99 729</b>	<b>97 193</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>99 729</b>	<b>97 192</b>



Di Eiendom AS

## Noter 2022

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	10 000	262 080	1 077 018
-Til årets resultat			0	-7 430
+/-Andre transaksjoner	0	0	0	-339 066
=Pr 31.12.	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>262 080</b>	<b>730 522</b>

**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad				385 530
Skattekostnad				84 860
<b>Årets resultat</b>				<b>300 670</b>

**Overføringer**

Overført fra annen opptjent egenkapital				346 496
<b>Til disposisjon</b>				<b>647 166</b>

**Disponeringer**

Ytet konsernbidrag				308 100
Avsatt til utbytte				339 066
<b>Sum disponert</b>				<b>647 166</b>

## Note 5 - Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	112 085	0
Andre kortsiktige fordringer	476 000	961 519
<b>Sum fordringer</b>	<b>588 085</b>	<b>961 519</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	395 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>395 000</b>	<b>0</b>

Fordringer og gjeld er ikke renteberegnet.



Di Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Digital Impuls Holding AS	917 000 611	91	91,00 %
Battaheim Holding AS	926 955 961	9	9,00 %



Di Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	538 007	510 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>538 007</b>	<b>510 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	63 311	63 311
Annen driftskostnad		88 137	61 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>151 449</b>	<b>124 991</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>386 558</b>	<b>385 009</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		(201)	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>(201)</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		827	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>827</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 028)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>385 530</b>	<b>385 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 860	84 702
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	339 066	500 000
Avgitt konsernbidrag	4	308 100	0
Overføringer annen egenkapital	4	(346 496)	(199 693)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>300 670</b>	<b>300 307</b>



## Di Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	99 729	97 192
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 729</b>	<b>97 192</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	865 362	928 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>865 362</b>	<b>928 673</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>965 091</b>	<b>1 025 865</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	588 085	961 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 085</b>	<b>961 519</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 428	114 110
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>895 513</b>	<b>1 075 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	4	262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	730 522	1 077 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 522</b>	<b>1 077 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 102 602</b>	<b>1 449 098</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 281	3 311
Betalbar skatt	3	497	86 232
Skyldig offentlige avgifter		22 158	62 854
Utbytte	4	339 066	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	395 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>758 002</b>	<b>652 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 860 604</b>	<b>2 101 495</b>

Oslo, xx.xx.2023

Signeres elektronisk

Espen Elvekrok  
Styrets leder

Signeres elektronisk

Kristian Egil Batta Torheim  
Daglig leder/Styremedlem



Di Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022  
for  
Di Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 987142782**

**Utarbeidet av:**  
Robust Regnskap og Revisjon AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Grandegata 38  
6210 VALLDAL