



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 334 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 12 BODØ DRIFT AS
Forretningsadresse: Storgata 5
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 183 119	1 749 584
Sum inntekter		1 183 119	1 749 584
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 300	5 300
Annen driftskostnad	1	1 538 651	1 604 228
Sum kostnader		1 543 951	1 609 528
Driftsresultat		-360 832	140 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165	226
Sum finansinntekter		165	226
Annen rentekostnad		5 119	4 396
Annen finanskostnad		377	
Sum finanskostnader		5 496	4 396
Netto finans		-5 331	-4 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 164	135 887
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 578	58 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 585	76 993
Årsresultat		-275 585	76 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 585	76 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-203 645	24 016
Overføringer annen egenkapital	4	-71 941	52 977
Sum overføringer og disponeringer		-275 585	76 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 806	
Sum immaterielle eiendeler		65 806	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 075	46 375
Sum varige driftsmidler		41 075	46 375
Sum anleggsmidler		106 881	46 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 998	181 539
Andre kortsiktige fordringer		155 683	270 989
Sum fordringer		242 682	452 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 407	213 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 407	213 595
Sum omløpsmidler		748 089	666 124
SUM EIENDELER		854 970	712 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			52 977
Udekket tap	4,6	203 645	
Sum opptjent egenkapital		-203 645	52 977
Sum egenkapital		-93 645	162 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 740
Sum avsetninger for forpliktelser			2 740
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 427	445 777
Betalbar skatt			40 996
Skyldig offentlige avgifter			-43 821
Kortsiktig konserngjeld	7	748 188	
Annen kortsiktig gjeld			103 830
Sum kortsiktig gjeld		948 615	546 782
Sum gjeld		948 615	549 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 970	712 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600206

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 334 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 12 BODØ DRIFT AS
Forretningsadresse: Storgata 5
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 992 334 835
STORGATEN 12 BODØ DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 183 119	1 749 584
Sum inntekter		1 183 119	1 749 584
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 300	5 300
Annen driftskostnad	1	1 538 651	1 604 228
Sum kostnader		1 543 951	1 609 528
Driftsresultat		-360 832	140 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165	226
Sum finansinntekter		165	226
Annen rentekostnad		5 119	4 396
Annen finanskostnad		377	
Sum finanskostnader		5 496	4 396
Netto finans		-5 331	-4 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 164	135 887
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 578	58 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 585	76 993
Årsresultat		-275 585	76 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 585	76 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-203 645	24 016
Overføringer annen egenkapital	4	-71 941	52 977
Sum overføringer og disponeringer		-275 585	76 993



Organisasjonsnr: 992 334 835
STORGATEN 12 BODØ DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 806	
Sum immaterielle eiendeler		65 806	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 075	46 375
Sum varige driftsmidler		41 075	46 375
Sum anleggsmidler		106 881	46 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 998	181 539
Andre kortsiktige fordringer		155 683	270 989
Sum fordringer		242 682	452 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		505 407	213 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 407	213 595
Sum omløpsmidler		748 089	666 124
SUM EIENDELER		854 970	712 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			52 977
Udekket tap	4,6	203 645	
Sum opptjent egenkapital		-203 645	52 977
Sum egenkapital		-93 645	162 977



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 740
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 740
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	2 740
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	200 427	445 777
Betalbar skatt		40 996
Skyldig offentlige avgifter		-43 821
Kortsiktig konserngjeld	748 188	103 830
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	948 615	546 782
Sum gjeld	948 615	549 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	854 970	712 499



Organisasjonsnr: 992 334 835
STORGATEN 12 BODØ DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Storgaten 12 Bodø AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

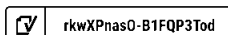


**Årsregnskap 2020
for
Storgaten 12 Bodø Drift AS**

Organisasjonsnr. 992334835

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haslevangen 15
0579 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892





Storgaten 12 Bodø Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 183 119	1 749 584
Sum driftsinntekter		1 183 119	1 749 584
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 300	5 300
Annen driftskostnad	1	1 538 651	1 604 228
Sum driftskostnader		1 543 951	1 609 528
DRIFTSRESULTAT		(360 832)	140 056
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		165	226
Sum finansinntekter		165	226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 119	4 396
Annen finanskostnad		377	0
Sum finanskostnader		5 496	4 396
NETTO FINANSPOSTER		(5 331)	(4 170)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(366 164)	135 887
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(90 578)	58 894
ORDINÆRT RESULTAT		(275 585)	76 993
ÅRSRESULTAT		(275 585)	76 993
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(71 941)	52 977
Fremføring av udekket tap	4	(203 645)	24 016
SUM OVERF. OG DISP.		(275 585)	76 993





Storgaten 12 Bodø Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 806	0
Sum immaterielle eiendeler		65 806	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 075	46 375
Sum varige driftsmidler		41 075	46 375
SUM ANLEGGSMIDLER		106 881	46 375
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		86 998	181 539
Andre kortsiktige fordringer		155 683	270 989
Sum fordringer		242 682	452 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 407	213 595
SUM OMLØPSMIDLER		748 089	666 124
SUM EIENDELER		854 970	712 499





Storgaten 12 Bodø Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	100 000	100 000
Egne aksjer	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	52 977
Udekket tap	4,6	(203 645)	0
Sum opptjent egenkapital		(203 645)	52 977
SUM EGENKAPITAL		(93 645)	162 977
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 740
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 740
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 740
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		200 427	445 777
Betalbar skatt		0	40 996
Skyldig offentlige avgifter		0	(43 821)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	748 188	0
Annen kortsiktig gjeld		0	103 830
SUM KORTSIKTIG GJELD		948 615	546 783
SUM GJELD		948 615	549 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 970	712 499

Bodø den 21.06.2021

Tord Ueland Kolstad
StyrelederJohan Jørgen Koch
StyremedlemPetter Magnus Vaag Guttelvik
Styremedlem



Storgaten 12 Bodø Drift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er oppgitt i hele norske kroner, regnskap er avlagt for perioden 01.01. - 31.12.2020.

Inntektsføring

Inntektsføringer av driftsinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Driftsinntektene består av faste avtaler for drift av lokaler i kjøpesenteret Glasshuspassasjen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er dermed ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.





Storgaten 12 Bodø Drift AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønn og godtgjørelse:

Det er ingen ansatte i selskapet, det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret.

Lån til ansatte:

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor:

Påløpt honorar til revisor er kr 40 880 ekskl. mva.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	53 000	2 000	55 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	53 000	2 000	55 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 625	2 000	8 625
+ Ordinære avskrivninger	5 300	0	5 300
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 925	2 000	13 925
Balansført verdi pr 31/12	41 075	0	41 075
Prosentstørrelse for ord. avskr.	10-10	100-100	



Storgaten 12 Bodø Drift AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	-22 032	40 996
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-68 546	17 898
Samlede ordinære skattekostnader	-90 578	58 894

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		-22 032
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skatt		-2 740
+ endring i utsatt skattefordel		-65 806
= Ordinær skattekostnad		-90 578

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 939	12 455
+ Utestående fordringer	0	-1
- Fremførbart skattemessig underskudd	313 059	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	13 939	12 455
Sum negative skatteøkende forskjeller	313 059	1

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-299 120	12 454
Balanseført utsatt skatt	0	2 740
Balanseført utsatt skattefordel	65 806	0

Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		-22 032
= Betalbar skatt i balansen		0



Storgaten 12 Bodø Drift AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	0	52 977	162 977
-Til årets resultat			-275 585	-275 585
+/-Andre transaksjoner:	0	0	18 964	18 964
Pr 31.12.	110 000	0	-203 645	-93 645

Feil i fjorårets skattekostnad/betalbare skatt på kr 18 964 er korrigert mot annen egenkapital.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Foretaksnummer	Antall	Eierandel
Storgaten 12 Bodø AS	916 421 214	10 000	100 %

Note 6 - Fortsatt drift

Styret tar til etterretning at aksjekapitalen i selskapet er tapt og vurderer derfor situasjonen løpende med tanke på nødvendige tiltak ettersom man fremdeles også er inne i en pandemi.

Selskapet er ikke direkte rammet av covid-19 utbruddet men hvordan utbruddet fremover vil påvirke fortsatt drift vil være avhengig av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene iverksetter og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.





Storgaten 12 Bodø Drift AS

Noter 2020

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	748 188	0
Sum gjeld	748 188	0

Annen kortsiktig gjeld er til Storgaten 12 Bodø AS.





Verification

Transaction ID	rkwxPnasO-B1FQP3Tod
Document	Årsregnskap 2020 - Storgaten 12 Bodø Drift AS.pdf
Pages	9
Sent by	Kim Veivle

Signing parties

Johan Jørgen Koch	johan@koch.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Tord Kolstad	tord@tkeiendom.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Petter Guttelvik	petter@pmgr.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to tord@tkeiendom.no
2021-06-21 08:53:05 CEST,

E-mail invitation sent to johan@koch.no
2021-06-21 08:53:05 CEST,

E-mail invitation sent to petter@pmgr.no
2021-06-21 08:53:05 CEST,

Clicked invitation link Petter Guttelvik
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.77 Safari/537.36,2021-06-21 09:12:04 CEST,IP address: 193.90.184.92

Clicked invitation link Johan Jørgen Koch
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.106 Safari/537.36,2021-06-21 11:42:50 CEST,IP address: 77.110.205.174

Document signed by Johan Jørgen Koch
Birth date: 63/12/22,2021-06-21 11:53:22 CEST,

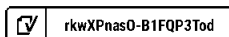
Clicked invitation link Tord Kolstad
Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.77 Safari/537.36,2021-06-22 00:27:45 CEST,IP address: 95.34.9.152

Document signed by Tord Ueland Kolstad
Birth date: 71/08/21,2021-06-22 00:29:22 CEST,

E-mail invitation sent to petter@pmgr.no
2021-06-23 09:54:55 CEST,

Document signed by Petter Magnus Guttelvik
Birth date: 81/07/03,2021-06-23 13:18:28 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storgaten 12 Bodø Drift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten 12 Bodø Drift AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 5. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CPB03-NEQEA-W76AO-J5624-LB7ZA-F8IX4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-05 13:07:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: CPB03-NEQEA-W76AO-J5624-LB7ZA-F8IX4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>