



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 522 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HATLESTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inndalsveien 104  
5063 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannikke Hannevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 641 478	2 412 512
Annen driftsinntekt			136 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 641 478</b>	<b>2 549 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		570 098	554 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 098</b>	<b>554 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 071 380</b>	<b>1 994 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 738	12 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 738</b>	<b>12 285</b>
Annen rentekostnad		130 759	148 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 759</b>	<b>148 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 021</b>	<b>-136 603</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 954 359</b>	<b>1 857 851</b>
Skattekostnad på resultat	2	430 161	408 958
<b>Årsresultat</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Konsernbidrag		24 198	-51 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 652 012	3 652 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 085	3 763
Andre kortsiktige fordringer		43 697	38 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 782</b>	<b>42 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 303	698 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 303</b>	<b>698 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 085</b>	<b>741 140</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 120	29 922



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 120</b>	<b>29 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>154 120</b>	<b>129 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	275 957	261 657
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>275 957</b>	<b>261 657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 731 236	1 915 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 731 236</b>	<b>1 915 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 007 193</b>	<b>2 177 417</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 432
Betalbar skatt	2	415 861	408 958
Forskudd fra kunder		226 000	172 000
Foreslått utbytte	6	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 923	2 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 184 784</b>	<b>2 085 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 191 977</b>	<b>4 263 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320297

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 522 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HATLESTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inndalsveien 104  
5063 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannikke Hannevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 976 522 575  
HATLESTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 641 478	2 412 512
Annen driftsinntekt			136 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 641 478</b>	<b>2 549 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		570 098	554 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 098</b>	<b>554 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 071 380</b>	<b>1 994 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 738	12 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 738</b>	<b>12 285</b>
Annen rentekostnad		130 759	148 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 759</b>	<b>148 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 021</b>	<b>-136 603</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 954 359</b>	<b>1 857 851</b>
Skattekostnad på resultat	2	430 161	408 958
<b>Årsresultat</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Konsernbidrag		24 198	-51 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>



Organisasjonsnr: 976 522 575  
HATLESTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 652 012	3 652 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 085	3 763
Andre kortsiktige fordringer		43 697	38 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 782</b>	<b>42 637</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		648 303	698 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 303</b>	<b>698 503</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 085</b>	<b>741 140</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		54 120	29 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 120</b>	<b>29 922</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>154 120</b>	<b>129 922</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	275 957	261 657
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>275 957</b>	<b>261 657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 731 236	1 915 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 731 236</b>	<b>1 915 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 007 193</b>	<b>2 177 417</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 432
Betalbar skatt	2	415 861	408 958
Forskudd fra kunder		226 000	172 000
Foreslått utbytte	6	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 923	2 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 184 784</b>	<b>2 085 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 191 977</b>	<b>4 263 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>



Organisasjonsnr: 976 522 575  
HATLESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2025

Hatlestad Eiendom AS



## HATLESTAD EIENDOM AS

### RESULTATREGNSKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Leieinntekter	2 641 478	2 412 512
	Annen driftsinntekt	0	136 710
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 641 478</b>	<b>2 549 222</b>
	Annen driftskostnad	570 098	554 767
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>570 098</b>	<b>554 767</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>2 071 380</b>	<b>1 994 455</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	13 738	12 285
	Rentekostnader	130 759	148 888
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-117 021</b>	<b>-136 603</b>
2	Ordinært resultat før skattekostnad	1 954 359	1 857 851
	Skattekostnad på resultat	430 161	408 958
	<b>Resultat</b>	<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	24 198	0
	Overført fra annen egenkapital	0	51 107
	Foreslått utbytte	1 500 000	1 500 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 524 198</b>	<b>1 448 893</b>



## HATLESTAD EIENDOM AS

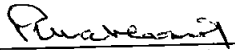

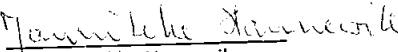

### BALANSE PR. 31. DESEMBER

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
	<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
3, 4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 652 012	3 652 012
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>
	<b>OMLØPSMIDLER</b>		
	<b>FORDRINGER</b>		
	Kundefordringer	2 085	3 763
	Andre kortsiktige fordringer	43 697	38 874
	<b>Sum fordringer</b>	<b>45 782</b>	<b>42 637</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	648 303	698 503
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>694 085</b>	<b>741 140</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>

**HATLESTAD EIENDOM AS**

BALANSE PR. 31. DESEMBER

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2025	2024
	<b>EGENKAPITAL</b>		
	<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
	Annen egenkapital	54 120	29 922
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>54 120</b>	<b>29 922</b>
6	<b>Sum egenkapital</b>	<b>154 120</b>	<b>129 922</b>
	<b>GJELD</b>		
	<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
2	Utsatt skatt	275 957	261 657
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>275 957</b>	<b>261 657</b>
	<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 731 236	1 915 760
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 731 236</b>	<b>1 915 760</b>
	<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
	Leverandørgjeld	0	2 432
	Forskudd fra kunder	226 000	172 000
2	Betalbar skatt	415 861	408 958
6	Foreslått utbytte	1 500 000	1 500 000
	Annen kortsiktig gjeld	42 923	2 423
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 184 784</b>	<b>2 085 813</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 191 977</b>	<b>4 263 230</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 346 097</b>	<b>4 393 152</b>

Bergen,  
Styret i Hatlestad Eiendom AS  
Per Inge Hatlestad  
styreleder/daglig leder  
Roald Hatlestad  
styremedlem  
Jannicke Hannevik  
styremedlem  
Gerd Elisabeth Hatlestad  
styremedlem



## Noter 2025

### Hatlestad Eiendom AS

#### Virksomhetens art og lokasjon

Utleie av eiendom i Bergen.

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2025

### Hatlestad Eiendom AS

#### Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2024	2025	Endring
Anleggsmidler	1 264 350	1 264 350	0
Kundefordringer	-75 000	-10 000	-65 000
Sum midlertidige forskjeller	1 189 350	1 254 350	-65 000
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	1 189 350	1 254 350	65 000
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	261 657	275 957	14 300
Skattesats	22%	22%	

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	1 954 359
Permanente forskjeller	917
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-65 000
Grunnlag betalbar skatt	1 890 276
Betalbar skatt 22 %	415 861

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	415 861
Endring utsatt skatt	14 300
<b>Skattekostnad</b>	<b>430 161</b>

#### Note nr 3 - Boligeiendommer

Tekst	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	3 652 012	3 652 012
Tilgang i året	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>3 652 012</b>	<b>3 652 012</b>

Eiendommene er hovedsakelig utleid til boligformål og avskrives ikke.

#### Note nr 4 - Pantstillelser

Bokført	2025	2024
Tomter og bygninger stilt som sikkerhet for gjeld	1 935 169	1 935 169
Gjeld som er sikret med pant	1 731 236	1 915 760



## Noter 2025

### Hatlestad Eiendom AS

#### Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :	Antall	Eierandel
Per Inge Hatlestad - styreleder / daglig leder	25	25 %
Roald Hatlestad - styremedlem	25	25 %
Jannike Hannevik - styremedlem	25	25 %
Gerd Elisabet Hatlestad - styremedlem	25	25 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2024	100 000	29 922	129 922
Årets resultat	0	1 524 198	1 524 198
Utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>54 120</b>	<b>154 120</b>

#### Note nr 7 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Hatlestad Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hatlestad Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 524 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe  
Statsautorisert revisor

Bergen, 23. februar 2026