



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 053 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY WA INVEST AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 522	1 487 558
Sum inntekter		84 522	1 487 558
Kostnader			
Lønnskostnad	2	670 311	758 495
Andre driftskostnader		70 762	76 470
Sum kostnader		741 073	834 965
Driftsresultat		-656 551	652 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		127 173	451 567
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		127 173	451 567
Reversering av tidligere nedskrivning	3		
Annen rentekostnad		37	54
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		37	54
Netto finans		127 136	451 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 416	1 104 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 416	1 104 107
Årsresultat		-529 416	1 104 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 416	1 104 107
Totalresultat		-529 416	1 104 107
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overført til / fra annen egenkapital		-3 529 416	-4 395 893
Sum overføringer og disponeringer		-529 416	1 104 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	275 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 7	250 000	3 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner og andre fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		525 000	3 475 000
Sum anleggsmidler		525 000	3 475 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	8	1 370	1 370
Sum varer		1 370	1 370
Fordringer			
Kundefordringer		3 840	32 625
Sum fordringer		3 840	32 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 212 539	7 182 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 212 539	7 182 960
Sum omløpsmidler		4 217 749	7 216 955
SUM EIENDELER		4 742 749	10 691 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 125)	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 160 235	5 689 651
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 160 235	5 689 651
Sum egenkapital		2 660 235	6 189 651
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 812	7 732
Skyldige offentlige avgifter		74 701	406 098
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld			88 474
Sum kortsiktig gjeld		2 082 513	4 502 304
Sum gjeld		2 082 513	4 502 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 742 749	10 691 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304091

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 053 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY WA INVEST AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024



Organisasjonsnr: 957 053 440
NY WA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 522	1 487 558
Sum inntekter		84 522	1 487 558
Kostnader			
Lønnskostnad	2	670 311	758 495
Andre driftskostnader		70 762	76 470
Sum kostnader		741 073	834 965
Driftsresultat		-656 551	652 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		127 173	451 567
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		127 173	451 567
Reversering av tidligere nedskrivning	3		
Annen rentekostnad		37	54
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		37	54
Netto finans		127 136	451 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 416	1 104 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 416	1 104 107
Årsresultat		-529 416	1 104 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 416	1 104 107
Totalresultat		-529 416	1 104 107
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overført til / fra annen egenkapital		-3 529 416	-4 395 893
Sum overføringer og disponeringer		-529 416	1 104 107



Organisasjonsnr: 957 053 440
NY WA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	275 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 7	250 000	3 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner og andre fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		525 000	3 475 000
Sum anleggsmidler		525 000	3 475 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	8	1 370	1 370
Sum varer		1 370	1 370
Fordringer			
Kundefordringer		3 840	32 625
Sum fordringer		3 840	32 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 212 539	7 182 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 212 539	7 182 960
Sum omløpsmidler		4 217 749	7 216 955
SUM EIENDELER		4 742 749	10 691 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 125)	5, 6	500 000	500 000



Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 160 235	5 689 651
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 160 235	5 689 651
Sum egenkapital		2 660 235	6 189 651
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 812	7 732
Skyldige offentlige avgifter		74 701	406 098
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld			88 474
Sum kortsiktig gjeld		2 082 513	4 502 304
Sum gjeld		2 082 513	4 502 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 742 749	10 691 955



Organisasjonsnr: 957 053 440
NY WA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NY WA INVEST AS

ÅRSREGNSKAP

2023



Ny Wa Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		84 522	1 487 558
Sum driftsinntekter		84 522	1 487 558
Lønnskostnad	2	670 311	758 495
Andre driftskostnader		70 762	76 470
Sum driftskostnader		741 073	834 965
Driftsresultat		-656 551	652 594
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		127 173	451 567
Rentekostnader		37	54
Resultat av finansposter		127 136	451 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 416	1 104 107
Resultat		-529 416	1 104 107
Årets resultat		-529 416	1 104 107
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til utbytte		2 000 000	4 000 000
Overført til / fra annen egenkapital		-3 529 416	-4 395 893
Sum overføringer		-529 416	1 104 107



Ny Wa Invest AS

Balanse pr. 31.12.

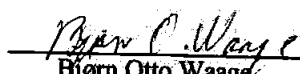
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	275 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomh. 3, 7		250 000	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		525 000	3 475 000
Sum anleggsmidler		525 000	3 475 000
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	8	1 370	1 370
Sum varer		1 370	1 370
Fordringer			
Kundefordringer		3 840	32 625
Sum fordring		3 840	32 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 212 539	7 182 960
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 212 539	7 182 960
Sum omløpsmidler		4 217 749	7 216 955
SUM EIENDELER		4 742 749	10 691 955

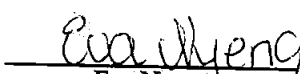
**Ny Wa Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 125)	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 160 235	5 689 651
Sum opptjent egenkapital		2 160 235	5 689 651
Sum egenkapital		2 660 235	6 189 651
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 812	7 732
Skyldige offentlige avgifter		74 701	406 098
Skyldig utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	88 474
Sum kortsiktig gjeld		2 082 513	4 502 304
Sum gjeld		2 082 513	4 502 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 742 749	10 691 955

Kongsvinger, 28/1 -2024
I styret for Ny Wa Invest AS


Bjørn Otto Waagg
Styreleder


Eva Nyeng
Styremedlem/daglig leder



NY WA INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, som vil være på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres i samme periode som inntektene.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	606 069	685 800
Pensjonskostnader	-	-
Arbeidsgiveravgift	64 242	72 695
Andre personalkostnader	-	-
Sum lønnskostnader	670 311	758 495

Gjennomsnittlig antall ansatte: 1 1

Selskapet er ikke pliktig til å etablere OTP, og har følgelig heller ikke gjort det.

Revisor

Selskapet har fra og med 2011 valgt bort revisjon.

Note 3 Aksjer

Selskap	Eierandel	Eid Antall aksjer	Kostpris totalt	Bokført verdi	Årets Resultat	Total Egenkapital
Tilknyttede selskaper:						
Skolebakken 1 AS	33,00 %	333	275 000	275 000	-337 258	252 972

Selskapet har ytet lån til tilknyttet selskap med kr 250.000.



NY WA INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-529 416	1 104 107
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattegrunnlag	-529 416	1 104 107
Bruk av underskudd til fremføring	0	-1 104 107
Sum netto skattegrunnlag	-529 416	0

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Avsatt for lite tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Utsatt skatt:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	0	0	0
Knyttet til omløpsmidler	-50 000	-50 000	0
Ubenyttet godtgjørelse	0	0	0
Fremførbart underskudd	-2 150 376	-1 620 959	529 416
Netto grunnlag for utsatt skatt	-2 200 376	-1 670 959	529 416
Utsatt skatt/skattefordel	-484 083	-367 611	116 472

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 500.000,-, bestående av 4 000 aksjer pålydende kr 125,-.

Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Ant aksjer	Eierandel
Bjørn Waage	2 000	50 %
Eva Nyeng	2 000	50 %
	4 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2022	500 000	5 689 651	6 189 651
Tilleggsutbytte		-1 000 000	-1 000 000
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		-529 416	-529 416
Pr 31.12.2023	500 000	2 160 235	2 660 235



NY WA INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 7 Mellomværende

Det er ytet lån til tilknyttet selskap med 250.000 pr 31.12, det er beregnet 3,75 % rente.
Det er ikke avtalt nedbetalings tid på utlånet.

Note 8 Varelager

Selskapets varelager består av kjøpt tomteareal for salg. Varelagert er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi pr 31.12.2023. Tomtearealet er vurdert for ukurans med 50.000.