



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 891 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEKORHUSET AS  
Forretningsadresse: A1  
Kjelsåsveien 160  
0491 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Plus Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 679 130	6 184 804
Annen driftsinntekt			11 408
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 679 130</b>	<b>6 196 212</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 586 897	1 953 772
Lønnskostnad	3	1 408 157	1 817 071
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 900	82 100
Annen driftskostnad	3	2 218 841	2 184 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 275 795</b>	<b>6 037 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 403 335</b>	<b>158 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 179	3 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 179</b>	<b>3 054</b>
Annen rentekostnad		2 141	
Annen finanskostnad		98 206	100 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 347</b>	<b>100 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 168</b>	<b>-97 266</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 307 167</b>	<b>61 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	341 860	407 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Udekket tap	8	82 853	-265 057
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	882 454	-80 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		176 858	216 166
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>176 858</b>	<b>216 166</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7	240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 858</b>	<b>456 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>636 220</b>	<b>471 558</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		655 264	699 533
Andre fordringer		6 396	3 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>661 660</b>	<b>703 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	213 965	275 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 965</b>	<b>275 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 511 846</b>	<b>1 449 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>1 928 703</b>	<b>1 906 119</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		232 454	
Udekket tap			82 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 454</b>	<b>-82 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>532 454</b>	<b>217 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	69 165	92 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 165</b>	<b>92 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 165</b>	<b>92 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		446 859	435 955
Betalbar skatt	5	341 860	225 119
Skyldige offentlige avgifter	7	200 996	568 899
Annen kortsiktig gjeld	2	337 369	366 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 327 084</b>	<b>1 596 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 249</b>	<b>1 688 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>1 928 703</b>	<b>1 906 119</b>



Til generalforsamlingen i Dekorhuset AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Dekorhuset AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 965 307. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60

Ora.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

**Andre forhold**

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 27.7.2018, som ble avgitt etter utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunktet ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 16. august 2018

**Plus Revisjon AS**

  
Kolbjørn Framhus  
registrert revisor

---

**Plus Revisjon AS**  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret



[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)



Årsregnskap

**2017**

Dekorhuset AS

Org.nr.:998 891 175



## Resultatregnskap

Dekorhuset AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	1	6 679 130	6 184 804
Annen driftsinntekt		0	11 408
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 679 130</b>	<b>6 196 212</b>
Varekostnad		1 586 897	1 953 772
Lønnskostnad	3	1 408 157	1 817 071
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 900	82 100
Annen driftskostnad	3	2 218 841	2 184 415
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 275 795</b>	<b>6 037 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 403 335</b>	<b>158 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 179	3 054
Annen rentekostnad		2 141	0
Annen finanskostnad		98 206	100 319
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-96 168</b>	<b>-97 266</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 307 167	61 588
Skattekostnad på ordinært resultat	5	341 860	407 059
<b>Ordinært resultat</b>		<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		82 853	0
Avsatt til annen egenkapital		882 454	0
Overført til udekket tap	8	0	265 057
Overført fra annen egenkapital	8	0	80 414
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>965 307</b>	<b>-345 471</b>



## Balanse

Dekorhuset AS

Eiendeler	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 858	216 166
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>176 858</b>	<b>216 166</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 858</b>	<b>456 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	636 220	471 558
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		655 264	699 533
Andre kortsiktige fordringer		6 396	3 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>661 660</b>	<b>703 033</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	213 965	275 361
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 511 846</b>	<b>1 449 952</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>1 928 703</b>	<b>1 906 119</b>



## Balanse

Dekorhuset AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		232 454	0
Udekket tap		0	-82 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 454</b>	<b>-82 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>532 454</b>	<b>217 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	69 165	92 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 165</b>	<b>92 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		446 859	435 955
Betalbar skatt	5	341 860	225 119
Skyldig offentlige avgifter	7	200 996	568 899
Annen kortsiktig gjeld	2	337 369	366 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 327 084</b>	<b>1 596 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 249</b>	<b>1 688 972</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b>1 928 703</b>	<b>1 906 119</b>

Oslo, 16.08.2018

Styret i Dekorhuset AS

Hinkel Jan

styreleder/daglig leder



## Noter 2017

Dekorhuset AS

### Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### 1-1 Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### 1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### 1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som være forventes ikke å forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### 1-4 Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning for evt. påregnelig ukurans.

#### 1-5 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, og en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### 1-6 Pensjonsforpliktelser

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert, finansiert via sikrede ordninger, og er ikke balanseført. Pensjonspremie resultatføres og klassifiseres som lønnskostnad.

#### 1-7 Valuta

Pengeposter i valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### 1-8 Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp. Feil fra tidligere år er bokført i årets regnskap.



## Noter 2017

### Dekorhuset AS

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.2017 er kr 300 000 og består av 10 000 aksjer a kr 30.  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12. er:	Antall aksjer	Eierandel/stemmerett
Jan Hinkel, styreleder/daglig leder	10 000	100 %

Selskapet har gjeld på kr 78 573 til selskapets eier. Lånet er ikke renteberegnet eller sikret med pant.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån

Selskapet har i 2017 sysselsatt ca 3 årsverk.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	1 147 883	1 547 256
Arbeidsgiveravgift	169 157	222 456
Pensjonskostnader	45 340	16 761
Andre lønnsrelaterte ytelser	45 777	30 598
Sum	1 408 157	1 817 071

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	362 427
Pensjonskostnader	10 817
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	377 636

#### Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført godtgjørelse fordeler seg slik:	2017	2016
Lovpålagt revisjon	29 375	-
Andre tjenester, inkl tekn. utarbeidelser	27 300	-
Sum godtgjørelse til revisor	56 675	-

Selskapet har tidligere år ikke vært revisjonspliktig. Revisor ble valgt 29.11.16.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert slik ordning.

#### Note 4 Driftsmidler

	Inventar	Bil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	82 201	184 166	266 367
Tilgang i året	22 591	-	22 591
Avgang i året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	104 792	184 166	288 958
Akkumulerte avskrivninger	-38 500	-73 600	-112 100
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>66 292</b>	<b>110 566</b>	<b>176 858</b>
Årets avskrivning	25 100	36 800	61 900
Avskrivningssats	3-5 år	5 år	

Kredittinstitusjon har pant i varebil med kr 179 200.



## Noter 2017

Dekorhuset AS

Note 5	Skatt	2017	2016
	Betalbar skatt	341 860	225 119
	Ikke medtatt fjorårets regnskap	-	181 940
	Endring i bokført utsatt skatt	-	-
	Skattekostnad på ordinært resultat	341 860	407 059

### Beregning av årets skattegrunnlag, betalbar skatt:

Resultat før skattekostnad	1 307 167	61 588
Permanente forskjeller	1 877	8 104
Endring i midlertidige forskjeller	115 372	830 781
Anvendt skattemessig underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	1 424 417	900 474
Skatt 24 / 25 %	341 860	225 119
Betalbar skatt på årets resultat	341 860	225 119

Oversikt over midlertidige forskjeller, grunnlag utsatt skatt:

	2017	2016	Endring
Driftsmidler	-9 255	6 117	-15 372
Utestående fordringer	-836 899	-836 899	-
Regnskapsmessige avsetninger	-100 000	-	-100 000
Sum	-946 153	-830 781	-115 372
Utsatt skatteforpliktelse/-fordel	-227 077	-199 387	-27 689

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 6 Varelager

Selskapets varelager er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Balanseført verdi varelager er pålydende kr 636 220.

## Note 7 Bundne midler, bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundet skattetreksinnskudd kr 67 216. Skyldig trekk utgjør samtidig kr 67 192.

Selskapet har to depositum på totalt kr 240 000 innestående for deres to leieforhold. Depositumet er bokført som annen langsiktig fordring i balansen.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.17	300 000	-	-82 853	217 147
Ekstraordinært utbytte i 2017		-650 000		-650 000
Årets overskudd		882 454	82 853	965 307
Pr. 31.12.17	300 000	232 454	-	532 454