



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 776 586
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAJ NESBO AS
Forretningsadresse:	Strandveien 35 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	231 364	45 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 364</b>	<b>45 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 364</b>	<b>-45 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		249	675
Annen finansinntekt		130	2 764 803
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379</b>	<b>2 765 477</b>
Annen finanskostnad		44 683	27 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 683</b>	<b>27 787</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 304</b>	<b>2 737 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 668</b>	<b>2 692 271</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 002	31 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		200 000	3 550 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-465 666	-889 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			144 683
Investering i annet foretak i samme konsern	5	905 688	905 688
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>905 688</b>	<b>1 050 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>905 688</b>	<b>1 050 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		79 652	3 003 652
Konsernfordringer			187 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 652</b>	<b>3 191 152</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 848	296 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 848</b>	<b>296 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 501</b>	<b>3 487 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 062 189</b>	<b>4 537 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2, 4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 373 949	1 373 949



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 433 949</b>	<b>1 433 949</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-379 588	27 284
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-379 588</b>	<b>27 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 054 361</b>	<b>1 461 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			17 830
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>17 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 828	
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld			58 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 828</b>	<b>3 058 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 828</b>	<b>3 076 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 062 189</b>	<b>4 537 856</b>



# Årsregnskap 2018 Caj Nesbo AS

Pennio Dokumentnøkkel: XCKSJ-FVPPB-1PTW3-AZAAD-COT1V8CMU6



## Resultatregnskap

Caj Nesbo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	3	231 364	45 419
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>231 364</b>	<b>45 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 364</b>	<b>-45 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		249	675
Annen finansinntekt		130	2 764 803
Annen finanskostnad		44 683	27 787
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 304</b>	<b>2 737 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 668</b>	<b>2 692 271</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 002	31 941
Ordinært resultat		-265 666	2 660 330
<b>Årsresultat</b>		<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Tilleggsutbytte		200 000	550 000
Overført fra annen egenkapital		465 666	889 670
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-265 666</b>	<b>2 660 330</b>

Pennco Dokumentnrøkkel: XCKSL-FOVPP-1PTW3-AZAAD-COTTY-8CMU6



## Balanse Caj Nesbo AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap		0	144 683
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	905 688	905 688
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>905 688</b>	<b>1 050 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>905 688</b>	<b>1 050 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer		79 652	3 003 652
Konsernfordringer		0	187 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 652</b>	<b>3 191 152</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 848	296 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>76 848</b>	<b>296 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 501</b>	<b>3 487 485</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 062 189</b>	<b>4 537 856</b>

Perinco Dokumentnrøkke: XCKSL-FVPPB-1PTW3-AZAD-COTTY-8CMU6



## Balanse Caj Nesbo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	2, 4	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 373 949	1 373 949
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 433 949</b>	<b>1 433 949</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	-379 588	27 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-379 588</b>	<b>27 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 054 361</b>	<b>1 461 232</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	17 830
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>17 830</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Betalbar skatt		7 828	0
Utbytte		0	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	58 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 828</b>	<b>3 058 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 828</b>	<b>3 076 624</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 062 189</b>	<b>4 537 856</b>

Lysaker, 27.06.2019  
Styret i Caj Nesbo AS

\_\_\_\_\_  
Ole Jørgen Jacobsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Espen Jacobsen  
styremedlem/ daglig leder

Pennio Dokumentnøkkel: XCKSL-FVPPB-1PTW3-AZAD-COT1Y-8CMU6



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## Note 2 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Caj Nesbo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,00	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Annanker AS	15 000	50,0	50,0
Facade AS	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2018.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 43 250,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	35 625
Andre tjenester	7 625
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>43 250</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	1 373 949	27 284	1 461 233
Tilleggsutbytte			-200 000	-200 000
Retting av tidligere års feil			58 794	58 794
Årets resultat			-265 666	-265 666
<b>Pr 31.12</b>	<b>60 000</b>	<b>1 373 949</b>	<b>-379 588</b>	<b>1 054 361</b>

## Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Vivento AS	Lysaker	68 %	4 487 052	8 666 982	13 154 034

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Espen Jacobsen

Daglig leder

På vegne av: Caj Nesbo AS

Serienummer: 9578-5999-4-1281149

IP: 193.71.xxx.xxx

2019-06-27 10:53:26Z



### Ole Jørgen Jacobsen

Styreleder

På vegne av: Caj Nesbo AS

Serienummer: 9578-5998-4-788707

IP: 51.175.xxx.xxx

2019-06-27 12:30:49Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: XCKSJ-TOYPB-1PTW3-AZAAD-QOT1V-80MUG