



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 628 417
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skogveien 116 1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jakob Tolstrup-Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 778
Annen driftsinntekt		2 923 269	3 629 196
Leieinntekter			154 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 923 269</b>	<b>3 813 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 8, 10		
Avskrivning av driftsmidler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	421 610	470 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 610</b>	<b>470 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 659</b>	<b>3 342 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 509 393
Aksjeutbytte		4 169 158	676 486
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 029 000	1 029 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			61 682
Annen renteinntekt		548 172	454 479
Annen finansinntekt		2 588 059	11 183 415
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	8 496 450	-3 456 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 830 839</b>	<b>13 458 048</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	5 982 482	301 254
Annen rentekostnad		9 311	30 480
Annen finanskostnad		704 257	1 418 458
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 696 049</b>	<b>1 750 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 134 790</b>	<b>11 707 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 636 449</b>	<b>15 050 632</b>
Skattekostnad	5	905 353	3 219 037



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	3 000 000	500 000
Avgitt konsernbidrag	6	2 030 811	
Avsatt til annen egenkapital		6 700 285	11 331 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		130 000	130 000
Leiligheter			2 653 551
Kunst		573 750	573 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>703 750</b>	<b>3 357 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	13 268 872	4 670 616
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		615 701	6 926 890
Investeringer i tilknyttet selskap	3	420 701	420 701
Investeringer i andre aksjer og andeler		2 067 093	2 298 515
Andre langsiktige fordringer	8	21 595 452	21 242 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 967 819</b>	<b>35 558 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 671 570</b>	<b>38 916 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Pågående eiendomsprosjekt	7	28 233 491	15 649 946
<b>Sum varer</b>		<b>28 233 491</b>	<b>15 649 946</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		997 737	27 296
Konsernfordringer		1	3 509 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>997 738</b>	<b>3 536 689</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	56 588 312	46 150 731
Markedsbaserte obligasjoner	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Aksjer ikke markedsbaserte	4	3 531 562	4 889 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 119 874</b>	<b>51 040 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 398 055	32 669 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 398 055</b>	<b>32 669 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 749 159</b>	<b>102 896 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	6	656 080	656 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>756 080</b>	<b>756 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	138 059 745	131 359 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>138 059 745</b>	<b>131 359 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 815 825</b>	<b>132 115 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 926 414	2 022 091
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 926 414</b>	<b>2 022 091</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			881 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>881 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 926 414</b>	<b>2 903 792</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		750 713	193 501
Betalbar skatt	5	416 936	2 024 086
Kortsiktig konserngjeld		2 713 081	109 477
Annen kortsiktig gjeld		797 759	4 466 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 678 489</b>	<b>6 793 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 604 903</b>	<b>9 697 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596363

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 628 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skogveien 116  
1369 STABEKK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tolstrup-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 988 628 417  
IB HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 778
Annen driftsinntekt		2 923 269	3 629 196
Leieinntekter			154 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 923 269</b>	<b>3 813 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 8, 10		
Avskrivning av driftsmidler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	421 610	470 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 610</b>	<b>470 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 659</b>	<b>3 342 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 509 393
Aksjeutbytte		4 169 158	676 486
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 029 000	1 029 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			61 682
Annen renteinntekt		548 172	454 479
Annen finansinntekt		2 588 059	11 183 415
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	8 496 450	-3 456 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 830 839</b>	<b>13 458 048</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	5 982 482	301 254
Annen rentekostnad		9 311	30 480
Annen finanskostnad		704 257	1 418 458
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 696 049</b>	<b>1 750 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 134 790</b>	<b>11 707 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	12 636 449	15 050 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>



<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		11 731 096	11 831 595
<b>Totalresultat</b>		11 731 096	11 831 595
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	3 000 000	500 000
Avgitt konsernbidrag	6	2 030 811	
Avsatt til annen egenkapital		6 700 285	11 331 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		11 731 096	11 831 595



Organisasjonsnr: 988 628 417  
IB HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		130 000	130 000
Leiligheter			2 653 551
Kunst		573 750	573 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>703 750</b>	<b>3 357 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	13 268 872	4 670 616
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		615 701	6 926 890
Investeringer i tilknyttet selskap	3	420 701	420 701
Investeringer i andre aksjer og andeler		2 067 093	2 298 515
Andre langsiktige fordringer	8	21 595 452	21 242 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 967 819</b>	<b>35 558 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 671 570</b>	<b>38 916 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Pågående eiendomsprosjekt	7	28 233 491	15 649 946
<b>Sum varer</b>		<b>28 233 491</b>	<b>15 649 946</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		997 737	27 296
Konsernfordringer		1	3 509 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>997 738</b>	<b>3 536 689</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	56 588 312	46 150 731
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Aksjer ikke markedsbaserte	4	3 531 562	4 889 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 119 874</b>	<b>51 040 272</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 398 055	32 669 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 398 055</b>	<b>32 669 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 749 159</b>	<b>102 896 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	6	656 080	656 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>756 080</b>	<b>756 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	138 059 745	131 359 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>138 059 745</b>	<b>131 359 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 815 825</b>	<b>132 115 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 926 414	2 022 091
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 926 414</b>	<b>2 022 091</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			881 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>881 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 926 414</b>	<b>2 903 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		750 713	193 501
Betalbar skatt	5	416 936	2 024 086
Kortsiktig konserngjeld		2 713 081	109 477
Annen kortsiktig gjeld		797 759	4 466 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 678 489</b>	<b>6 793 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 604 903</b>	<b>9 697 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>



Organisasjonsnr: 988 628 417  
IB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Ib Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	29 778
Annen driftsinntekt		2 923 269	3 629 196
Leieinntekter		0	154 628
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 923 269</b>	<b>3 813 603</b>
Annen driftskostnad	2	421 610	470 827
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>421 610</b>	<b>470 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 659</b>	<b>3 342 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 509 393
Aksjeutbytte		4 169 158	676 486
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 029 000	1 029 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	61 682
Andre renteinntekter		548 172	454 479
Annen finansinntekt		2 588 059	11 183 415
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	8 496 450	-3 456 406
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-5 982 482	-301 254
Rentekostnad		-9 311	-30 480
Annen finanskostnad		-704 257	-1 418 458
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 134 790</b>	<b>11 707 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 636 449</b>	<b>15 050 632</b>
Skattekostnad	5	905 353	3 219 037
<b>Resultat</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	3 000 000	500 000
Avsatt konsernbidrag	6	2 030 811	0
Avsatt til annen egenkapital		6 700 285	11 331 595
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 731 096</b>	<b>11 831 595</b>

Penneo Dokumentnr: IGOZK-MJLOJ-KUYIB-WK6X7-27E01-LUPX3

Side 1



## Ib Holding AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		130 000	130 000
Leiligheter		0	2 653 551
Kunst		573 750	573 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>703 750</b>	<b>3 357 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	13 268 872	4 670 616
Lån til foretak i samme konsern		615 701	6 926 890
Investeringer i tilknyttet selskap	3	420 701	420 701
Investeringer i andre aksjer og andeler		2 067 093	2 298 515
Andre langsiktige fordringer	8	21 595 452	21 242 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 967 819</b>	<b>35 558 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 671 570</b>	<b>38 916 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Beholdninger</b>			
Pågående eiendomsprosjekt	7	28 233 491	15 649 946
<b>Sum beholdninger</b>		<b>28 233 491</b>	<b>15 649 946</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		997 737	27 296
Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern		1	3 509 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>997 738</b>	<b>3 536 689</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andeler	4	56 588 312	46 150 731
Aksjer ikke markedsbaserte	4	3 531 562	4 889 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 119 874</b>	<b>51 040 272</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 398 055	32 669 445
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 749 159</b>	<b>102 896 352</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>

Penneo Dokumentnøkkel: IGOZK-MJLOJ-KUYIB-WK6X7-27E01-LUPX3

Side 2



## Ib Holding AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	656 080	656 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>756 080</b>	<b>756 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	138 059 745	131 359 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>138 059 745</b>	<b>131 359 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 815 825</b>	<b>132 115 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 926 414	2 022 091
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 926 414</b>	<b>2 022 091</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	881 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>881 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		2 713 081	109 477
Leverandørgjeld		750 713	193 501
Betalbar skatt	5	416 936	2 024 086
Annen kortsiktig gjeld		797 759	4 466 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 678 489</b>	<b>6 793 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 604 903</b>	<b>9 697 105</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>145 420 728</b>	<b>141 812 645</b>

Bærum, 05.07.2023

---

Jakob Tolstrup-Møller  
styreleder/daglig leder

Side 3

Penneo Dokumentnr: IGOZK-MJLOJ-KUYIB-WK6X7-27E01-LUPX3



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Iht. bestemmelsene i RL §3-2, 4.ledd, for små foretak, har selskapet unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

### Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel presenteres i balansen når selskapet kan nyttiggjøre seg av skattefordelen.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignede selskap

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignede selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

### Aksjer og andeler ført som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av kost og virkelig verdi.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene vurderes etter kostmetoden.

### Investering etter kostmetoden

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Total egenkapital	Resultat	Kostpris	Balansført verdi
<i>Datterselskap</i>						
Boxton Capital AS	Bærum	70%	-521 385	569 418	350 000	1
IB Fine Wines AS	Bærum	96%	4 273 540	1 772 319	871 363	871 363
Boxton Management AS	Bærum	100%	382 729	-2 002 846	1 000 000	1
Edge Navigation AS	Bærum	91%	7 024 268	-7 474 986	12 397 507	12 397 507
<b>Sum aksjer datterselskap</b>						<b>13 268 872</b>
<i>Tilknyttet selskap</i>						
Linde Wendelin A/S	København	27%			11 738 931	1
Steensland Containerships AS	Oslo	49%	1 298 000	2 856 000	420 700	420 700
<b>Sum aksjer tilknyttet selskap</b>						<b>420 701</b>

Det er foretatt en nedskrivning av aksjer i, og fordringer på datterselskapet Boxton Management AS på hhv kr 1 000 000 og kr 4 500 000 i 2022. Det er i 2022 avgitt konsernbidrag til Boxton Management kr 2 603 604 for å dekke regnskapsmessig tap i datterselskapet. I morselskapet er konsernbidraget ført direkte mot annen egenkapital.

I 2022 er det inntektsført utbytte fra Steensland Containerships med kr 1 029 000. Fordringen på Linde Werdelin A/S økte i 2022 og ble nedskrevet samtidig med kr 534 857.

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond. Disse er bokført til markedsverdi

Anleggsmidler	Kostpris	Markedsverdi	Verdiendring
Børsnoterte aksjer	8 009 922	11 572 275	3 562 353
Aksjefond	22 979 725	45 016 037	22 036 312
<b>Sum</b>	<b>30 989 647</b>	<b>56 588 312</b>	<b>25 598 665</b>

### Ikke markedsbaserte omløpsaksjer

Det er aksjer som ikke omsettes over hovedlisten på børs i Norge eller utlandet. Aksjene er nedskrevet fra kostpris 4 889 541 til 3 531 562.

I 2022 er de markedsbaserte verdipapirene samlet oppregulert med kr 8 496 450.



## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 001 030	2 808 453
Endring i utsatt skatt	-95 677	410 584
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>905 353</b>	<b>3 219 037</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 636 449	15 050 632
Permanente forskjeller	-7 148 702	-3 448 897
Endring i midlertidige forskjeller	-988 980	1 129 106
Avgitt konsernbidrag	-2 603 604	-3 530 451
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 895 162</b>	<b>9 200 390</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	989 729	2 028 719
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-572 793	-776 699
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	772 066
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>416 936</b>	<b>2 024 086</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-81 350	-81 350	0
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	3 793 046	2 804 066	-988 980
<b>Sum</b>	<b>3 711 696</b>	<b>2 722 716</b>	<b>-988 980</b>
Aksjer og andre verdipapirer	5 044 729	6 468 606	1 423 877
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 756 425</b>	<b>9 191 322</b>	<b>434 897</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 926 414</b>	<b>2 022 091</b>	<b>95 677</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	656 080	131 359 460	132 115 540
Årets resultat			11 731 096	11 731 096
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Konsernbidrag avgitt			-2 030 811	-2 030 811
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>656 080</b>	<b>138 059 745</b>	<b>138 815 825</b>

Penneo Dokumentnr: IGOZK-MJLOJ-KUYIB-WK6X7-27E0I-LUPX3



## Note 7 Varige driftsmidler

	Kunst og tomter	Leiligheter	Sum varige driftsmidler	Pågående prosjekt
Anskaffelseskost 01.01.2022	785 102	2 653 551	3 438 652	15 649 946
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	12 583 545
Avgang solgte driftsmidler	0	-2 653 551	-2 653 551	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>785 102</b>	<b>0</b>	<b>785 101</b>	<b>28 233 491</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-81 351	0	-81 351	
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>703 750</b>	<b>0</b>	<b>703 750</b>	<b>28 233 491</b>

Eiendeler avskrives ikke.

Pågående eiendomsprosjekt er klassifisert som omløpsmiddel og inngår ikke i varige driftsmidler per 31.12.

## Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Styreleder med nærstående har lån fra selskapet. Det beregnes renter på lånene og det er stillet betryggende sikkerhet. Lån på EUR 2 053 333 / NOK 21 595 452.

## Note 9 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Ib Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jakob Tolstrup-Møller	90	90,0	90,0
Grete Borgen	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jakob Tolstrup-Møller	styreleder/daglig leder	90
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>90</b>

## Note 10 Gjeld og pant

<i>Av langsiktig gjeld har følgende forfall senere enn 5 år:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	881 701
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leiligheter	0	2 653 551



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jakob Tolstrup-møller

Styreleder

På vegne av: IB Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-843949

IP: 90.120.xxx.xxx

2023-07-06 10:35:27 UTC



Penneo Dokumentnøkket: IGOZK-MJLOJ-KUYIB-WK6X7-27E0L-LUPX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i IB Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Vi har revidert årsregnskapet for IB Holding AS som viser et overskudd på NOK 11 731 096. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juli 2023  
RSM Norge AS

Per-Øystein Selnes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: IZU2P-3D8ZE-LDC32-N71 25-6ON54-1DKGG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per-Øystein Selnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1436541

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 10:57:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IZU2P-3D8ZE-LDC32-NT12S-6QNS4-1DKGG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>