



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 659 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Middelfarts gate 11
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 024 333	1 157 500
Annen driftsinntekt		114 000	114 000
Nedskrivning/ (-) reversering av nedskrivning aksjer	1		
Sum inntekter		1 138 333	1 271 500
Kostnader			
Lønnskostnad	8	322 310	285 250
Avskrivning av driftsmidler	1	8 385	8 385
Annen driftskostnad	8	152 540	177 882
Sum kostnader		483 235	471 517
Driftsresultat		655 097	799 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450 000	339 650
Sum finansinntekter		450 000	339 650
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		-482 600
Annen rentekostnad		331 472	339 918
Annen finanskostnad		21 628	8 020
Sum finanskostnader		353 100	-134 662
Netto finans		96 900	474 312
Ordinært resultat før skattekostnad		751 998	1 274 296
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 998	1 274 296
Årsresultat	6	751 998	1 274 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		751 998	1 274 296
Totalresultat		751 998	1 274 296



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		251 998	1 274 296
Sum overføringer og disponeringer		751 998	1 274 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 9		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 385 050	3 385 050
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 165	57 550
Sum varige driftsmidler	11	3 434 215	3 442 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	18 679 436	18 454 276
Obligasjoner og andre fordringer	4, 10	8 970 000	7 905 750
Sum finansielle anleggsmidler		27 649 436	26 360 026
Sum anleggsmidler		31 083 651	29 802 626
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	646 557	35 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 557	35 894
Sum omløpsmidler		646 557	35 894
SUM EIENDELER		31 730 208	29 838 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 300	105 300
Sum innskutt egenkapital		105 300	105 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 161 692	19 909 694
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		20 161 692	19 909 694
Sum egenkapital		20 266 992	20 014 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	9 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		9 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	11		851 245
Betalbar skatt	9		
Skattetrekk og andre trekk		398 367	397 061
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 364 849	1 375 219
Sum kortsiktig gjeld		2 263 215	2 623 525
Sum gjeld		11 463 215	9 823 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 730 208	29 838 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 382679

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 659 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Middelfarts gate 11
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 933 659 623
EIKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 024 333	1 157 500
Annen driftsinntekt		114 000	114 000
Nedskrivning/ (-) reversering av nedskrivning aksjer	1		
Sum inntekter		1 138 333	1 271 500
Kostnader			
Lønnskostnad	8	322 310	285 250
Avskrivning av driftsmidler	1	8 385	8 385
Annen driftskostnad	8	152 540	177 882
Sum kostnader		483 235	471 517
Driftsresultat		655 097	799 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450 000	339 650
Sum finansinntekter		450 000	339 650
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		-482 600
Annen rentekostnad		331 472	339 918
Annen finanskostnad		21 628	8 020
Sum finanskostnader		353 100	-134 662
Netto finans		96 900	474 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	751 998	1 274 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 998	1 274 296
Årsresultat	6	751 998	1 274 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		751 998	1 274 296
Totalresultat		751 998	1 274 296
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		251 998	1 274 296
Sum overføringer og disponeringer		751 998	1 274 296





Organisasjonsnr: 933 659 623
EIKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 9		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 385 050	3 385 050
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	49 165	57 550
Sum varige driftsmidler	11	3 434 215	3 442 600

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	18 679 436	18 454 276
Obligasjoner og andre fordringer	4, 10	8 970 000	7 905 750
Sum finansielle anleggsmidler		27 649 436	26 360 026

Sum anleggsmidler		31 083 651	29 802 626
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	646 557	35 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 557	35 894

Sum omløpsmidler		646 557	35 894
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		31 730 208	29 838 519
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	105 300	105 300
Sum innskutt egenkapital		105 300	105 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 161 692	19 909 694
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		20 161 692	19 909 694
Sum egenkapital		20 266 992	20 014 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	9 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		9 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	11		851 245
Betalbar skatt	9		
Skattetrekk og andre trekk		398 367	397 061
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 364 849	1 375 219
Sum kortsiktig gjeld		2 263 215	2 623 525
Sum gjeld		11 463 215	9 823 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 730 208	29 838 519



Organisasjonsnr: 933 659 623
EIKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Eiken Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eiken Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Eiken Invest AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Robert Arvid	BANKID_MOBILE	2022-05-27 08:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Eiken Invest AS

Org.nr.:933 659 623



Resultatregnskap			
Eiken Invest AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 024 333	1 157 500
Annen driftsinntekt		114 000	114 000
Sum driftsinntekter		<u>1 138 333</u>	<u>1 271 500</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	8	322 310	285 250
Avskrivning av driftsmidler	1	8 385	8 385
Annen driftskostnad	8	152 540	177 882
Sum driftskostnader		<u>483 235</u>	<u>471 517</u>
Driftsresultat		<u>655 097</u>	<u>799 983</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450 000	339 650
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	-482 600
Annen rentekostnad		331 472	339 918
Annen finanskostnad		21 628	8 020
Resultat av finansposter		<u>96 900</u>	<u>474 312</u>
Resultat før skattekostnad		<u>751 998</u>	<u>1 274 296</u>
Skattekostnad på resultat	9	0	0
Resultat		<u>751 998</u>	<u>1 274 296</u>
Årsresultat	6	<u>751 998</u>	<u>1 274 296</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		251 998	1 274 296
Sum overføringer		<u>751 998</u>	<u>1 274 296</u>



Balanse			
Eiken Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 385 050	3 385 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 165	57 550
Sum varige driftsmidler	11	<u>3 434 215</u>	<u>3 442 600</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	18 679 436	18 454 276
Obligasjoner og andre fordringer	4, 10	8 970 000	7 905 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>27 649 436</u>	<u>26 360 026</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 083 651</u>	<u>29 802 626</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	646 557	35 894
Sum omløpsmidler		<u>646 557</u>	<u>35 894</u>
Sum eiendeler		<u>31 730 208</u>	<u>29 838 519</u>



Balanse			
Eiken Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 300	105 300
Sum innskutt egenkapital		<u>105 300</u>	<u>105 300</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 161 692	19 909 694
Sum opptjent egenkapital		<u>20 161 692</u>	<u>19 909 694</u>
Sum egenkapital		<u>20 266 992</u>	<u>20 014 994</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	9 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 200 000</u>	<u>7 200 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	11	0	851 245
Skattetrekk og andre trekk		398 367	397 061
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	1 364 849	1 375 219
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 263 215</u>	<u>2 623 525</u>
Sum gjeld		<u>11 463 215</u>	<u>9 823 525</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>31 730 208</u>	<u>29 838 519</u>
Mandal, 27.05.2022 Styret i Eiken Invest AS			
<hr/> Magne Nygaard Styreleder og daglig leder			
Eiken Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Note 1 Varige driftsmidler

	Leilighet	Kunst	Kontormøbler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 385 050	32 400	63 470	3 480 920
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 385 050	32 400	63 470	3 480 920
Akkumulerte avskrivninger			46 705	46 705
Bokført verdi 31.12.2021	3 385 050	32 400	16 765	3 434 215
Årets avskrivninger			8 385	8 385
Forventet økonomisk levetid			5 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Ingen avskrivning	Saldo	

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	*Egenkapital 2020 (100%)	*Resultat 2020 (100 %)	Balanseført verdi
Tilknyttet selskap					
Vestfold Holding AS	Kristiansand	20%	7 681 598	-348 403	2 000 000
Langbrygga Eiendom AS	Kristiansand	50%	-5 251 772	-8 326 558	3 515 000
Stoa Utvikling AS	Kristiansand	30%	105 019	392 121	30 000
Balanseført verdi 31.12.2021					5 545 000

*Basert på siste tilgjengelige regnskap.



Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Osiris Eiendom Holding AS	15,4 %	6 191 160
MSG Aviation AS	1 %	2 332 600
Lawbotics AS	1,19 %	750 567
RPR Technologies AS	0,8 %	100 000
Puro Hotell Invest AS	0,7 %	3 534 949
Mæland Invest AS	3,17%	225 160
Balanseført verdi 31.12.2021		13 134 436

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen. Det ble i 2020 foretatt en regnskapsmessig reversering av nedskrivningen med kr 482 600.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	8 970 000	7 905 750
Sum	0	0	8 970 000	7 905 750

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 105 300 består av 35 100 aksjer à kr. 3.

Magne Nygaard (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	105 300	19 909 694	20 014 994
Årets resultat	0	751 998	751 998
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	105 300	20 161 692	20 266 992



Note 7 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	275 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	47 310	35 250
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	322 310	285 250

Sysselsatte årsverk	0	0
---------------------	---	---

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	23 000	18 900
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	13 250	24 050
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	13 650	0
Sum	49 900	42 950

Note 9 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-438	3 646	4 084
Sum	-438	3 646	4 084

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 351 383	-5 670 965	-319 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 351 821	5 667 319	315 498

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	751 998	1 274 296
Permanente forskjeller	-436 500	-791 599
Endring i midlertidige forskjeller	4 084	3 009
Anvendelse av fremførbart underskudd	-319 582	-485 706
Skattepliktig inntekt	0	0



Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	8 970 000	7 905 750
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 200 000	2 987 000
I annen kortsiktig gjeld inngår lån fra aksjonær.	914 849	1 325 219

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 200 000	8 051 245
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	9 200 000	8 051 245

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	3 385 050	3 385 050
Varer	0	0
Sum	3 385 050	3 385 050

I tillegg foreligger det kausjonserklæringer fra aksjonær.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Nygaard, Magne	BANKID	2022-05-27 09:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.