



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 925 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BREKKEGÅRDEN
Forretningsadresse: Tollbodgaten 6
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 234 467	1 173 294
Sum inntekter		1 234 467	1 173 294
Kostnader			
Avskrivning	3	14 243	14 534
Annen driftskostnad	2, 4	265 538	353 831
Sum kostnader		279 781	368 365
Driftsresultat		954 686	804 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		20 000	24 000
Annen finansinntekt		3 229	3 553
Sum finansinntekter		23 229	27 553
Annen finanskostnad		67	473
Sum finanskostnader		67	473
Netto finans		23 162	27 080
Ordinært resultat før skattekostnad		977 848	832 009
Skattekostnad på ordinært resultat	5	210 858	177 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 990	654 070
Årsresultat		766 990	654 070
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		585 000
Konsernbidrag	8		68 430
Overføringer annen egenkapital	8	766 990	640
Sum overføringer og disponeringer		766 990	654 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	897 907	912 150
Sum varige driftsmidler		897 907	912 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	252 780	252 780
Sum finansielle anleggsmidler		252 780	252 780
Sum anleggsmidler		1 150 687	1 164 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 055	210 172
Andre fordringer		2 291	4 020
Sum fordringer		53 346	214 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 647	43 702
Sum omløpsmidler		905 993	257 894
SUM EIENDELER		2 056 680	1 422 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	769 361	2 371
Sum opptjent egenkapital		769 361	2 371
Sum egenkapital		1 119 361	352 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	34 321	33 196
Sum avsetninger for forpliktelser		34 321	33 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34 321	33 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 344	3 754
Betalbar skatt	5	209 733	157 287
Skyldige offentlige avgifter		16 189	39 394
Annen kortsiktig gjeld		671 732	836 822
Sum kortsiktig gjeld		902 998	1 037 257
Sum gjeld		937 319	1 070 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 680	1 422 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549247

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 925 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BREKKEGÅRDEN
Forretningsadresse: Tollbodgaten 6
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 925 862
AS BREKKEGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 234 467	1 173 294
Sum inntekter		1 234 467	1 173 294
Kostnader			
Avskrivning	3	14 243	14 534
Annen driftskostnad	2, 4	265 538	353 831
Sum kostnader		279 781	368 365
Driftsresultat		954 686	804 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		20 000	24 000
Annen finansinntekt		3 229	3 553
Sum finansinntekter		23 229	27 553
Annen finanskostnad		67	473
Sum finanskostnader		67	473
Netto finans		23 162	27 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	210 858	177 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 990	654 070
Årsresultat		766 990	654 070
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		585 000
Konsernbidrag	8		68 430
Overføringer annen egenkapital	8	766 990	640
Sum overføringer og disponeringer		766 990	654 070



Organisasjonsnr: 933 925 862
AS BREKKEGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	897 907	912 150
Sum varige driftsmidler		897 907	912 150

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	252 780	252 780
Sum finansielle anleggsmidler		252 780	252 780

Sum anleggsmidler		1 150 687	1 164 930
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		51 055	210 172
Andre fordringer		2 291	4 020
Sum fordringer		53 346	214 192

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 647	43 702
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		905 993	257 894
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 056 680	1 422 824
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	769 361	2 371
Sum opptjent egenkapital		769 361	2 371

Sum egenkapital		1 119 361	352 371
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	34 321	33 196
Sum avsetninger for forpliktelses		34 321	33 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34 321	33 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 344	3 754
Betalbar skatt	5	209 733	157 287
Skyldige offentlige avgifter		16 189	39 394
Annen kortsiktig gjeld		671 732	836 822
Sum kortsiktig gjeld		902 998	1 037 257
Sum gjeld		937 319	1 070 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 680	1 422 824



Organisasjonsnr: 933 925 862
AS BREKKEGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350.00	1000.00	350000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BREKKE HOLDING ARENDAL AS	350.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	350.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er således ikke etablert..

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



AS Brekkegården

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet som saldoavskrivninger.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er således ikke etablert..

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01	712 150	200 000	912 150
	712 150	200 000	912 150
Årets avskrivning	-14 243	0	-14 243
Balanseført pr. 31.12.	697 907	200 000	897 907
Årets avskrivninger	14 243	0	14 243
Avskrivningsplan	Saldo 2%		

Note 4 - Driftskostnader

Honorar til revisor



AS Brekkegården

Noter til regnskapet for 2021

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 8 700. Beløpet er uten 25% mva.

Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte, og er ikke underlagt lov om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	209 733	177 939
Endring utsatt skatt	1 125	0
Årets totale skattekostnad	<u>210 858</u>	<u>177 939</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	977 848	832 009
Permanente forskjeller	0	83
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	600	720
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-20 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-5 114</u>	<u>-6 141</u>
Alminnelig inntekt	953 334	826 671
Ytet konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-87 731</u>
Årets skattegrunnlag	<u>953 334</u>	<u>738 940</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	209 733	162 567
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	<u>156 003</u>	<u>150 889</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>156 003</u>	<u>150 889</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	34 321	33 196
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-5 114</u>	<u>-6 141</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-5 114</u>	<u>-6 141</u>



AS Brekkegården

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Arendal By AS	2 000	2 000
Sentrum Parkering Arendal AS	250 780	250 780
Health by Nature AS	110 000	0
Sum	<u>362 780</u>	<u>252 780</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350	1 000	350 000

Selskapets aksjekapital er på kr 350 000, bestående av 350 aksjer pålydende kr 1 000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BREKKE HOLDING ARENDAL AS	350	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	350 000	2 371	352 371
Årsresultat	0	766 990	766 990
Egenkapital 31.12.2021	<u>350 000</u>	<u>769 361</u>	<u>1 119 361</u>



Til generalforsamlingen i
AS Brekkegården

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert AS Brekkegårdens årsregnskap som viser et overskudd på kr 766 990. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

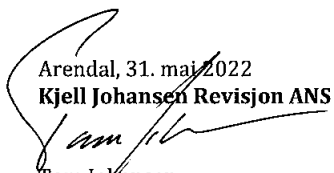
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Uavhengig revisors beretning 2021
AS Brekkegården

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Arendal, 31. mai 2022
Kjell Johansen Revisjon ANS
Tom Johansen
Statsautorisert revisor



AS Brekkegården

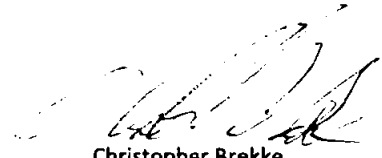
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>769 361</u>	<u>2 371</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>769 361</u>	<u>2 371</u>
Sum egenkapital		<u>1 119 361</u>	<u>352 371</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>34 321</u>	<u>33 196</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>34 321</u>	<u>33 196</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 344	3 754
Betalbar skatt	5	209 733	157 287
Skyldige offentlige avgifter		16 189	39 394
Annen kortsiktig gjeld		<u>671 732</u>	<u>836 822</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>902 998</u>	<u>1 037 257</u>
Sum gjeld		<u>937 319</u>	<u>1 070 453</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 056 680</u>	<u>1 422 824</u>

Arendal, 30. mai 2022


Per Åge Brekke
Styreleder

Nils Petter Brekke
Styremedlem


Christopher Brekke
Styremedlem