



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 959 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 62  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Traasdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 558	130
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		33 295	11 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 853</b>	<b>11 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 853</b>	<b>-11 255</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 068	3 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 068</b>	<b>3 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 047</b>	<b>-3 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 900	-14 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 856 072	14 857 630
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 535	171 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 535</b>	<b>171 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 535</b>	<b>171 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 994 607</b>	<b>15 028 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		75 738	15 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-75 738</b>	<b>-15 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-51 308</b>	<b>8 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 587	855
Kortsiktig konserngjeld	2	15 580	15 580
Annen kortsiktig gjeld		28 749	3 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 916</b>	<b>20 116</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		15 045 916	15 020 116
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 994 608</b>	<b>15 028 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 959 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 62  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Traasdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 924 959 436  
STAKKEVOLLVEIEN 297 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 558	130
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		33 295	11 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 853</b>	<b>11 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 853</b>	<b>-11 255</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 068	3 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 068</b>	<b>3 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 047</b>	<b>-3 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 900	-14 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>



Organisasjonsnr: 924 959 436  
STAKKEVOLLVEIEN 297 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 856 072	14 857 630
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 535	171 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 535</b>	<b>171 078</b>
Sum omløpsmidler		138 535	171 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 994 607</b>	<b>15 028 708</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		75 738	15 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-75 738</b>	<b>-15 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-51 308</b>	<b>8 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 587	855
Kortsiktig konserngjeld	2	15 580	15 580
Annen kortsiktig gjeld		28 749	3 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 916</b>	<b>20 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 045 916</b>	<b>15 020 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 994 608</b>	<b>15 028 708</b>



Organisasjonsnr: 924 959 436  
STAKKEVOLLVEIEN 297 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14857760.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14857760.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1688.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14856072.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1558.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Traasdahl Eiendom AS

### Forretningskontor for morselskapet

Tromsø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Stakkevollveien 297 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stakkevollveien 297 AS som viser et underskudd på kr 59 900. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den



ALFA  
REVISJON

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 19. april 2023  
Alfa Revisjon AS

*Stein Arvid Linaker*

Stein Arvid Linaker  
Statsautorisert revisor



STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
924 959 436

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 558	-130
Annen driftskostnad		-33 295	-11 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-34 853</b>	<b>-11 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 853</b>	<b>-11 255</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-25 068	-3 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 068</b>	<b>-3 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 047</b>	<b>-3 681</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-59 900	-14 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 900</b>	<b>-14 936</b>



STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
924 959 436

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 856 072	14 857 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 856 072</b>	<b>14 857 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 535	171 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 535</b>	<b>171 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 535</b>	<b>171 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 994 608</b>	<b>15 028 708</b>



STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
924 959 436

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-75 738	-15 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-75 738</b>	<b>-15 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-51 308</b>	<b>8 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 587	855
Kortsiktig konserngjeld	2	15 580	15 580
Annen kortsiktig gjeld		28 749	3 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 916</b>	<b>20 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 045 916</b>	<b>15 020 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 994 608</b>	<b>15 028 708</b>

Bjørn Cato Traasdahl  
styrets leder



STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
924 959 436

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STAKKEVOLLVEIEN 297 AS  
924 959 436

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 857 760
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 857 760</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 688
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>14 856 072</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 558

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Morselskapets navn

Traasdahl Eiendom AS

##### Forretningskontor for morselskapet

Tromsø

### Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Traasdahl Eiendom AS	100	100	Ord. aksjer