



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 581 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Furubråtveien 14  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 020	27 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 020</b>	<b>27 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 020</b>	<b>-27 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	247 444	237 927
Annen renteinntekt		1 974	3 577
Annen finansinntekt		3 853 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 102 918</b>	<b>241 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 102 918</b>	<b>241 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 075 899</b>	<b>213 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 928	47 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 026 971	166 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		21 000	21 000
Lån til foretak i samme konsern	1	5 229 450	5 229 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 250 450</b>	<b>5 250 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 250 450</b>	<b>5 250 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 229 190	981 746
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 190</b>	<b>981 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 005 493	1 224 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 005 493</b>	<b>1 224 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 683</b>	<b>2 205 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 485 133</b>	<b>7 456 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	101 000	101 000
Overkurs		313 125	313 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 125</b>	<b>414 125</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 022 080	6 995 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 022 080</b>	<b>6 995 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 436 205</b>	<b>7 409 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	48 928	47 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 928</b>	<b>47 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 928</b>	<b>47 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 485 133</b>	<b>7 456 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 667036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 581 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: C/o Heian  
Krumgata 1C  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 581 704  
HEIAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 020	27 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 020</b>	<b>27 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 020</b>	<b>-27 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	247 444	237 927
Annen renteinntekt		1 974	3 577
Annen finansinntekt		3 853 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 102 918</b>	<b>241 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 102 918</b>	<b>241 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 075 899</b>	<b>213 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 928	47 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 026 971	166 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>



Organisasjonsnr: 988 581 704  
HEIAN HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		21 000	21 000
Lån til foretak i samme konsern	1	5 229 450	5 229 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 250 450</b>	<b>5 250 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 250 450</b>	<b>5 250 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 229 190	981 746
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 190</b>	<b>981 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 005 493	1 224 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 005 493</b>	<b>1 224 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 683</b>	<b>2 205 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 485 133</b>	<b>7 456 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	101 000	101 000
Overkurs		313 125	313 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 125</b>	<b>414 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 022 080	6 995 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 022 080</b>	<b>6 995 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 436 205</b>	<b>7 409 234</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	48 928	47 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		48 928	47 040
<b>Sum gjeld</b>		48 928	47 040
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		11 485 133	7 456 274



Organisasjonsnr: 988 581 704  
HEIAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**Heian Holding AS**

Organisasjonsnummer: 988 581 704



<b>Heian Holding AS</b>			
Resultatregnskap			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		27 020	27 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 020</b>	<b>27 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 020</b>	<b>-27 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	247 444	237 927
Annen renteinntekt		1 974	3 577
Annen finansinntekt		3 853 500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 102 918</b>	<b>241 504</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 075 899	213 945
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 928	47 040
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 026 971	166 905
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 026 971</b>	<b>166 905</b>



<b>Heian Holding AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		21 000	21 000
Lån til foretak i samme konsern	1	<u>5 229 450</u>	<u>5 229 450</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>5 250 450</u></b>	<b><u>5 250 450</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>5 250 450</u></b>	<b><u>5 250 450</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>1 229 190</u>	<u>981 746</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>1 229 190</u></b>	<b><u>981 746</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 005 493	1 224 078
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>6 234 683</u></b>	<b><u>2 205 824</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>11 485 133</u></b>	<b><u>7 456 274</u></b>



<b>Heian Holding AS</b>			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	101 000	101 000
Overkurs		313 125	313 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 125</b>	<b>414 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 022 080	6 995 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 022 080</b>	<b>6 995 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 436 205</b>	<b>7 409 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	48 928	47 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 928</b>	<b>47 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 928</b>	<b>47 040</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 485 133</b>	<b>7 456 274</b>

Oslo, 27/06 - 2022  
Styret i Heian Holding AS

*Marianne Heian*  
Marianne Heian  
styreleder/daglig leder

Heian Holding AS Side 3



## Heian Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



## Heian Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	5 229 450	5 229 450
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0	0
Lån til datterselskap	5 229 450	5 229 450
Til gode renter etc	1 229 190	981 746
Renteinntekt lån til datterselskap	247 444	237 927

#### Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen sysselsatte årsverk i 2021.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	1 000	101

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.

Aksjonærer	Rolle	Ordinære	Eierandel
Marianne Heian	Styreleder/daglig leder	1 000	100 %

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	48 928	47 040
Utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	48 928	47 040

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	4 075 899	213 945
Permanente forskjeller	-3 853 500	-128
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	222 399	213 817

Betalbar skatt, 22%	48 928	47 040
---------------------	--------	--------

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Netto midlertidige forskjeller	0	0
Sum	0	0

22% utsatt skatt/-skattefordel	0	0
--------------------------------	---	---



## Heian Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	896 698	47 068
Permanente forskjeller (22%)	-847 770	-28
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>48 928</b>	<b>47 040</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	101 000	313 125	6 995 109	7 409 234
Årets resultat	0	0	4 026 971	4 026 971
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>101 000</b>	<b>313 125</b>	<b>11 022 080</b>	<b>11 436 205</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Heian Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Heian Holding AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 4.026.971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

 **agn**  
INTERNATIONAL  
An association of  
independent accounting &  
financial advisory business



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 27.06.2022

Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Heian Holding AS– side 2