



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: c/o Anna Elisabeth Amlie
Dueveien 1
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		615 125	1 251 442
Gevinst ved avgang av investeringseiendom			496 700
Annen driftsinntekt		615 555	1 748 142
Sum inntekter		615 555	1 748 142
Kostnader			
Avskrivning	8	184 220	237 931
Annen driftskostnad	3	528 608	733 935
Sum kostnader		712 828	971 866
Driftsresultat		-97 273	776 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			440 000
Annen finansinntekt	7	79 406	82 628
Sum finansinntekter		79 406	522 628
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		4 188 125
Sum finanskostnader			4 188 125
Netto finans		79 406	-3 665 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 867	-2 889 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 867	-2 889 221
Årsresultat		-17 867	-2 889 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-17 867	-2 889 221
Sum overføringer og disponeringer		-17 867	-2 889 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 10	12 163 630	19 760 760
Maskiner og anlegg	8	32 900	40 800
Sum varige driftsmidler		12 196 530	19 801 560
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			8 272 368
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	42 375	42 375
Andre fordringer	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 057 375	14 329 743
Sum anleggsmidler		18 253 905	34 131 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3, 5, 7	526 187	188 627
Sum fordringer		526 187	188 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 983 093	9 026 649
Sum omløpsmidler		5 509 279	9 215 276
SUM EIENDELER		23 763 185	43 346 579

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4, 10	117 546	210 000
Annen innskutt egenkapital	4, 10	-153 171	-5 666
Sum innskutt egenkapital		-35 625	204 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 672 641	43 069 454
Sum opptjent egenkapital		23 672 641	43 069 454
Sum egenkapital		23 637 016	43 273 788
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 127	3 165
Annen kortsiktig gjeld		14 042	69 626
Sum kortsiktig gjeld		126 169	72 791
Sum gjeld		126 169	72 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 763 185	43 346 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 544022

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: Strandåsveien 72
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		615 125	1 251 442
Gevinst ved avgang av investeringseiendom			496 700
Annen driftsinntekt		615 555	1 748 142
Sum inntekter		615 555	1 748 142
Kostnader			
Avskrivning	8	184 220	237 931
Annen driftskostnad	3	528 608	733 935
Sum kostnader		712 828	971 866
Driftsresultat		-97 273	776 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			440 000
Annen finansinntekt	7	79 406	82 628
Sum finansinntekter		79 406	522 628
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		4 188 125
Sum finanskostnader			4 188 125
Netto finans		79 406	-3 665 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 867	-2 889 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 867	-2 889 221
Årsresultat		-17 867	-2 889 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-17 867	-2 889 221
Sum overføringer og disponeringer		-17 867	-2 889 221



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 10	12 163 630	19 760 760
Maskiner og anlegg	8	32 900	40 800
Sum varige driftsmidler		12 196 530	19 801 560
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			8 272 368
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	42 375	42 375
Andre fordringer	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 057 375	14 329 743
Sum anleggsmidler		18 253 905	34 131 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3, 5, 7	526 187	188 627
Sum fordringer		526 187	188 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 983 093	9 026 649
Sum omløpsmidler		5 509 279	9 215 276
SUM EIENDELER		23 763 185	43 346 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4, 10	117 546	210 000
Annen innskutt egenkapital	4, 10	-153 171	-5 666
Sum innskutt egenkapital		-35 625	204 334



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 672 641	43 069 454
Sum opptjent egenkapital		23 672 641	43 069 454
Sum egenkapital		23 637 016	43 273 788
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 127	3 165
Annen kortsiktig gjeld		14 042	69 626
Sum kortsiktig gjeld		126 169	72 791
Sum gjeld		126 169	72 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 763 185	43 346 579



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	195.91	117546.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anna Elisabeth Amlie	600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har kortsiktig fordring mot styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kr 14 698. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23918.00	35886.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



24258.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48176.00	35886.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tønsberg Boligutvikling AS	50.00%	50.00%	8374745.00	160901.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Robin Amlie AS	Grågåsvæien 10 3142 VESTSKOGEN 0722 Nøtterøy

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 916099940

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		615 125	1 251 442
Gevinst ved avgang av investeringseiendom		0	496 700
Sum driftsinntekter		<u>615 555</u>	<u>1 748 142</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	8	184 220	237 931
Annen driftskostnad	3	<u>528 608</u>	<u>733 935</u>
Sum driftskostnader		<u>712 828</u>	<u>971 866</u>
Driftsresultat		<u>-97 273</u>	<u>776 276</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	440 000
Annen finansinntekt	7	79 406	82 628
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	0	4 188 125
Netto finansposter		<u>79 406</u>	<u>-3 665 497</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-17 867</u>	<u>-2 889 221</u>
Årsresultat		<u>-17 867</u>	<u>-2 889 221</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-17 867</u>	<u>-2 889 221</u>

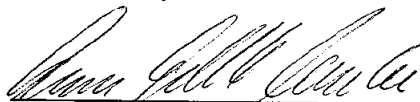
Balanse pr. 31. desember

Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 916099940

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 10	12 163 630	19 760 760
Maskiner og anlegg	8	32 900	40 800
Sum varige driftsmidler		<u>12 196 530</u>	<u>19 801 560</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	8 272 368
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	42 375	42 375
Andre fordringer	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 057 375</u>	<u>14 329 743</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 253 905</u>	<u>34 131 303</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3, 5, 7	526 187	188 627
Sum fordringer		<u>526 187</u>	<u>188 627</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 983 093	9 026 649
Sum omløpsmidler		<u>5 509 279</u>	<u>9 215 276</u>
Sum eiendeler		<u>23 763 185</u>	<u>43 346 579</u>

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4, 10	117 546	210 000
Annen innskutt egenkapital	4, 10	-153 171	-5 666
Sum innskutt egenkapital		<u>-35 625</u>	<u>204 334</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>23 672 641</u>	<u>43 069 454</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>23 672 641</u>	<u>43 069 454</u>
Sum egenkapital		<u>23 637 016</u>	<u>43 273 788</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		112 127	3 165
Annen kortsiktig gjeld		<u>14 042</u>	<u>69 626</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>126 169</u>	<u>72 791</u>
Sum gjeld		<u>126 169</u>	<u>72 791</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 763 185</u>	<u>43 346 579</u>

Færder, 30. juni 2021



Anna Elisabeth Amlie
styreleder



Til generalforsamlingen i Robin Amlie AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Robin Amlie AS som viser et underskudd på kr. 17 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 01.07.2021
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er elektronisk signert)



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	195,91	117 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anna Elisabeth Amlie, styrets leder	600	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har kortsiktig fordring mot styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kr 14 698. Fordringen er ikke renteberegnet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	23 918	35 886
Andre tjenester	24 258	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	210 000	-5 666	43 069 454	43 273 788
Årsresultat	0	0	-17 867	-17 867
Fisjon	-92 454	-147 505	-19 378 946	-19 618 905
Egenkapital 31.12.	117 546	-153 171	23 672 641	23 637 016

Selskapet har i pr 01.01.20 fisjonert ut aksjer og eiendom til selskapene MH eiendom AS og Wright Real Estate AS. I forbindelse med fisjonen er pålydende pr aksje nedsatt med kr 154,09 til kr 195,91 pr aksje. Påløpte transaksjonskostnader med kroner 150 000 og andre endringer i annen innskutt egenkapital utgjør totalt kroner 147 505. Endring i annen egenkapital som følge av fisjonen er kroner 19.378 946.



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2020



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med datterselskap og tilknyttede selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Langsiktig fordring foretak i samme konsern	0	8 272 368
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	10 000	31 450
Sum	10 000	8 303 818

Selskapet er som følge av fisjon ikke lenger i konsern.

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tønsberg Boligutvikling AS	01.08.2017	Tønsberg	50 %	50 %	160 901	8 374 745	5 015 000

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Staffers AS	4%	42 375	42 375	0

Selskapet har fordring på Staffers AS på kroner 1 000 000. Inntektsførte renter i 2020 er kroner 77 265. Selskapet har pr 31.12.20 deltatt på emisjon i Staffers AS med kroner 300 000 oppført som kortsiktig fordring i påvente av registrering i Brønnøysund registeret.

Note 8 - Varige driftsmidler

	Forretningsb.	Tekniske installasjoner	Boligeiend.	Tomter	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 373 799	600 000	16 887 770	1 320 000	55 296	20 236 865
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	3 126 835	0	0	3 126 835
Avgang fisjonerte driftsmidler	0	0	-10 058 460	-1 120 000	0	-11 178 460
Påkostning bygg	18 322	0	612 484	0	0	630 806
Anskaffelseskost 31.12.	1 392 121	600 000	10 568 629	200 000	55 296	12 816 046
Akk.avskrivning 31.12.	-120 049	-78 000	-399 080	0	-22 396	-619 525
Balansført pr. 31.12.	1 272 072	522 000	10 169 549	200 000	32 900	12 196 521
Årets avskrivninger	37 250	24 000	115 070	0	7 900	184 220
Økonomisk levetid	10 - 50 år	25 år	100 år	Avskrives ikke	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	

Selskapets eiendom Torvet 1A er fisjonert ut pr 01.01.20.

Side 4



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 867	-2 889 221
Permanente forskjeller	-150 000	3 188 125
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-167 138	154 096
Alminnelig inntekt	-335 005	1 453 000
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 453 000
Årets skattegrunnlag	-335 005	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	263 406	96 268
Sum	263 406	96 268
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 725 213	-2 483 654
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 461 807	-2 387 386

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2020	2019
Regnskapsmessig nedskrivning fordring datterselskap	0	3 188 125
Emisjons- /stiftelseskostnader	-150 000	0
Sum permanente forskjeller	-150 000	3 188 125

Netto utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført.

Note 10 - Fisjon

Det er pr 01.01.20 foretatt fisjon av Robin Amlie AS (OD) med fusjon i to nystiftede selskaper. Wright Real Estate AS (OT) og MH-Eiendom AS (OT)

Robin Amlie AS eies 100% av Elisabeth Amlie. Fisjonen blir til full kontinuitet hvor overtakende selskaper eies av Elisabeth Amlie med 100%

Fisjonene er med kontinuitet på skattemessig inngangsverdi hos aksjonæren. Regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet benyttes derfor. Det er tatt en forutsetning om at man ser bort i fra skatterabatt vedrørende latent skatt på merverdi i eiendom ved kjøp av aksjer kontra eiendom. Fremførbart skattemessig underskudd er fordelt i samme forhold som aksjekapitalen er fordelt. Øvrige skatteposisjoner er fordelt iht hvilket selskap som faktisk overtar eiendelen som skatteposisjonen er knyttet til.