



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 381 813
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIFRO AS
Forretningsadresse:	Nygårdsvegen 103 5350 BRATTHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2015 - 31.12.2015
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 998 068	14 541 972
Annen driftsinntekt		18 963	
Sum inntekter		14 017 031	14 541 972
Kostnader			
Varekostnad		12 353 875	12 399 407
Lønnskostnad	1	339 195	217 204
Avskrivning av driftsmidler	9	15 200	
Annen driftskostnad	1	760 507	1 059 797
Sum kostnader		13 468 777	13 676 409
Driftsresultat		548 254	865 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 618	164
Sum finansinntekter		7 618	164
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		135 326	259 998
Annen rentekostnad		322 978	381 237
Annen finanskostnad		7 560	8 660
Sum finanskostnader		465 864	649 895
Netto finans		-458 246	-649 731
Ordinært resultat før skattekostnad	6	90 008	215 832
Skattekostnad på ordinært resultat		523 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-433 707	215 832
Årsresultat		-433 707	215 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-433 707	215 832
Totalresultat		-433 707	215 832



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			215 832
Overført fra annen egenkapital		-433 707	
Sum overføringer og disponeringer		-433 707	215 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	27 600	
Sum varige driftsmidler		27 600	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	464 370	1
Lån til foretak i samme konsern		115 096	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 001	1
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		594 467	2
Sum anleggsmidler		622 067	2
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		3 900 000
Fordringer			
Kundefordringer	3, 7	230 422	15 457 106
Andre kortsiktige fordringer	3	90 171	17 045
Sum fordringer		320 593	15 474 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 872 405	8 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 872 405	8 394
Sum omløpsmidler		3 192 998	19 382 545
SUM EIENDELER		3 815 065	19 382 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 387 438	1 821 146
Sum opptjent egenkapital		1 387 438	1 821 146
Sum egenkapital	8	1 487 438	1 921 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		13 373 905
Øvrig langsiktig gjeld	4		1 810 000
Sum annen langsiktig gjeld			15 183 905
Sum langsiktig gjeld		0	15 183 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	583 476	1 519 067
Betalbar skatt	6	331 085	29 175
Skyldig offentlige avgifter		155 529	29 163
Annen kortsiktig gjeld	7	1 257 537	700 091
Sum kortsiktig gjeld		2 327 627	2 277 496
Sum gjeld		2 327 627	17 461 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 065	19 382 547



ÅRSREGNSKAP

2015

Sifro AS

Organisasjonsnummer: 986 381 813



Årsberetning 2015
for
Sifro AS

Virksomhetens art

Selskapet driver hovedsakelig med kjøp, utvikling og salg av boliger. Selskapet har sin virksomhet i Fjell kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har i 2015 hatt en omsetning på kr. 14 017 031 mot kr. 14 541 972 i 2014. Årsresultatet, etter skatt, viser et underskudd på kr. 433 707 mot et overskudd på kr. 215 832 i 2014.

Pr. 31.12.2015 har selskapet en egenkapital på kr. 1 487 438. Dette utgjør en egenkapitalandel på 39% mot 10% pr samme tidspunkt i fjor. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2015.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Sykefraværet har lagt på et akseptabelt nivå. Selskapet har en mann ansatt. Selskapets styre består av en mann. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø, utover det som er normalt for bransjen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Bergen, den 13.06.2016


Frode Hansen
Styreleder



Resultatregnskap			
Sifro AS			
	Note	2015	2014
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		13 998 068	14 541 972
Annen driftsinntekt		18 963	0
Sum driftsinntekter		<u>14 017 031</u>	<u>14 541 972</u>
Varekostnad		12 353 875	12 399 407
Lønnskostnad	1	339 195	217 204
Avskrivning av driftsmidler	9	15 200	0
Annen driftskostnad	1	760 507	1 059 797
Sum driftskostnader		<u>13 468 777</u>	<u>13 676 409</u>
Driftsresultat		<u>548 254</u>	<u>865 563</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 618	164
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		135 326	259 998
Annen rentekostnad		322 978	381 237
Annen finanskostnad		7 560	8 660
Resultat av finansposter		<u>-458 246</u>	<u>-649 731</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	90 008	215 832
Skattekostnad på ordinært resultat		523 715	0
Ordinært resultat		<u>-433 707</u>	<u>215 832</u>
Årsresultat		<u>-433 707</u>	<u>215 832</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	215 832
Overført fra annen egenkapital		433 707	0
Sum overføringer		<u>-433 707</u>	<u>215 832</u>

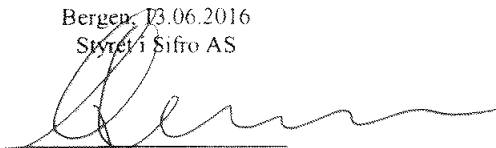


Balanse			
Sifro AS			
Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	9	27 600	0
Sum varige driftsmidler		<u>27 600</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	464 370	1
Lån til foretak i samme konsern		115 096	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 001	1
Sum finansielle anleggsmidler		<u>594 467</u>	<u>2</u>
Sum anleggsmidler		<u>622 067</u>	<u>2</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	0	3 900 000
Fordringer			
Kundefordringer	3, 7	230 422	15 457 106
Andre kortsiktige fordringer	3	90 171	17 045
Sum fordringer		<u>320 593</u>	<u>15 474 151</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 872 405	8 394
Sum omløpsmidler		<u>3 192 998</u>	<u>19 382 545</u>
Sum eiendeler		<u>3 815 065</u>	<u>19 382 547</u>



Balanse			
Sifro AS			
	Note	2015	2014
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 387 438	1 821 146
Sum opptjent egenkapital		<u>1 387 438</u>	<u>1 821 146</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 487 438</u>	<u>1 921 146</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	13 373 905
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 810 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>15 183 905</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	583 476	1 519 067
Betalbar skatt	6	331 085	29 175
Skyldig offentlige avgifter		155 529	29 163
Annen kortsiktig gjeld	7	1 257 537	700 091
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 327 627</u>	<u>2 277 496</u>
Sum gjeld		<u>2 327 627</u>	<u>17 461 401</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 815 065</u>	<u>19 382 547</u>

Bergen, 13.06.2016
Styret i Sifro AS


Frøde Hansen
styreleder

Sifro AS Side 2



Sifro AS

Noter til regnskapet for 2015

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prosjekter i arbeid

Regnskapsføring skjer ved løpende avregning, det vil si at kostnader og inntekter (inklusive fortjeneste) føres i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider fram.



Sifro AS

Noter til regnskapet for 2015

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2015	2014
Lønn	297 279	190 363
Arbeidsgiveravgift	41 916	26 841
Sum	<u>339 195</u>	<u>217 204</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i løpet av regnskapsåret

0,1 0,1

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2015.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.15.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er i 2015 kostnadsført kr. 15 625 i ordinært revisjonshonorar og kr. 6 000 vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2 - Bundne midler

Av selskapets likvide midler er kr. 217 bundne skattetrekkmidler.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kontor komune	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2015	Årsresultat 2015
Kobberberget AS	Bergen	100 %	463 921	-138 972
Sotrabo AS	Fjell	50 %		
Byggmester Solheim og Hansen AS	Bergen	50 %	151 856	127 522

Årsregnskapet til Sotrabo AS for 2015 er ikke ferdigstilt ved avleggelsen av regnskapet.

Selskapet har valgt å føre etter kostmetoden.



Sifro AS

Noter til regnskapet for 2015

Note 3 - forts.

Mellomværende med datterselskap og tilknyttede selskap

	2015	2014
Andre fordringer	115 096	6 904
Kundefordringer	231 014	-
Annen kortsiktig gjeld	821 500	-
Leverandørgjeld	402 499	-

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2015	2014
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter 31.12	-	-
Langsiktig gjeld med forfall mer enn 5 år etter 31.12	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.	-	13 373 905
Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr.	-	-

Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjonærer	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Frode Hansen	50	1 000	50 %
Siri Husvåg	50	1 000	50 %
	<u>100</u>		<u>100 %</u>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Note 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2015	2014
Betalbar skatt	552 890	-
Endring utsatt skatt	-	-
Før mye/for lite avsatt skatt i fjor	-29 175	-
Årets skattekostnad	<u>523 715</u>	-

**Sifro AS****Noter til regnskapet for 2015****Note 6 - forts.**

Årets betalbare skatt fremkommer slik:	2015	2014
Resultat før skatt	90 008	215 832
Endring midlertidige forskjeller	2 250 729	-854 241
Permanente forskjeller	135 526	259 998
Benyttet underskudd til fremføring	-428 524	-
Avgitt konsernbidrag	-821 500	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>1 226 239</u>	<u>-378 411</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2015	01.01.2015
Anleggsmidler	-5 247	-13 934
Prosjekter	-	1 882 061
Kundefordringer	-4 689 555	-4 312 200
Fremførbart underskudd	-	-428 524
Netto grunnlag	<u>-4 694 802</u>	<u>-2 872 597</u>
Utsatt skatt/-skattefordel (25%/27%)	<u>-1 173 701</u>	<u>-775 601</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet, dette i hht GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 7 - Prosjekter i arbeid

Anleggskontrakter	31.12.2015	31.12.2014
Inntektsført på igangværende prosjekter	-	14 437 723
Kostnader opptjent inntekt og tapsavsetninger	-	12 778 516
Netto resultatført igangværende prosjekter	<u>-</u>	<u>1 659 207</u>
Opptjente, ikke fakturerte inntekter		
Inkludert i kundefordringer	-	15 457 106
Påløpne kostnader	-	-
Varer	31.12.2015	31.12.2014
Tomt, varerlager	-	3 900 000
Varer	<u>-</u>	<u>3 900 000</u>



Sifro AS

Noter til regnskapet for 2015

Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2014	100 000	1 821 145	1 921 145
Årets resultat	-	-433 707	-433 707
Egenkapital pr 31.12.2015	100 000	1 387 438	1 487 438

Note 9 - Varige driftsmidler

	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	-	-
Tilgang i året	149 000	149 000
Avgang i året	106 200	106 200
Anskaffelseskost pr. 31.12.	42 800	255 200
Samlede av- og nedskrivninger	15 200	15 200
Bokført verdi pr. 31.12.	27 600	240 000
Årets ordinære avskrivninger	15 200	15 200
Prosentats ord. avskrivninger	33 %	33 %

Varige driftsmidler er avskrevet lineært.



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor

Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor

revisorvest.no

Til generalforsamlingen i
Sifro AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sifro AS som viser et underskudd kr. 433 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sifro AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor
Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor
revisorvest.no

Sifro AS - 2015

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

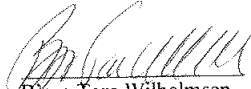
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke betalt offentlige avgifter innen lovens frister.

Straume, 13.06.2016
Revisor Vest AS


Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor