



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 204 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storevollhei 1
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Linjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 490	15 329
Sum kostnader		18 490	15 329
Driftsresultat		-18 490	-15 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		172 314	190 977
Sum finansinntekter		172 314	190 977
Annen finanskostnad		5 633	
Sum finanskostnader		5 633	
Netto finans		166 681	190 977
Ordinært resultat før skattekostnad		148 191	175 648
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 275	38 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 916	136 730
Årsresultat		114 916	136 730
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	114 916	136 730
Sum overføringer og disponeringer		114 916	136 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	892 872	805 558
Sum finansielle anleggsmidler		892 872	805 558
Sum anleggsmidler		892 872	805 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		159 885	160 247
Sum fordringer		159 885	160 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 461	40 020
Sum omløpsmidler		190 346	200 267
SUM EIENDELER		1 083 218	1 005 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	913 380	798 464
Sum opptjent egenkapital		913 380	798 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 013 380	898 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 380
Betalbar skatt	3	35 105	38 918
Annen kortsiktig gjeld		34 733	59 063
Sum kortsiktig gjeld		69 838	107 361
Sum gjeld		69 838	107 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 218	1 005 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378235

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 204 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storevollhei 1
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Linjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 204 222
BL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 490	15 329
Sum kostnader		18 490	15 329
Driftsresultat		-18 490	-15 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		172 314	190 977
Sum finansinntekter		172 314	190 977
Annen finanskostnad		5 633	
Sum finanskostnader		5 633	
Netto finans		166 681	190 977
Ordinært resultat før skattekostnad		148 191	175 648
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 275	38 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 916	136 730
Årsresultat		114 916	136 730
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	114 916	136 730
Sum overføringer og disponeringer		114 916	136 730



Organisasjonsnr: 889 204 222
BL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	892 872	805 558
Sum finansielle anleggsmidler		892 872	805 558
Sum anleggsmidler		892 872	805 558

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		159 885	160 247
Sum fordringer		159 885	160 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 461	40 020
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		190 346	200 267
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 083 218	1 005 825
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	913 380	798 464
Sum opptjent egenkapital		913 380	798 464

Sum egenkapital		1 013 380	898 464
-----------------	--	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			9 380
Betalbar skatt	3	35 105	38 918
Annen kortsiktig gjeld		34 733	59 063



Sum kortsiktig gjeld	69 838	107 361
Sum gjeld	69 838	107 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 083 218	1 005 825



Organisasjonsnr: 889 204 222
BL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJØRN LINJORD	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sentrum Jern og Farge Eiendom AS	50.00%	50.00%	-209538.00	344628.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
BL EIENDOM AS	Storevollhei 1 4700 VENNESLA

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BL EIENDOM AS

Org.nr: 889 204 222

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader eller plikt til å ha Obligatorisk Tjenstepensjon. Selskapets aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 31 902.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



BL EIENDOM AS

Org.nr: 889 204 222

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024
Betalbar skatt	33 275
Årets totale skattekostnad	<u>33 275</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	148 191
Permanente forskjeller	41
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	175 333
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	<u>-172 314</u>
Årets skattegrunnlag	<u>151 251</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	33 275

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	32 602
Permanente forskjeller (22%)	673
Beregnet skattekostnad	<u>33 275</u>

Effektiv skattesats *) 22,5 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	-100 000	-798 464	-898 464
Årsresultat	0	-114 916	-114 916
Egenkapital 31.12.2024	<u>-100 000</u>	<u>-913 380</u>	<u>-1 013 380</u>

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
BL EIENDOM AS

Forretningskontor
Storevollhei 1 4700 VENNESLA

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sentrum Jern og Farge Eiendom AS	Vennesla	50 %	50 %	344 628	-209 538	892 871



BL EIENDOM AS

Org.nr: 889 204 222

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN LINJORD, Styrets leder	100	100 %	100 %