



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 166 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kystveien 854
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		173 696	171 380
Annen driftskostnad	2,3	284 581	174 369
Sum kostnader		458 277	345 749
Driftsresultat		45 723	158 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 941	534
Annen finansinntekt		1 260	2 822
Sum finansinntekter		18 201	3 356
Annen rentekostnad		165 781	166 945
Sum finanskostnader		165 781	166 945
Netto finans		-147 580	-163 589
Resultat før skattekostnad		-101 857	-5 338
Skattekostnad		-22 408	-1 177
Årsresultat		-79 449	-4 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 449	-4 160
Sum overføringer og disponeringer		-79 449	-4 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 288 973	4 047 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 434	11 311
Sum varige driftsmidler		4 296 407	4 058 351
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 296 407	4 058 351
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 500	
Andre fordringer	3	2 498 418	3 552 454
Sum fordringer		2 550 918	3 552 454
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 553	22 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 553	22 216
Sum omløpsmidler		2 691 471	3 574 670
SUM EIENDELER		6 987 878	7 633 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		62 000	62 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 062 000	1 062 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 378	800 827
Sum opptjent egenkapital		721 378	800 827
Sum egenkapital		1 783 378	1 862 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		22 975	45 383
Sum avsetninger for forpliktelser		22 975	45 383
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 552 105	2 741 684
Sum annen langsiktig gjeld		2 552 105	2 741 684
Sum langsiktig gjeld		2 575 080	2 787 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 680	136 648
Skyldige offentlige avgifter		13 487	
Annen kortsiktig gjeld		2 567 252	2 846 478
Sum kortsiktig gjeld		2 629 419	2 983 126
Sum gjeld		5 204 499	5 770 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 987 877	7 633 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337838

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 166 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kystveien 854
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 166 592
BUDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		173 696	171 380
Annen driftskostnad	2,3	284 581	174 369
Sum kostnader		458 277	345 749
Driftsresultat		45 723	158 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 941	534
Annen finansinntekt		1 260	2 822
Sum finansinntekter		18 201	3 356
Annen rentekostnad		165 781	166 945
Sum finanskostnader		165 781	166 945
Netto finans		-147 580	-163 589
Resultat før skattekostnad		-101 857	-5 338
Skattekostnad		-22 408	-1 177
Årsresultat		-79 449	-4 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 449	-4 160
Sum overføringer og disponeringer		-79 449	-4 160



Organisasjonsnr: 919 166 592
BUDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 288 973	4 047 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 434	11 311
Sum varige driftsmidler		4 296 407	4 058 351
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 296 407	4 058 351
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 500	
Andre fordringer	3	2 498 418	3 552 454
Sum fordringer		2 550 918	3 552 454
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 553	22 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 553	22 216
Sum omløpsmidler		2 691 471	3 574 670
SUM EIENDELER		6 987 878	7 633 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Selskapskapital			



Overkurs	62 000	62 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 062 000	1 062 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	721 378	800 827
Sum opptjent egenkapital	721 378	800 827
Sum egenkapital	1 783 378	1 862 827
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	22 975	45 383
Sum avsetninger for forpliktelser	22 975	45 383
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 552 105	2 741 684
Sum annen langsiktig gjeld	2 552 105	2 741 684
Sum langsiktig gjeld	2 575 080	2 787 067
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 680	136 648
Skyldige offentlige avgifter	13 487	
Annen kortsiktig gjeld	2 567 252	2 846 478
Sum kortsiktig gjeld	2 629 419	2 983 126
Sum gjeld	5 204 499	5 770 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 987 877	7 633 020



Organisasjonsnr: 919 166 592
BUDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse