



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 286 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL OLRUD AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liia Nöu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 750 004	5 750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 750 004</b>	<b>5 750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		769 011	697 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 360 024	1 319 544
Annen driftskostnad	3,4	799 158	826 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 928 193</b>	<b>2 843 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 821 811</b>	<b>2 906 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 386	35 689
Annen finansinntekt		185	31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		284	151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 287</b>	<b>35 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 835 098</b>	<b>2 942 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	623 721	647 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 982 660	1 919 031
Overføringer til/fra annen egenkapital		228 717	375 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	43 252 993	44 464 650
Sum varige driftsmidler		43 252 993	44 464 650
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		43 252 993	44 464 650
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	16 842	2 062 109
Sum fordringer		16 842	2 062 109
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361 884	3 500 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361 884	3 500 087
Sum omløpsmidler		6 378 726	5 562 197
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 631 718</b>	<b>50 026 846</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,10	100 000	100 000
Overkurs	6	27 676 800	27 676 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 776 800</b>	<b>27 776 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Minoritetsinteresser	6	14 027 638	13 798 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 027 638</b>	<b>13 798 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 804 438</b>	<b>41 575 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 112 977	5 048 468
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 112 977</b>	<b>5 048 468</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 961	62 013
Skyldige offentlige avgifter		158 470	113 226
Annen kortsiktig gjeld		2 541 872	3 227 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 714 303</b>	<b>3 402 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 827 280</b>	<b>8 451 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 631 718</b>	<b>50 026 846</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 845833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 286 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL OLRUD AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liia Nöu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 919 286 865  
NORGANI HOTELL OLRUD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 750 004	5 750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 750 004</b>	<b>5 750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		769 011	697 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 360 024	1 319 544
Annen driftskostnad	3,4	799 158	826 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 928 193</b>	<b>2 843 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 821 811</b>	<b>2 906 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 386	35 689
Annen finansinntekt		185	31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		284	151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 287</b>	<b>35 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 835 098</b>	<b>2 942 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	623 721	647 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 982 660	1 919 031
Overføringer til/fra annen egenkapital		228 717	375 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 211 377</b>	<b>2 294 860</b>



Organisasjonsnr: 919 286 865  
NORGANI HOTELL OLRUD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	43 252 993	44 464 650
Sum varige driftsmidler		43 252 993	44 464 650
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		43 252 993	44 464 650
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	16 842	2 062 109
Sum fordringer		16 842	2 062 109
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361 884	3 500 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361 884	3 500 087
Sum omløpsmidler		6 378 726	5 562 197
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 631 718</b>	<b>50 026 846</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,10	100 000	100 000
Overkurs	6	27 676 800	27 676 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		27 776 800	27 776 800



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Minoritetsinteresser	6	14 027 638	13 798 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 027 638</b>	<b>13 798 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 804 438</b>	<b>41 575 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 112 977	5 048 468
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>5 112 977</b>	<b>5 048 468</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 961	62 013
Skyldige offentlige avgifter		158 470	113 226
Annen kortsiktig gjeld		2 541 872	3 227 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 714 303</b>	<b>3 402 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 827 280</b>	<b>8 451 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 631 718</b>	<b>50 026 846</b>



Organisasjonsnr: 919 286 865  
NORGANI HOTELL OLRUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Norgani Hotell Olrud AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Norgani Hotell Olrud AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Norgani Hotell Olrud AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2022-06-28 15:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap

## 2021

### Norgani Hotell Olrud AS



Organisasjonsnummer: 919 286 865



Norgani Hotell Olrud AS

Noter til årsregnskapet  
2021

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i norske kroner, og det er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2020.

### Driftsinntekter

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## 2 Varige driftsmidler

	Hotellbygg m.v.	Tekniske installasjoner	Anlegg under utførelse	Tomt	SUM
Opprinnelig kostpris før omdanning	68 825 850	11 073 042	734 650	1 145 696	<b>81 779 238</b>
Årets tilgang		148 368			<b>148 368</b>
Årets avgang					<b>0</b>
Anskaffelseskost 31.12.2021	68 825 850	11 221 410	734 650	1 145 696	<b>81 927 606</b>
Akkumulerte avskrivninger før omdanning	34 293 019	2 689 970	73 465	258 135	<b>37 314 589</b>
Avskrivning i 2021	901 652	443 679	14 693		<b>1 360 024</b>
Tilbakeført avskrivning i 2021					<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	35 194 671	3 133 649	88 158	258 135	<b>38 674 613</b>
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>	<b>33 631 179</b>	<b>8 087 761</b>	<b>646 492</b>	<b>887 561</b>	<b>43 252 993</b>
Prosentsetter for lineære avskrivninger	1% - 5%	4%	0%	0%	



Norgani Hotell Olrud AS		Noter til årsregnskapet 2021	
<b>3</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>		
	Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke etablert noen avtale om tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder.		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Revisor</b>		
	Revisjonshonorar	20 750	18 000
	<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>20 750</b>	<b>18 000</b>
<b>4</b>	<b>Transaksjoner med nærstående parter</b>		
	Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Kostnadsført management fee	613 077	736 089
	<b>Sum transaksjoner med nærstående parter</b>	<b>613 077</b>	<b>736 089</b>
	Konserninterne renteinntekter og rentekostnader fremgår direkte av resultatregnskapet. Konserninterne mellomværende fremgår direkte av balansen. Vedrørende bankinnskudd, se note 9.		
<b>5</b>	<b>Skatter</b>		<b>2021</b>
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>		
	Resultat før skattekostnad		2 835 098
	Permanente forskjeller		0
	Endring i midlertidige forskjeller		-293 226
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>		<b>2 541 872</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		559 212
	Endring utsatt skatt		64 509
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>623 721</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		559 212
	Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag		-559 212
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>		<b>Endring</b>
	Midlertidige forskjeller knyttet til:		
	Driftsmidler	22 947 576	23 240 803
	Sum midlertidige forskjeller	22 947 576	23 240 803
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>5 048 468</b>	<b>5 112 977</b>
	Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2020 og 22% for 2021.		
<b>6</b>	<b>Egenkapital</b>		
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>
		<b>Annen opptjent egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>27 676 800</b>
	Årsresultat		2 211 377
	Avgitt konsernbidrag		-2 541 872
	Skatt av avgitt konsernbidrag		559 212
	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>27 676 800</b>
		<b>14 027 639</b>	<b>41 804 439</b>



Norgani Hotell Olrud AS		Noter til årsregnskapet 2021
<b>7</b>	<b>Pantstillelser</b>	
	Gjeld sikret ved pant	0
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets låneavtale med DNB:</i>	
	Fast Eiendom	43 252 993
	<b>SUM</b>	<b>43 252 993</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	0
	Selskapets kassekreditt inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for kassekreditt er derfor reellt sett en konsernintern fordring. Renter rapporteres som konsernintern.	
<b>8</b>	<b>Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer</b>	
	Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.	
<b>9</b>	<b>Bankinnskudd</b>	
	Selskapets bankkonto inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for bankinnskudd er derfor reellt sett en konsernintern fordring. Renter rapporteres som konsernintern.	
<b>10</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>	
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.	
	<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>
	Norgani Norge Holding AS	100%
<b>11</b>	<b>Konsernregnskap</b>	
	Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pandox AB med forretningsadresse i Stockholm, Sverige og finnes tilgjengelig på <a href="http://pandox.se/investor-relations">pandox.se/investor-relations</a> .	
<b>12</b>	<b>Vesentlige hendelser i og etter regnskapsåret</b>	
	Selskapets forventninger til fremtiden, er som tidligere år, påvirket av den omfattende Covid-19-pandemien, men selskapet kan konstatere at mange land letter på restriksjonene og at samfunnet dermed kan åpne igjen. Covid-19-pandemien forventes ikke å ha samme negative effekt på selskapets inntjening i 2022 sammenlignet med 2021.	