



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 473 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORAK AS
Forretningsadresse: c/o Formue Accounting AS
Henrik Ibsens gate 53
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Trygve Gjørtz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 238 371	934 277
Sum inntekter		1 238 371	934 277
Kostnader			
Lønnskostnad	2	141 515	273 840
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		-163 719	183 632
Sum kostnader		-22 204	457 472
Driftsresultat		1 260 575	476 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 246	2 700
Sum finansinntekter		7 246	2 700
Annen rentekostnad		38 044	
Sum finanskostnader		38 044	
Netto finans		-30 798	2 700
Resultat før skattekostnad		1 229 777	479 506
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 229 777	479 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 777	479 506
Totalresultat		1 229 777	479 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 219 777	479 506
Sum overføringer og disponeringer	4	1 229 777	479 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	390 000	155 087
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 006 000	1 006 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 396 000	1 161 087
Sum anleggsmidler		1 396 000	1 161 087
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 591 306	10 041 898
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	2 307 960	2 426 046
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		11 899 266	12 467 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418 117	159 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 117	159 287
Sum omløpsmidler		12 317 383	12 627 231
SUM EIENDELER		13 713 383	13 788 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 378 501	12 158 724
Sum opptjent egenkapital		13 378 501	12 158 724
Sum egenkapital		13 478 501	12 258 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			88 800
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		16 920	48 120
Utbytte		10 000	
Annen kortsiktig gjeld		207 962	1 392 674
Sum kortsiktig gjeld		234 882	1 529 594
Sum gjeld		234 882	1 529 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 713 383	13 788 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525756

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 473 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORAK AS
Forretningsadresse: c/o Formue Accounting AS
Henrik Ibsens gate 53
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Trygve Gjørtz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 473 838
KORAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 238 371	934 277
Sum inntekter		1 238 371	934 277
Kostnader			
Lønnskostnad	2	141 515	273 840
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		-163 719	183 632
Sum kostnader		-22 204	457 472
Driftsresultat		1 260 575	476 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 246	2 700
Sum finansinntekter		7 246	2 700
Annen rentekostnad		38 044	
Sum finanskostnader		38 044	
Netto finans		-30 798	2 700
Resultat før skattekostnad		1 229 777	479 506
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 229 777	479 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 777	479 506
Totalresultat		1 229 777	479 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 219 777	479 506
Sum overføringer og disponeringer	4	1 229 777	479 506



Organisasjonsnr: 990 473 838
KORAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	390 000	155 087
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 006 000	1 006 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 396 000	1 161 087
Sum anleggsmidler		1 396 000	1 161 087
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 591 306	10 041 898
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	2 307 960	2 426 046
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		11 899 266	12 467 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		418 117	159 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 117	159 287
Sum omløpsmidler		12 317 383	12 627 231
SUM EIENDELER		13 713 383	13 788 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 378 501	12 158 724
Sum opptjent egenkapital		13 378 501	12 158 724
Sum egenkapital		13 478 501	12 258 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			88 800
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		16 920	48 120
Utbytte		10 000	
Annen kortsiktig gjeld		207 962	1 392 674
Sum kortsiktig gjeld		234 882	1 529 594
Sum gjeld		234 882	1 529 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 713 383	13 788 318



Organisasjonsnr: 990 473 838
KORAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SIGNICAT

Korak AS Offentlig regnskap 2024
Korak AS Offentlig regnskap 2024

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Ola Trygve Gjørtz	BankID OIDC	2025-05-21 15:01
Siv Trine Rødli Gjørtz	BankID OIDC	2025-06-06 12:38

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Korak AS

org. nr. 990 473 838



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Korak AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 238 371	934 277
SUM DRIFTSINNEKT		1 238 371	934 277
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(141 515)	(273 840)
Annen driftskostnad		163 719	(183 632)
SUM DRIFTSKOSTNAD		22 204	(457 472)
DRIFTSRESULTAT		1 260 575	476 805
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		7 246	2 700
Annen rentekostnad		(38 044)	0
SUM FINANSPOSTER		(30 798)	2 700
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 229 777	479 506
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		1 229 777	479 506
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		10 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 219 777	479 506
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 229 777	479 506



Korak AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	390 000	155 087
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 006 000	1 006 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 396 000	1 161 087
SUM ANLEGGSMIDLER		1 396 000	1 161 087
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 591 306	10 041 898
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	2 307 960	2 426 046
Sum finansielle omløpsmidler		11 899 266	12 467 944
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418 117	159 287
SUM OMLØPSMIDLER		12 317 383	12 627 231
SUM EIENDELER		13 713 383	13 788 318



Korak AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 378 501	12 158 724
Sum opptjent egenkapital		<u>13 378 501</u>	<u>12 158 724</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>13 478 501</u>	<u>12 258 724</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	88 800
Skyldige offentlige avgifter		16 920	48 120
Utbytte		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		207 962	1 392 674
Sum kortsiktig gjeld		<u>234 882</u>	<u>1 529 594</u>
SUM GJELD		<u>234 882</u>	<u>1 529 594</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>13 713 383</u>	<u>13 788 318</u>

Oslo, 21.05.2025

Ola Trygve Gjørtz
styreleder

Siv Trine Rødli Gjørtz
styremedlem



Korak AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Korak AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	501 031	287 096
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	146 028	10 976
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	591 312	636 205
Sum	1 238 371	934 277

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar, lønn m.m	124 595	256 920
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
Sum	141 515	273 840

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Korak AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 229 777	479 506
Permanente forskjeller	-1 192 822	-913 747
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 955	0
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	0	-434 241
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	39 345	39 344
Akkumulert fremførbart underskudd	-797 105	-834 060	-36 955
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	797 104	794 715	-2 389
UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	0	12 158 724	12 258 724
Årets resultat	0	0	1 229 777	1 229 777
Utbytte	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2024	100 000	0	13 378 501	13 478 501



Korak AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	390 000	155 087
Sum	390 000	155 087

NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Auditorium AS	396 000	396 000
Muldvarp AS	30 000	
Opsjon Garvergården	10 000	10 000
Tønninggate 23 AS	600 000	600 000
SUM	1 036 000	1 006 000

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	9 591 306	9 591 306	11 035 898	348 954
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 307 960	2 307 960	2 456 679	0
Sum	11 899 266	11 899 266	13 492 577	348 954

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.